

קול קורא לקבלת הרשאה לייצור ושיווק מוצרי מרצ'נדייז של מבנה אצטדיון טדי

אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ מזמינה בזאת יצרנים ו/או משווקים של מוצרי צריכה ממותגים (להלן: "מרצ'נדייז") להצטרף למאגר מורשים לייצור ו/או שיווק מוצרי מרצ'נדייז המציגים או מדמים את מבנה אצטדיון טדי, לרבות פאזלים תלת ממד ו/או משחקי הרכבה (לדוג' לגו) וכיוצ"ב, כמפורט בקול קורא זה.

1. מבוא

- 1.1. חברת אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ (להלן: "החברה העירונית") הינה תאגיד עירוני בבעלות מלאה של עיריית ירושלים (להלן: "העירייה").
- 1.2. החברה העירונית מנהלת ומתפעלת את אצטדיון טדי (להלן: "אצטדיון טדי" או "האצטדיון").
- 1.3. מבנה אצטדיון טדי מוגן בזכויות יוצרים כיצירה אדריכלית, המנוהלות על-ידי החברה העירונית. סימני המסחר שבאמצעותם מוצג אצטדיון טדי מוגנים עפ"י חוק כסימני מסחר מוכרים היטב.

2. מהות ההתקשרות

- 2.1. החברה העירונית מעוניינת להתקשר עם יצרנים ו/או משווקים של מוצרי מרצ'נדייז, לצורך מתן הרשאות לייצור ושיווק של מוצרי מרצ'נדייז המדמים את מבנה האצטדיון, כגון פאזלים תלת ממד של האצטדיון, לגו (או שווה ערך לגו) להרכבה המדמה את האצטדיון, פסלונים מוקטנים של האצטדיון ו/או כל מוצר מרצ'נדייז אחר העונה על תנאי ההתקשרות (להלן: "המוצרים" או "מוצרי המרצ'נדייז").
 - 2.2. לצורך כך בכוונת החברה העירונית להקים מאגר מורשים, הכולל יצרנים ו/או משווקים של מרצ'נדייז העומדים בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3 להלן וביתר תנאי הקול הקורא, אשר יקבלו רישיון שימוש זמני, לא בלעדי, בלתי ניתן להעברה, לייצור ו/או שיווק של מוצר ו/או מוצרי צריכה המדמים את מבנה האצטדיון, כפי שיוצעו בהצעתם ויאושרו ע"י החברה העירונית (להלן בהתאמה: "ההרשאה" ו-"המורשים").
 - 2.3. תמורת מתן ההרשאה, לתקופה של 24 חודשים, הגורם המורשה מתחייב לשלם לחברה העירונית תשלומים כדלקמן:
 - א. דמי הרשאה חד פעמיים עבור כל סוג מוצר שניתנה לגביו הרשאה, בסכום קבוע של 2,000 ש"ח (כולל מע"מ) (להלן: "דמי ההרשאה הקבועים"). דמי ההרשאה הקבועים ישולמו באופן יחסי (פרו רטה) גם בגין כל תקופת הארכה; וכן
 - ב. תמלוגים בסכום השווה ל- 10% ממחזור המכירות של כל יחידות המוצרים (להלן: "דמי התמלוגים").
- הכל כמפורט בהסכם ההרשאה שיחתם בין הצדדים. דמי ההרשאה הקבועים ודמי התמלוגים יקראו להלן יחדיו: "דמי ההרשאה".

מובהר כי אין במתן ההרשאה משום מצג ו/או התחייבות של החברה העירונית בכל הנוגע למכירות בפועל ו/או רווחים בפועל של מוצרי המרצ'נדייז.

2.4. ההתקשרות עם כל אחד מהמורשים במאגר תהא למשך 24 חודשים, כקבוע בהסכם. החברה העירונית תהיה רשאית לבטל את ההסכם ולסיים את מתן ההרשאה, בהתאם לתנאי ההתקשרות. כמו כן, לחברה העירונית תהא האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות לעוד שתי תקופות נוספות או חלק מהן, בהתאם לשיקול דעתה, וכן להרחיב את ההתקשרות למוצרים נוספים, בהתאם לתנאי ההתקשרות.

2.5. התקשרות בקול קורא זה אינה מקנה לגורמים המורשים בלעדיות בנוגע לייצור ו/או שיווק מוצרים המבוססים על מבנה האצטדיון ואין היא מגבילה את החברה העירונית בשום צורה לגבי מתן הרשאות שימוש נוספות. החברה העירונית תהא רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להתקשר בהסכם עם כל גורם אחר בתחום. בכלל זה החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם גורמים נוספים מכח קול קורא בכל שלב ו/או לחתום עימם על הסכמי התקשרות. מובהר ומודגש כי התקשרות כזו לא תגרע מן החובה לשלם את דמי ההרשאה בהתאם להסכם ההרשאה אף אם יהיה בה כדי להשפיע על שיעור המכירות של בעל ההרשאה.

2.6. התקשרות בקול קורא זה מעניקה הרשאות אך ורק לייצור/שיווק מוצרים שנכללו בהצעת המורשים ואושרו ע"י החברה העירונית.

2.7. יובהר כי הבעלות המלאה במוצרי המרצ'נדייז, וכן ההחלטות ושיקול הדעת לגבי ייצורם, שיווקם, אספקתם וכיוצ"ב כל עניין אחר הנוגע למוצרים (לרבות נושאים מסחריים, עסקיים, משפטיים וכו') שייכת לגורמים המורשים ונמצאת באחריותם הבלעדית בלבד. הגורמים המורשים מחויבים לוודא כי הם פועלים בהתאם לכל דין בקשר למוצרים, לבצע את כל הבדיקות המקדמיות הדרושות ולוודא כי לא חלה כל הגבלה (משפטית או אחרת) המונעת מהם לייצר ו/או לשווק את המוצרים.

2.8. מטרת קול קורא זה היא להעניק לגורמים המורשים רישיון לייצור ו/או שיווק מוצרי מרצ'נדייז המבוססים על מבנה האצטדיון בלבד. יובהר כי שמו של האצטדיון (סימן המסחר המילולי), סימני המסחר המעוצבים שהאצטדיון מוצג באמצעותם וכן סימני המסחר של קבוצות הכדורגל המשחקות באצטדיון, נחשבים לסימני מסחר מוגנים וקול קורא זה אינו מקנה לגורמים המורשים רישיון לעשות שימוש בסימני מסחר אלו. משכך כל שימוש שיעשה, אם יעשה, בסימני המסחר של האצטדיון או של אחרים, ביחס למוצרי המרצ'נדייז, צריך להיעשות לאחר קבלת רישיון נפרד לכך, ככל שהדבר נדרש בהתאם לדין.

2.9. הגורמים המורשים יישאו באחריות המלאה והבלעדית על המוצרים ולא תהיה לחברה העירונית ו/או לעירייה כל אחריות או חבות ביחס למוצרים וביחס לכל נזק שיגרם, אם יגרם, בעקבות מתן הרישיון לפי קול קורא זה לרבות בקשר לשיווק ו/או לשימוש במוצרים ו/או לכל תלונה שתישמע על-ידי צדדי ג'.

2.10. הגורמים המורשים לא יציגו מצג לפיו המוצרים מיוצרים ו/או משווקים על-ידי החברה העירונית ו/או על-ידי העירייה ו/או כי לחברה העירונית ו/או לעירייה קיים קשר אחר למוצרים.

- 2.11. יובהר כי אין בקול קורא זה כדי להעביר לגורמים המורשים זכות כלשהי בזכויות היוצרים של מבנה האצטדיון או לגרוע מאיזו מזכויות החברה העירונית בקשר לזכויותיה.
- 2.12. על מוצרי המרצ'נדייז לעמוד בסטנדרטים מקובלים בשוק עבור מוצרים מהסוג המיוצר. לא תינתן הרשאה לפי קול קורא זה במידה ומדובר במוצרים בעלי איכות ירודה (מוצרים שנשברים / נקרעים / דהויים / מתקלפים וכיוצ"ב לאחר שימושים ספורים בלבד), מוצרים שעשויים להוות סכנה לציבור המשתמשים, מוצרים שעלולים לבזות את האצטדיון, מוצרים העלולים להפחית מערכו ומשמו הטוב של האצטדיון וכיוצ"ב.
- 2.13. על מציעים המגישים את הצעתם לוודא ולאשר כי הבינו את הדין ואת קול קורא זה וכי קיבלו ייעוץ משפטי מתאים ומספק בטרם הגישו הצעתם. כמו כן על מציעים המגישים את הצעתם לאשר כי בדקו ובחנו מכל בחינה שהיא (לרבות כלכלית, משפטית ועסקית) את תנאי ההתקשרות וכי הינם מסכימים לתנאים אלו.

3. תנאי סף

- רשאים להצטרף למאגר המורשים מציעים העומדים בעצמם במועד הגשת ההצעות בכל אחת מהדרישות המפורטות להלן במצטבר:
- 3.1. המציע מקיים את כל התנאים ובעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - להוכחת תנאי זה, יצרף המציע תצהיר מנכ"ל בנוסח המצ"ב כנספח ב' וכן אישור תקף על ניהול ספרים וניכוי מס במקור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.**
 - 3.2. המציע בעל ניסיון של לפחות ששה (6) חודשים רציפים בתקופה שבין 1.1.2021 ועד למועד הגשת ההצעות בייצור ו/או שיווק של מוצרי צריכה.
 - להוכחת תנאי זה, יצרף המציע תצהיר מנכ"ל בנוסח המצ"ב כנספח ד'.**
 - 3.3. המציע יגיש בהצעתו תמונות ו/או הדמיות של כל אחד מהמוצרים שברצונו לייצר/לשווק, ככל שתתקבל הרשאה לפי קול קורא זה.
 - להוכחת תנאי זה, יצרף המציע תמונות ו/או הדמיות.**
- בנוסף על המציע להעביר את נספחים א' (פרטי המציע) ו-ג' (אישור זכויות חתימה) מלאים וחתומים.
- התנאים המפורטים לעיל הינם תנאי סף. מציע שלא יעמוד בהם ו/או לא יצרף את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידה בתנאים המפורטים לעיל, הצעתו תיפסל. על אף האמור, החברה העירונית תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו נתון ו/או מסמך כלשהו, לרבות כל אישור הנדרש על פי תנאי קול קורא זה, להשלים את המצאת הנ"ל לחברה העירונית תוך פרק זמן שיקבע על ידה.**

4. לוח זמנים להליך ואופן ההגשה

- 4.1. את ההצעות יש לשלוח בקובץ PDF יחיד, הכולל בתוכו את כל מסמכי ההזמנה, כשהם מלאים וחתומים כנדרש, בצירוף כלל האסמכתאות הנדרשות, כשהן מלאות וחתומות כנדרש, לכתובת:

4.2. dana@ariel.org.il וזאת לא יאוחר מיום 1.4.2025. יש לציין בכותרת הדוא"ל: **"קול קורא**

לקבלת הרשאה לייצור ושיווק מוצרי מרצ'נדייז של אצטדיון טדי".

4.3. החברה העירונית רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, לדחות את מועד ההגשה תוך פרסום הודעה על כך באתר האינטרנט של החברה העירונית. החברה העירונית רשאית לקבל ו/או לדחות הצעות שיתקבלו לאחר המועד האחרון, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5. פיילוט וחתימה על הסכם ההרשאה

5.1. מציע אשר ימצא עומד בתנאי ההליך ידרש לספק לחברה העירונית, תוך 60 ימים [או כל מועד נדחה אחר לפי שיקול דעתה של החברה העירונית] מקבלת הודעת החברה העירונית, על חשבונו וכתנאי לחתימה על הסכם ההרשאה עימו, אב טיפוס פיזי של כל אחד ממוצרי המרצ'נדייז אותם מבקש המציע לייצר ו/או לשווק במסגרת ההרשאה (להלן: **"שלב הפיילוט"**).

5.2. בשלב הפיילוט תבדוק החברה העירונית, למיטב הבנתה, כי מוצרי המרצ'נדייז עומדים בסטנדרטים מקובלים בשוק עבור מוצר מאותו הסוג (כי הם אינם נשברים ו/או דהויים ו/או מתקלפים ו/או מתפרקים וכיוצ"ב במהלך שימוש סביר), וכי הם אינם עשויים להוות סכנה לקהל היעד ו/או אינם מפריז זכויות צד שלישי ו/או אינם פוגעניים ו/או מבזים ו/או עשויים להפחית מערכם ו/או משמם הטוב של האצטדיון ו/או החברה העירונית ו/או עיריית ירושלים ו/או צד ג' כלשהו. יובהר כי אין בבדיקתה ו/או במסקנותיה של החברה העירונית ביחס לסעיף זה כדי להטיל חבות כלשהי על החברה העירונית או להעביר את נטל האחריות לגבי מוצרי המרצ'נדייז אל החברה העירונית.

5.3. החברה העירונית רשאית להסתייע לצורך ביצוע הבדיקה באנשי מקצוע, כפי שתמצא לנכון, והמציע יסייע וישתף פעולה באופן מלא עם החברה העירונית ו/או מי מטעמה בשלב הפיילוט.

5.4. החליטה החברה העירונית כי המוצר ו/או המוצרים שהוצגו בשלב הפיילוט אינם עומדים בכללי הליך זה ו/או בהתחייבויות הזוכה בהצעתו לקול הקורא ו/או באמור בסעיף 5.2 לעיל, תהיה החברה העירונית רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להגיש אב טיפוס מתוקן ו/או חליפי תוך 30 ימים (או מועד נדחה אחר), או להודיע לגורם המורשה על אי עמידתו בתנאי הקול הקורא וכפועל יוצא, בכפוף למתן זכות טיעון למציע, החברה העירונית לא תחתום על הסכם ההרשאה ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה העירונית בקשר לכך.

5.5. החברה העירונית תחתום על הסכם ההרשאה המצורף **כנספח ה'** עם כל מציע שעומד בתנאי הקול הקורא ולאחר שהאב טיפוס שהוצג על ידו אושר על-ידי החברה העירונית כעומד בתנאי הקול הקורא, לרבות בתנאים המפורטים בסעיף 5.2 לעיל. המציע מתחייב להמציא כל מסמך הנדרש לפי מסמכי ההליך ו/או הדין, במועד שתודיע לו החברה העירונית, לרבות חתימה על הסכם ההרשאה לא יאוחר מ- 7 ימים מיום הודעת החברה העירונית על עמידתו בתנאי הפיילוט, ובכלל זה, אישור על רישום בכל מרשם המתנהל על פי הדין, רישיונות הנדרשים בדין לעניין נושא ההתקשרות.

5.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה העירונית תהא רשאית, במקרים מיוחדים ובנסיבות שירשמו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לדרוש אב טיפוס של המוצר ולאשרו על סמך הדמיות (לרבות, אך לא רק בהתחשב: במספר המציעים; סוג ואופי המוצר; שיקולים כלכליים ו/או אדמיניסטרטיביים של החברה העירונית וכיוצ"ב).

5.8. החברה העירונית תהיה רשאית לשנות כל מועד המצוין בפרק זה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

5.9. המציע מאשר כי שלב הפיילוט הינו שלב מובן לו וכי שיקול הדעת באישור ו/או אישור המוצרים בשלב הפיילוט מוקנה באופן בלעדי לחברה העירונית ו/או מי מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי. בעצם הגשת הצעתו, המציע מסכים לכך ומוותר מפורשות על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להפעלת שיקול דעתה של החברה העירונית ו/או החלטתה, לרבות בקשר עם ההחלטה לגופה לגבי עמידה בתנאי הקול הקורא ו/או הוצאותיו בהליך זה.

6. כללי

6.1. מובהר בזאת כי פניה זו אינה מהווה "מכרז", כמשמעותו על פי דיני המכרזים, ודינים אלו לא יחולו על פניה זו. בכלל זה, החברה העירונית שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם פונים / מגישי הצעה ו/או לפנות באופן יזום בעצמה לגורמים שלדעתה רלוונטיים לקול קורא זה.

6.2. כל מציע יהיה מחויב לסייע לחברה העירונית ולשתף עמה (או עם מי מטעמה) פעולה באופן מלא לצורך וידוא עמידתו בכל התנאים המקצועיים, ובכלל זאת למסור לה כל מסמך אשר יידרש בקשר עם הבדיקה כאמור. החברה העירונית תהיה רשאית לפסול בקשה שיוזמה אינו משתף פעולה באופן מלא עם הליך הבדיקה כאמור.

6.3. אין בהכללתו של גורם מורשה ברשימת המורשים כדי לגרוע מזכותה של החברה העירונית לבחון מחדש או מעת לעת ובכל מועד שתבחר, את עמידתו בתנאים המקצועיים ואת עמידתו בכל הוראות הסכם ההרשאה.

6.4. מובהר, כי האמור בהזמנה זו הינו בגדר הנחיות עקרוניות בלבד, ואין בו כדי למצות את כל תהליכי הבדיקה אותם רשאית החברה העירונית לערוך לצורך אישור הכללתו של מציע פלוני ברשימה.

6.5. החברה העירונית תהא רשאית לשנות הזמנה זו, לבטלה, להוסיף עליה או להוציא ממנה חלקים, בכל עת שתמצא לנכון, ובכפוף להוראות כל דין.

6.6. עוד מובהר כי החברה העירונית אינה מתחייבת להתקשר עם פונה / מגיש הצעה כלשהו ואין בפניה זו כדי להטיל עליה כל חובה שהיא, ובכלל זאת התחייבות ו/או מצג בקשר לאמור לעיל. כמו כן, החברה העירונית רשאית לבחור במספר גורמים מורשים (ללא כל מתן בלעדיות) ואף להתקשר עם גופים שלא לפי קול קורא זה.

6.7. החברה העירונית לא תישא בעלות כלשהי שתיגרם לפונה / מגיש הצעה בעקבות קול קורא זה.

נספח א - פרטי המציע

על המציע בהליך למלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ שותפות רשומה	☐ עוסק מורשה	☐ עוסק פטור
------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------

ב. פרטים כלליים

שם המציע:	
ח.פ.ע.מ/ת.ז:	
כתובת:	
טלפון:	
דואר אלקטרוני:	

ג. איש קשר

שם מלא:	
תפקיד במציע:	
טלפון ישיר:	
דואר אלקטרוני:	

ד. שמות בעלי זכות החתימה במציע (במקרה של תאגיד)

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות	דוגמת חתימה

אנו הח"מ מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
_____	_____	_____	_____
שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
_____	_____	_____	_____



נספח ב' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____, מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן: אני משמש בתפקיד _____ ב_____ [שם מלא של המציע – התאגיד/עוסק מורשה] (להלן: "המציע") ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וזאת במסגרת הגשת הצעה לקול קורא לקבלת הרשאה לייצור ושיווק מוצרי מרצ'נדייז של מבנה האצטדיון.

1. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - ☐ המציע או בעל זיקה אליו* לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 - ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות בהליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
 - ** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.
 - *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
2. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - ☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
 - ☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 - ☐ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.
 - ☐ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
4. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא תחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
5. למציע שסימן את חלופה (2) לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם החברה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות _____ (המוכר/ת לי באופן אישי) ולאחר שהוזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח ג' - אישור זכויות חתימה בשם המציע (למילוי ע"י תאגידים בלבד)

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מס' רישיון _____ מאשר/ת, כדלקמן:
 חתימות מר/גב' _____ נושא ת.ז. מס' _____
 ומר/גב' _____ נושא ת.ז. מס' _____ בשם _____
 _____ [השלם שם המציע] (להלן: "המציע")
 על מסמכי ההליך ונספחיו, הצעת המציע ועל כל מסמך אחר שנחתם על ידי המציע, וצורך
 להצעתו במסגרת ההליך, נחתמו על פי כל דין, בהתאם לכל החוקים והתקנות הרלוונטיים ובהתאם
 למסמכי ההתאגדות של המציע והן מחייבות את המציע. כן אני מאשר/ת, שאין כל צורך בהליך משפטי
 נוסף על מנת לתת תוקף לכל התחייבות בה התחייב המציע.

 חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

 תאריך

נספח ד' - תצהיר על עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

שמי ומס' תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל. אני מגיש את התצהיר בשם _____ (להלן: "המציע") שאני מורשה חתימה שלו ומוסמך לעשות תצהיר זה בשמו ומטעמו.

הנני מצהיר, כי נכון למועד הגשת ההצעה התקיימו במציע כל אלה:

- המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות על פי הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, וקיימים בידו כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפיו.
- המציע בעל ניסיון של לפחות ששה (6) חודשים רציפים, בתקופה שבין 1.1.2021 ועד למועד הגשת ההצעות, בייצור ו/או שיווק של מוצרי צריכה, כדלקמן:

סוג ותיאור מוצרי הצריכה	תפקיד המציע [יש לסמן X]	תקופת הייצור/שיווק
	☐ יצרן ☐ משווק	החל מ: ____ / ____ ועד: ____ / ____
	☐ יצרן ☐ משווק	החל מ: ____ / ____ ועד: ____ / ____
	☐ יצרן ☐ משווק	החל מ: ____ / ____ ועד: ____ / ____

- מצורפים להצעת המציע תמונות ו/או הדמיות של כל אחד מהמוצרים שברצון המציע לייצר/לשווק ככל שתקבל הרשאה לפי קול קורא זה.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי - אמת.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי בתאריך _____ הופיע בפני, _____ במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. _____ מס' _____ / המוכר לי אישית ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני. כן הנני מאשר כי החותם מוסמך לחייב בחתימתו את המציע.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ה' - הסכם הרשאה

הסכם הרשאה

שנחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____, שנת _____

ב י נ: אריאל - חברה עירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים

מרח' דרך בנבנישתי 1, ארנה פיס ירושלים, ירושלים 9126201

(להלן: "החברה העירונית")

ל ב י נ:

כתובת: _____

(להלן: "הגורם המורשה")

והואיל והחברה העירונית הינה תאגיד עירוני בבעלות מלאה של עיריית ירושלים, אשר מנהלת ומתפעלת את אצטדיון טדי (להלן: "העירייה" ו-"אצטדיון טדי" או "האצטדיון").

והואיל והחברה העירונית פנתה במסגרת קול קורא (להלן: "הקול הקורא") בהזמנה להציע הצעות לצורך הצטרפות למאגר מורשים לייצור ו/או שיווק מוצרי מרצ'נדייז (כהגדרתם להלן) המציגים או מדמים את מבנה אצטדיון טדי, לרבות פאזלים תלת ממד ו/או משחקי הרכבה (לדוג' לגו) ו/או כל מוצר מרצ'נדייז אחר העונה על תנאי ההתקשרות, כמפורט בקול הקורא ובהסכם זה;

והואיל והגורם המורשה מעוניין לקבל את הרישיון המוצע - רישיון לא בלעדי, לשימוש זמני, בלתי ניתן להעברה ו/או להמחאה ו/או להסבה, לצורך ייצור ו/או שיווק של מוצרי מרצ'נדייז המדמים את מבנה האצטדיון, כפי שהוצע בהצעתו וכפי שאושר ע"י החברה העירונית, הכל בהתאם ובכפוף לתנאי הקול הקורא ולהוראות הסכם זה;

והואיל והחברה העירונית בדקה את המוצר ו/או המוצרים שהוצגו על-ידי הגורם המורשה במסגרת שלב הפיילוט (כהגדרתו בקול הקורא) ומצאה כי הם עומדים בתנאי הקול הקורא;

והואיל ובכוונת הצדדים לקבוע את אופי יחסיהם, זכויותיהם וחובותיהם ההדדיות בקשר להרשאה הניתנת במסגרת הסכם התקשרות זה, כפי שיפורט להלן.

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו, וכן הקול הקורא ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים המובאות בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא תינתנה להן כל משמעות פרשנית.

1.3. במקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הקול הקורא לבין הסכם זה, יגבר האמור בהסכם זה.

1.4. כל סטייה מהסכם זה תהיה תקפה רק למקרה הספציפי בו התרחשה, ולא תחול על מקרים אחרים. כל שינוי ו/או ביטול בהוראות הסכם זה יעשה בכתב, בהסכמת הצדדים ובכפוף לחתימתם.

1.5. הסכמת הצדדים להתקשר בהסכם זה מבוססת על ההסכמה כי יחסי הצדדים יהיו יחסי מרשה-מורשה בלבד, שאינם יחסי עובד-מעסיק, וכי לא תחול על החברה העירונית כל חבות כמעביד כלפי הגורם המורשה או מי מטעמו.

2. מהות ההתקשרות

2.1. החברה העירונית מעוניינת להתקשר עם הגורם המורשה, לצורך מתן הרשאה לייצור ושיווק של מוצרי מרצ'נדייז (בעברית: תַּסְחֻרָת) המדמים את החברה העירונית, כגון פאזלים תלת ממד של האצטדיון, לגו (או שווה ערך ללגו) להרכבה המדמה את האצטדיון, פסלונים מוקטנים של האצטדיון ו/או כל מוצר מרצ'נדייז אחר העונה על תנאי ההתקשרות (לעיל ולהלן: "**המוצרים**" או "**מוצרי המרצ'נדייז**").

2.2. בכפוף לקיום תנאי הקול הקורא והסכם התקשרות זה, מקבל הגורם המורשה רישיון שימוש לא בלעדי, זמני, בלתי ניתן להעברה ו/או להמחאה ו/או להסבה, לייצור ו/או שיווק של המוצרים, כפי שהוצעו בהצעתו ואושרו ע"י החברה העירונית (להלן: "**הרשיון**" או "**ההרשאה**").

2.3. מובהר כי אין במתן ההרשאה משום מצג ו/או התחייבות של החברה העירונית בכל הנוגע למכירות בפועל ו/או רווחים בפועל של מוצרי המרצ'נדייז.

2.4. הרישיון הינו כאמור רישיון לא בלעדי, דהיינו התקשרות זו אינה מקנה לגורם המורשה זכויות בלעדיות כלשהן ואין היא מגבילה את החברה העירונית בשום צורה לגבי מתן זכויות כלשהן לכל גורם נוסף או אחר שהוא לייצור ו/או שיווק מוצרי מרצ'נדייז (כהגדרתם לעיל) המציגים או מדמים את מבנה האצטדיון לרבות, בין היתר, רשיונות/הרשאות שימוש זהות, דומות או נוספות. החברה העירונית תהא רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להתקשר בהסכם עם כל גורם אחר בתחום. בכלל זה החברה העירונית שומרת לעצמה, בין היתר, גם את הזכות להתקשר עם גורמים נוספים, בין אם מכח הקול הקורא ו/או מכח כל הליך אחר, בכל שלב ו/או לחתום עימם על הסכמי התקשרות. מובהר ומודגש כי התקשרות עם כל גורם אחר לא תגרע מן החובה לשלם דמי הרשאה בהתאם להסכם התקשרות זה אף אם יהיה בה כדי להשפיע על שיעור המכירות של הגורם המורשה ולגורם המורשה אין ולא תהיינה טענות ו/או תביעות ו/או דרישות מהחברה העירונית ו/או מי מטעמה.

2.5. התקשרות בהסכם זה מעניקה הרשאה אך ורק לייצר/לשווק מוצרים שנכללו בהצעת הגורם המורשה ואושרו ע"י החברה העירונית בכתב. למען הסר ספק יובהר כי אין בקבלת אישור החברה העירונית לייצר/לשווק מוצרים שנכללו בהצעת הגורם המורשה כדי לגרוע מאחריות הגורם המורשה או כדי להטיל על החברה העירונית אחריות כלשהי בגין ו/או בקשר למוצרים שאושרו על ידה.

2.6. יובהר כי ביחס למוצרים שנכללו בהצעת הגורם המורשה ואושרו על ידי החברה העירונית כנזכר לעיל הבעלות המלאה במוצרי המרצ'נדייז, וכן ההחלטות ושיקול הדעת לגבי ייצורם, שיווקם, אספקתם וכיוצא"ב כל עניין אחר הנוגע למוצרים (לרבות נושאים מסחריים, עסקיים, משפטיים וכו') שייכת לגורם המורשה ונמצאת באחריותו הבלעדית בלבד. הגורם המורשה מחויב לוודא כי בכל הנוגע ו/או קשור להרשאה הוא פועל ויפעל בכל עת בהתאם לכל דין בקשר למוצרים, יבצע את כל הבדיקות המקדמיות הדרושות ויוודא כי לא חלה כל הגבלה (משפטית או אחרת) המונעת ממנו לייצר ו/או לשווק את המוצרים.

2.7. החברה העירונית לא תישא בכל תשלום או הוצאה מכל סוג ומין ללא כל יוצא מן הכלל, אשר נובעת מייצור ו/או שיווק ו/או אספקה של המוצרים, וכן לא תשא בכל תשלום או הוצאה בקשר עם מילוי התחייבויות הגורם המורשה לפי הסכם זה.

2.8. אין בהכללתו של גורם מורשה ברשימת המורשים כדי לגרוע מזכותה של החברה העירונית לבחון מחדש או מעת לעת ובכל מועד שתבחר, את עמידתו בתנאים המקצועיים ואת עמידתו בכל הוראות הסכם ההתקשרות.

3. התחייבויות הגורם המורשה

3.1. הגורם המורשה מתחייב כי :

3.1.1. הוא מבין את הדין, את הוראות הקול הקורא ואת הוראות הסכם זה וכי הוא קיבל

ייעוץ משפטי מתאים ומספק בטרם חתם על הסכם זה. כמו כן, הגורם המורשה מאשר כי הוא בדק ובחן מכל בחינה שהיא (לרבות כלכלית, משפטית ועסקית) את תנאי ההתקשרות, לרבות תנאי הקול הקורא, וכי הוא מסכים לתנאים אלו.

3.1.2. הוא עומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3 לקול הקורא, כי הוא מילא אותם וכי אין לו מניעה חוזית, חוקית או אחרת להצטרף למאגר המורשים.

3.1.3. לא יציג מצג לפיו המוצרים מיוצרים ו/או משווקים על-ידי החברה העירונית ו/או על-ידי העירייה ו/או כי לחברה העירונית ו/או לעירייה קיים קשר אחר למוצרים.

3.1.4. יקפיד על ייצור מוצרי מרצ'נדייז העומדים בסטנדרטים מקובלים בשוק ועל עמידה בכל החוקים והתקנות הרלוונטיים עבור מוצרים מהסוג המיוצר, לרבות בכל הנוגע ו/או קשור לבטיחות. כמו כן, הגורם המורשה לא יפחית מאיכות מוצרי המרצ'נדייז כפי שאושרו ע"י החברה העירונית כל תקופת יצורם ו/או שיווקם.

3.1.5. יציין בכל פרסום שיעשה על ידו, וכן בדף הבית באתר האינטרנט המשווק את המוצרים ועל גבי אריזות המוצרים שיוצרו לאחר החתימה על הסכם זה, את המשפט הבא :
"המוצר מיוצר ומשווק בכפוף לתנאי רישיון לניצול זכות יוצרים מאת אצטדיון טדי".

4. לוח זמנים, תקופת ההרשאה וסיום התקשרות

4.1. הסכם זה הינו לתקופה של 24 חודשים שתחילתה ביום חתימת החברה העירונית עליו ומתן הודעה על כך לגורם המורשה (לעיל ולהלן : **"תקופת ההרשאה"**).

4.2. לחברה העירונית מוקנית האופציה, להאריך את תקופת ההרשאה לעוד שתי תקופות נוספות של 24 חודשים כל אחת, או חלק מהן (להלן : **"תקופת האופציה"**) בכפוף לקבלת בקשת הגורם המורשה על רצונו לעשות כן לפחות 60 ימים לפני מועד סיום תקופת ההרשאה / סיום תקופת

- האופציה הראשונה. מובהר כי החברה העירונית תהיה רשאית להתנות את מימוש תקופת האופציה בשינוי דמי ההרשאה, כמפורט בסעיף 6.3 להלן.
- 4.3. החברה העירונית תהא רשאית להרחיב את ההרשאה גם למוצרים נוספים, כפי שתמצא לנכון ובכפוף לבקשתו של הגורם המורשה.
- 4.4. מובהר כי הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם בתקופת האופציה ו/או כל תקופה נוספת אחרת.
- 4.5. הגורם המורשה יהיה רשאי לסיים את תקופת ההרשאה, מכל סיבה, במתן הודעה לחברה העירונית לפחות 30 (שלושים) יום מראש ובכתב, מבלי שיהיה בכך משום הפרת הסכם זה ומבלי שיהיה חייב לנמק את עילת ההפסקה ו/או ההשעייה כאמור. מובהר כי הגורם המורשה לא יהיה זכאי לכל החזר בגין דמי ההרשאה ו/או כל השקעה אחרת אותה ביצע, והוא מוותר מפורשות על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 4.6. יובהר כי החברה העירונית רשאית לסיים הסכם התקשרות זה באופן מיידי ככל ויתברר כי המוצרים בעלי איכות ירודה (מוצרים נשברים / נקרעים / דהויים / מתקלפים וכיוצ"ב לאחר שימושים ספורים בלבד או תוך תקפה קצרה); המוצרים עשויים לדעת החברה העירונית להוות סכנה לציבור המשתמשים; המוצרים עלולים לבזות את האצטדיון; המוצרים עלולים להפחית מערכם ומשמם הטוב של החברה העירונית ו/או האצטדיון וכיוצ"ב. מובהר כי הגורם המורשה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או החזר כספי כלשהו בשל הפסקת ההרשאה.
- 4.7. בתום תקופת ההרשאה, הגורם המורשה יחדל באופן מיידי מלעשות כל שימוש במוצרי המרצ'נדיז, לרבות מכירתם ו/או שיווקם ו/או מסירתם לאחרים.

5. זכויות יוצרים וסימני מסחר

- 5.1. אין בהסכם התקשרות זה כדי להעביר לגורם המורשה זכות כלשהי בזכויות היוצרים ו/או בזכויות הרוחניות האחרות ו/או לגרוע מאיזו מזכויות היוצרים של החברה העירונית ו/או הזכויות הרוחניות האחרות של החברה העירונית ו/או העירייה. יובהר כי הגורם המורשה אינו רשאי להגיש את המוצרים לרישום כעיצובים מוגנים ברשות הפטנטים.
- 5.2. יובהר כי שמו של האצטדיון (סימן המסחר המילולי), סימני המסחר המעוצבים שהאצטדיון מוצג באמצעותו וכן סימני המסחר של קבוצות הכדורגל המשחקות באצטדיון, נחשבים לסימני מסחר מוגנים והסכם התקשרות זה אינו מקנה לגורם המורשה רישיון לעשות שימוש בסימני מסחר אלו. משכך כל שימוש שיעשה, אם יעשה, בסימני המסחר של האצטדיון או של אחרים, ביחס למוצרי המרצ'נדיז, צריך להיעשות לאחר קבלת רישיון נפרד לכך, ככל שהדבר נדרש בהתאם לדין.

6. דמי ההרשאה

- 6.1. תמורת מתן ההרשאה, כאמור בהסכם זה, לתקופה של 24 חודשים, הגורם המורשה מתחייב לשלם לחברה העירונית תשלומים כדלקמן:
- (א) דמי הרשאה חד פעמיים עבור כל סוג מוצר שניתנה לגביו הרשאה, בסכום קבוע של 2,000 ש"ח (כולל מע"מ) (להלן: "**דמי ההרשאה הקבועים**"). דמי ההרשאה הקבועים ישולמו באופן יחסי (פרו רטה) גם בגין כל תקופת הארכה; וכן
- (ב) תמלוגים בסכום השווה ל- 10% ממחזור המכירות של כל יחידות המוצרים (להלן: "**דמי התמלוגים**").

(דמי ההרשאה הקבועים ודמי התמלוגים יקראו להלן יחדיו: **"דמי ההרשאה"**).

6.2. דמי ההרשאה הקבועים ישולמו במלואם לחברה העירונית בתוך 30 ימים ממועד מתן הודעת החברה העירונית על חתימה על הסכם זה, במסירת שיק לפקודת אריאל - חברה עירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים וכן תוך 30 ימים ממועד מתן ההודעה על הארכת ההרשאה לכל תקופת זמן נוספת (לפי העניין).

דמי התמלוגים ישולמו לחברה העירונית מדי שישה חודשים בגין מכירות שבוצעו בששת החודשים הקודמים, בהתבסס על דו"ח מחזור מכירות של כל יחידות המוצרים, שיועבר לחברה העירונית ויחתם על ידי סמנכ"ל הכספים ו/או רו"ח של הגורם המורשה ("דו"ח המכירות החצי שנתי"). הגורם המורשה ימסור את דו"ח המכירות החצי שנתי לחברה העירונית בתוך 30 ימים מתום כל שישה חודשים. דמי התמלוגים ישולמו לחברה העירונית בתוך 10 ימים ממועד המצאת חשבונית מס על ידי החברה העירונית. בתום כל שנה קלנדרית הגורם המורשה ימסור בנוסף לחברה העירונית דו"ח כספי מבוקר של הגורם המורשה לצורך אימות הנתונים שנמסרו לחברה העירונית בדיווחים החצי שנתיים. הגורם המורשה מתחייב לנהל הנהלת חשבונות מסודרת ונפרדת עבור מכירות של כל המוצרים שניתנה לגביהם הרשאה, בהתאם לכללים חשבונאיים מקובלים. החברה העירונית תהא רשאית לבדוק את תקינותם של ספרי החשבונות ולדרוש כי יומצאו לה מסמכים הנדרשים לשם בדיקת דו"ח המכירות החצי שנתי והגורם המורשה מתחייב לאפשר לה או למי מטעמה לעיין בספרי החשבונות ולתת לה מסמכים, הסברים ופרטים מלאים.

6.3. החברה העירונית תהיה רשאית להתנות את מימוש האופציה בשינוי גובה דמי ההרשאה, לחלק מן המוצרים ו/או לכולם, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6.4. במקרה של הארכת ההרשאה לתקופות נוספות, הקצרות מ-24 חודשים, דמי ההרשאה הקבועים שישולמו יהיו יחסיים לתקופת ההארכה.

6.5. דמי הרשאה המשולמים לחברה העירונית לא יוחזרו בשום מצב, לרבות לא במקרה בו הסכם זה מבוטל על-ידי מי מהצדדים.

7. אחריות ושיפוי

7.1. הגורם המורשה לבדו יהא אחראי לכל נזק, הוצאות כספיות, פגם, קלקול ו/או אובדן (להלן: **"הנזק"**) שייגרמו לגורם המורשה ו/או לצד שלישי כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מיצור ו/או שיווק ו/או שימוש במוצרים כלפי כל גורם שהוא.

7.2. החברה העירונית וכל מי שבא ו/או פועל מטעמה לא יהיו אחראים בכל אופן שהוא לכל נזק ו/או אובדן ו/או פגיעה שייגרמו לגורם המורשה ו/או לצד שלישי בשל יצור ו/או שיווק ו/או שימוש במוצרים, והגורם המורשה פוטר אותם מפורשות מאחריות שהיא ו/או בחבות כלשהי, לרבות נזקי גוף ו/או אובדן ו/או נזק לרכוש מכל סוג שהוא.

7.3. הגורם המורשה מתחייב לשפות ולפצות את החברה העירונית (לרבות מי מטעמה) בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף, הפסד, אובדן, חיוב ו/או הוצאות שייגרמו לחברה העירונית, בגין כל תשלום לרבות דמי נזק ו/או פיצוי אשר החברה העירונית תשלם ו/או תידרש ו/או תחויב לשלם, ובגין כל תביעה או דרישה מכל עילה שהיא, אם תוגש נגד החברה העירונית ו/או מי מטעמה, בקשר עם המוצרים

ו/או הפרת התחייבויות הגורם המורשה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של החברה העירונית ממנו לעשות כן, ובלבד שהחברה העירונית הודיעה לגורם המורשה על הדרישה בהזדמנות הראשונה ואפשרה לו זמן סביר להתגונן.

7.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחבותו וחוביו של הגורם המורשה לפי כל דין או מזכותה של החברה העירונית לפי כל דין, והאמור בא רק להוסיף ולזכות את המזמינה ולהוסיף ולחייב את הגורם המורשה.

7.5. כל האמור לעיל, אין בו כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הגורם המורשה לבטח את פעולותיו על חשבונו ועל אחריותו על פי הוראות הסכם זה.

8. כללי

- 8.1. הסכם זה ממצה את המוסכם בין הצדדים, ומשכך, לא יהיה תוקף לכל הבטחה, התחייבות או מצג שנעשו לפני חתימתו ככל שאלה אינם תואמים את האמור בהסכם זה.
- 8.2. הגורם המורשה אינו רשאי להעביר ו/או להסב ו/או להמחות את זכויותיו על פי הסכם זה, בשלמותן או בחלקן, לאדם ו/או גוף כלשהו, אלא בהסכמת החברה העירונית.
- 8.3. מחלוקות בין הצדדים, בקשר להסכם זה, תתבררנה אך ורק בבית המשפט המוסמך לכך במחוז תל אביב.
- 8.4. כל הודעה לעניין הסכם זה תישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המפורטות במבוא ו/או בדוא"ל לכתובת dana@ariel.org.il ותיחשב כאילו נתקבלה רק לאחר קבלת אישור נתקבל בכתב ו/או בדוא"ל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אריאל - חברה עירונית
לניהול קרית ספורט, תרבות
ופנאי בירושלים

הגורם המורשה