

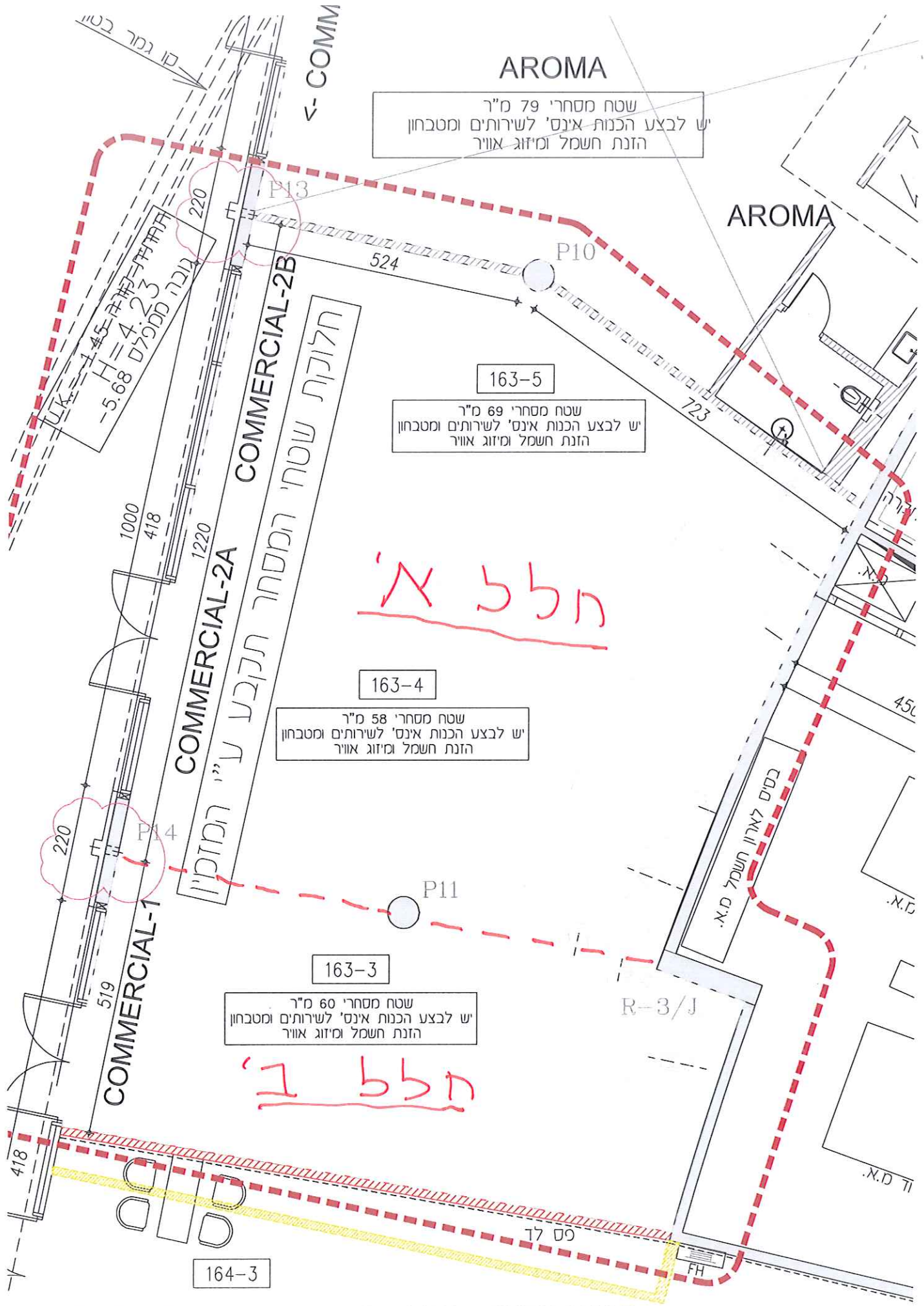
## תיאור שטחי המסחר- נספח א'

### חלל א':

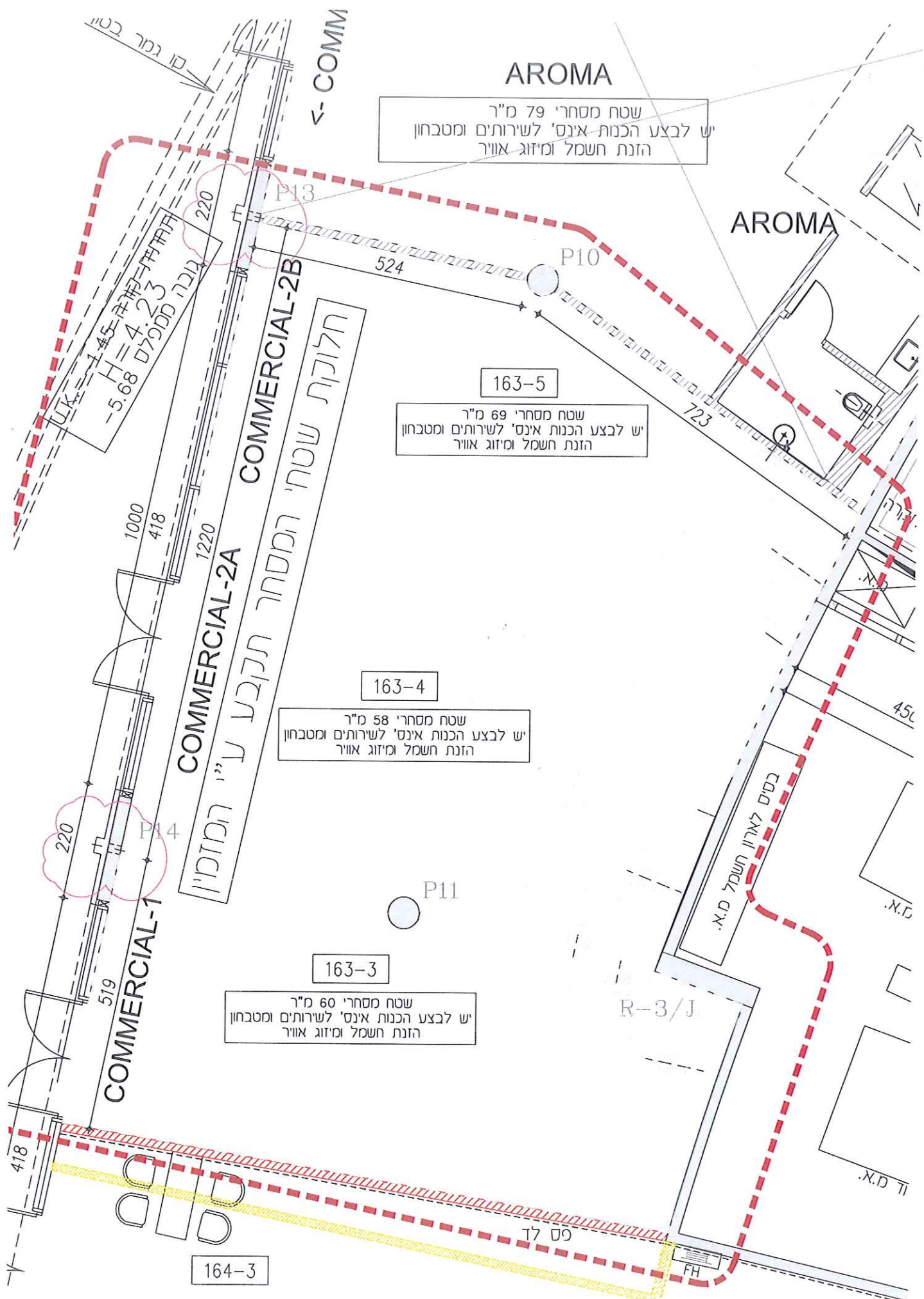
חלל המיועד למסחר כמסומן בתכנית עם מספר 163-5 בשטח 69 מ"ר מחובר עם שטח מספר 163-4 בשטח 58 מ"ר כולל דלתות כניסה מהפיתוח בחזית מסחרי קיימת סה"כ 127 מ"ר.

### חלל ב':

חלל המיועד למסחר כמסומן בתכנית 163-3 בשטח 60 מ"ר עם כניסה נפרדת מפיתוח (יכול להיות חלק מ-2 חללים 163-5+163-4).



RESTAURANT / UNDERGROUND ENTRANCE  
 כניסה למסעדה/חלל ת"ק בעתיד



RESTAURANT / UNDERGROUND ENTRANCE  
כניסה למסעדה/חלל ת"ק בעתיד