

**מכרז מס' 2/2021
לאספקה והתקנה של חומר בליעה
אקוסטי – אולם ארנה פיס בירושלים**

ספטמבר 2021

מכרז מס' 2/2021
לאספקה והתקנה של חומר בליעה אקוסטי באולם ארנה פיס בירושלים

תוכן עניינים

מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – מסמכי הערכה לבחינת עמידת המשתתף בתנאי הסף.
- מסמך א(2) – תצהיר על קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א(3) – תצהיר היעדר קרבה.
- מסמך א(4) – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז.
- מסמך א(5) – תצהיר היעדר הרשעות.
- מסמך א(6) – ערבות מכרז.

מסמך ב' – הצהרת והצעת המשתתף.

- מסמך ב'(1) – הצעת המשתתף
- מסמך ב'(2) – מפרט טכני.

מסמך ג' – הסכם.

- נספח א' – הצעת המחיר ומפרט טכני.
- נספח ב' – נוסח אישור על קיום ביטוחים.
- נספח ג' – נוסח ערבות ביצוע.
- נספח ד' – נספח בטיחות.

הזמנה להגשת הצעות לאספקה והתקנה של חומר בליעה אקוסטי בארנה פיס ירושלים

אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות מחיר לאספקה והתקנה של חומר בליעה אקוסטי, על-פי המאפיינים המפורטים במפרט המצורף למסמך זה, לטיפול אקוסטי באולם ארנה פיס בירושלים, הכל על-פי דרישות החברה ושיקול דעתה הבלעדי וכמפורט במסמך הזמנה זה, על נספחיו (להלן ובהתאמה: "השירותים" או "העבודות").

1. כללי

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

1.1. החברה מנהלת עבור ומטעם עיריית ירושלים (להלן: "העירייה") את אולם ארנה פיס בירושלים (להלן: "הארנה").

1.2. החברה מעוניינת לקבל מהמזעירים הצעות לאספקה והתקנה של חומר בליעה אקוסטי, על-פי המאפיינים המפורטים במפרט המצורף למסמך זה, לטיפול אקוסטי באולם ארנה פיס בירושלים. מובהר כי אין באמור לעיל כדי למצות או לגרוע מן העבודות אשר באחריותו של הספק מכות דרישות המפרט הטכני המצורף להזמנה זו כמסמך ב' (2), ולרבות מתן אחריות ושירות כמפורט במפרט הטכני.

1.3. בנוסף לאמור לעיל, כחלק בלתי נפרד מהתחייבותיו על-פי מכרז זה – יעניק הספק אחריות בגין אופן ביצוע העבודות (לרבות אופן התקנת החומר האקוסטי) לתקופה של 10 שנים, ואחריות בגין חומרי הגלם לתקופה של 15 שנים. תקופת האחריות תחל מיום סיום ביצוע העבודות.

1.4. על המזעיר לעיין היטב בכל המסמכים המצורפים להזמנה זו, ולרבות במפרט הטכני, בטרם הגשת הצעתו ולהסב את תשומת לבו של המזמינה לכל סתירה ו/או אי-התאמה (להלן: "סתירה") בין מסמכי המכרז ו/או בינם לבין עצמם, ולרבות לכל סתירה, ככל שישנה, בין הוראות המפרט הטכני לבין הוראות הזמנה זו. בכל מקרה של סתירה כאמור תודיע החברה למזעיר מהי ההוראה הגוברת. במקרה של סתירה בין הוראות המפרט הטכני לבין מסמך אחר, תגברנה הוראותיו של המפרט הטכני, אלא אם תציין החברה אחרת.

1.5. הזוכה במכרז יעניק את השירותים על בסיס הוראות החברה ו/או מי מטעמה, ככל שתהיינה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.6. על הזכין להעניק את השירותים במכרז ולבצע את העבודות מכוחו באמצעות עובדים מקצועיים ומיומנים בתחום מתן השירותים נשוא מכרז זה.

1.7. יובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי להעניק לזוכה בלעדיות במתן השירותים והחברה תהא רשאית להתקשר עם כל ספק ו/או נותן שירותים אחר ו/או נוסף לצורך רכישת מוצרים הדרושים

לה ו/או לצורך קבלת השירותים ו/או שירותים דומים ו/או אחרים, מבלי שתהיה לזוכה במכרז כל טענה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

1.8. לחברה שמורה הזכות לתקן איזו מהוראותיו של מכרז זה אף לאחר המועד האחרון להגשת הצעות ואף לאחר שהוגשו הצעות המציעים, כולן או חלקן, על-פי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה כזה תינתן למציעים הזדמנות להגיש הצעה מתוקנת (ככל שהודעה בדבר התיקון ניתנה לאחר מועד הגשת ההצעות), מבלי שתהיה לאיזה מן המציעים כל טענה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

1.9. מובהר בזה למען הסר ספק, כי החברה תהא רשאית להודיע, בכל עת – גם לאחר בחירת ההצעה הזוכה – על רצונה בביטול המכרז ו/או דחיית ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, לרבות בשל נסיבות חיצוניות (כגון בשל התפשטות נגיף קורונה) ו/או מכל סיבה אחרת, מבלי שיהא זכאי המציע-הזוכה לכל פיצוי ו/או סעד בגין הביטול האמור.

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז תאגידיים אשר התאגדו כדין על-פי דיני מדינת ישראל ואשר עומדים בכל הדרישות המצטברות הבאות שלהלן. מובהר כי לא תתאפשר הגשת הצעות על-ידי קבוצת מציעים (בין אם ימלאו יחדיו אחר כל תנאי הסף ובין אם לאו):

2.1. על המציע להיות חברה או שותפות רשומה או עוסק מורשה במדינת ישראל כחוק.

על המציע לצרף להצעתו תעודות התאגדות או תעודת עוסק מורשה.

2.2. המציע יצרף ערבות בנקאית, **מקורית**, ע"ס של **20,000 ₪** (עשרים אלף שקלים חדשים) בהתאם להוראות מסמך א' (6) להלן להבטחת הצעתו במכרז.

2.3. המציע רכש את חוברת המכרז על-פי סעיף 6 להלן.

המציע יצרף להצעתו קבלה בדבר רכישת חוברת המכרז.

2.4. על המציע להיות בעל ניסיון קודם של השלמת לפחות 4 עבודות לביצוע עבודות אקוסטיקה באולמות ספורט ו/או מעבדות הייטק ו/או בתי כנסת וכדומה ו/או אירועים המוניים (עבור 2,000 מקומות לפחות) עם מוזיקה מוגברת, ובהיקפים של כ-1,000,000 ₪ לפחות, בין השנים 2021-2017

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה בתנאי סף זה על המשתתף לפרט על ניסיונו במסגרת מסמך א'(1).

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

3. הצעת המשתתף:

3.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

3.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימלא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית (**מסמך ב'1**) **בשני עותקים חתומים כדין**.

3.3. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י החברה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות. מובהר למען הסר ספק כי החברה תוכל להתעלם מהסתייגות או לקבוע שאין בה כדי לשנות את תנאי המכרז ו/או את ההצעה.

3.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

4. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

4.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י החברה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).

4.2. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 2 לעיל.

4.3. **המסמכים הבאים:**

4.3.1. **אישור על Shop Drawings (שרטוטי הרכבה וחיבור) של המוצר המוצע על ידו וסוג התליה ממהנדס שלד של היכל פיס ארינה ירושלים, חברת ירון-שמעוני-שחם מהנדסים.**

4.3.2. **יש לקבל אישור לדוגמא על ידי מהנדס השלד של היכל פיס ארינה ירושלים, חברת ירון-שמעוני-שחם מהנדסים.**

4.3.3. **יובהר להלן כי לא תתקבל כל הצעה שתגרום לפגיעה לא בצבע ולא בחומר של אגדי פלדה מרחביים, שמחזיקים את הקירוי מעל היכל פיס ארינה ירושלים.**

4.4. אישורים נדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976:

4.4.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.4.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדן בנוסח **מסמך א(2)**.

4.5. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

4.6. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

4.7. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:

4.7.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

4.7.2. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).

4.7.3. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

- 4.8. ככל שהמשתתף הינו "עוסק" שאינו תאגיד :
 4.8.1. העתק תעודת זהות של המשתתף.
 4.8.2. אישור עו"ד או רו"ח המאשר את חתימת המשתתף על גבי מכרז זה.
- 4.9. תצהיר העדר קרבה, בנוסח מסמך א(3) המצ"ב.
 4.10. תצהיר אי תיאום הצעות, בנוסח מסמך א(4) המצ"ב.
 4.11. תצהיר העדר הרשעות, בנוסח מסמך א(5) המצ"ב.
 4.12. כל המסמכים הנדרשים על-פי המפרט הטכני, המצורף להזמנה כמסמך ב'(2).
- 4.13. ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת החברה בנוסח מסמך א(6) בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), בתוקף עד ליום 2.1.22 בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

מובהר כי :

וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

ועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, בין היתר במקרים הבאים :

- 4.13.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 4.13.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 4.13.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 4.13.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- 4.13.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב, או כל מסמך אחר שאינו ערבות בנקאית כמפורט לעיל.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

5. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 5.1. את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב-2 עותקים (מקור+העתק), במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 2/2021" בלבד, יש לשלשל לתיבת המכרזים עד ליום **1.11.21** בשעה **12:00** בדיוק בתיבת המכרזים במשרדי החברה, היכל הפיס ארנה ירושלים, רחוב דרך בנבנישתי 1 ירושלים, סמוך לאיצטדיון טדי.
- 5.2. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תוכנס לתיבת המכרזים, תושב למגיש ולא תידון כלל.
- 5.3. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים שעליו לצרף כאמור לעיל.
- ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו, או לראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור. בכל מקרה (גם אם החברה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י החברה וכפי שנמסר למציעים.
- 5.4. מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 5.5. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, בין צפויות ובין שתהיינה בלתי צפויות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ.
- 5.6. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז, והצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 5.7. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) ימים נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 5.8. החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה למשתתפים ו/או באמצעות פרסום הודעה על כך באתר החברה.
- 5.9. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 6.1. את חוברת מסמכי המכרז ניתן לרכוש, בתמורה לסך של **500 ₪** בתוספת מע"מ כדין במשרדי החברה. סכום זה לא יוחזר בכל מקרה.
- 6.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

7. סיור מציעים, הבהרות ושינויים

7.1. סיור מציעים **חובה** יתקיים ביום **רביעי 20.10.21 בשעה 11:00** בארנה בירושלים. מובהר כי החברה תהא רשאית לשנות את מועד סיור המציעים ו/או לקבוע מועד נוסף – הכל על-פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי.

ההשתתפות בסיור המציעים **הינה** חובה ותנאי להשתתפות במכרז.

7.2. עד יום **ראשון 24.10.21 בשעה 12:00** יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לחברה, באמצעות שאלות הבהרה בכתב, אל גב' מלכה דנה, בדואר אלקטרוני לפי הכתובת: mldana@jerusalem.muni.il. ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז ו/או באתר האינטרנט של החברה והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7.3. את שאלות ההבהרה יש להגיש בקובץ WORD בלבד, בפורמט להלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

7.4. יודגש, כי החברה לא תהא חייבת לענות לשאלות הבהרה כלל.

7.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את החברה.

7.6. החברה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז ו/או באמצעות אתר האינטרנט של החברה, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

8. שמירת זכויות

8.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

8.2. אין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של החברה להזמין את מלוא הכמויות ו/או מרביתן מהמציעים/שיקבעו/כזוכה/ים במכרז זה.

8.3. אין בקביעת זוכה/ים כלשהו/ם במכרז כדי להטיל על החברה חובה או להעניק למי שנקבעו/כזוכה/ים זכות להתקשרות עם החברה בהיקף כלשהו.

8.4. החברה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

9. בחינת ההצעות

9.1. בחינת ההצעות במכרז תעשה בשלושה שלבים כמפורט להלן:

9.1.1. **שלב א'** – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב' של המכרז.

9.1.2. **שלב ב'** – שלב בדיקת מרכיב האיכות של הצעת המשתתף במכרז.

9.1.3. שלב ג'- שלב בדיקת מרכיב המחיר של הצעת המשתתף
מרכיב האיכות המהווה 70% מהציון הסופי של המציע והוא ינוקד על פי הקריטריונים
הבאים כדלקמן:

הקריטריון	כמות לניקוד מקסימלי	אופן ביצוע הניקוד
מעבר לאמור בתאי סף 2.4, בגין כל עבודה נוספת אותה ביצע המציע 500,000 ₪ לכל עבודה, בין השנים 2017-2021.	15	צירף המציע אסמכתאות להשלמת 3 עבודות דומות להתקנת חומרים אקוסטיים, ובהיקפים של כ-500,000 ₪, בין השנים 2017-2021. יקבל 5 נק' לכל עבודה.
התרשמות מהצגת הפתרון המוצע ומזמני התקנה וכיוצ"ב	50	
מקום עסקו של המציע הוא בירושלים, במועד הגשת ההצעה	5	הוכיח המציע כי מקום עסקו של הוא בירושלים במועד הגשת ההצעה, יקבל 5 נקודות.

על המשתתף לקבל לכל הפחות 50 נקודות במרכיב האיכות (להלן: "הניקוד המזערי") על מנת לעבור לשלב ג' של המכרז. משתתף שלא יקבל את הניקוד המזערי הנדרש הצעתו תפסל.

9.1.4. שלב ג' – בחינת הצעת המחיר: למרכיב זה יהא משקל יחסי

של 30% והוא ינוקד על פי הנוסחה הבאה:

הצעת המחיר הנמוכה ביותר	30 ×	= ניקוד מרכיב מחיר להצעה הנבחרת
הצעת המחיר הנבחרת		

9.2. בכפוף לאמור לעיל ולהלן, המציע שיקבל את הניקוד המצרפי הגבוה ביותר דהיינו חיבור ניקוד האיכות עם ניקוד הצעת המחיר יוכרז כזוכה במכרז.

9.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, ואת ניסיונה של החברה או עיריית ירושלים ושל גופים אחרים עם המציע בעבר.

9.4. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

9.5. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.6. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.7. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה. כן רשאית ועדת המכרזים שלא

לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים, כך שכל אחד מהמשתתפים יספק רק חלק מהשירותים כמפורט בהצעה ו/או יספק את השירותים כולם במועדים ו/או באירועים שונים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

9.8. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוד שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

9.9. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו"ד, וכן לבקש מהמשתתפים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במשתתף בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן, להציג בפועל את יכולות המערכת או בחינת המערכת עצמה ע"י ועדת המכרזים (או מי מטעמה). סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.

9.10. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למשתתף להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למשתתף לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

9.11. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

9.12. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של החברה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית החברה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשותף פעולה עם החברה, ככל שיידרש.

10. הודעה על זכייה וההתקשרות

10.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה בכתב. הודעת הזכייה תהיה על תנאי כי הזוכה ימציא לידי החברה בתוך 7 ימים מדידות מעבדה אקוסטית מוסמכת (שהוסמכה על ידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות) בהן יצוינו מפרטי החומר שמוצע:

10.1.1. סוג המעטפת והתפירה,

10.1.2. סוג ומשקל למ"ר של הבד המיועד למעטפת חומר הבליעה,

10.1.3. כושר בליעה שימדד בפרמטר $RT =$ (זמן הדחוד) הנדרש לפחות $RT=0.85$.

10.1.4. אופן התלייה וההתקנה כולל צפיפות לוחות ואיטומים שיוספו (במידת הצורך) לרבות פרטי בנייה.

10.1.5. על המוצר להיות כזה המיוצר בתנאי מפעל וייצור המוני (Mass Production).

10.2. המצאת מדידת המעבדה תהווה תנאי לזכייה – לא המציא הזוכה מדידה כאמור לעיל בתוך 7 ימים, או במועד אחר שהוסכם על ידי החברה בכתב, רשאית החברה להכריז על זוכה חדש למכרז מבין משתתפי המכרז.

10.3. המציע שייקבע כזוכה במכרז מתחייב להעמיד תוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה, את ערבות הביצוע כמפורט בהסכם ולהעביר לחברה את האישור על קיום ביטוחים כמפורט בהסכם.

10.4. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

10.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא החברה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 10.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים. סעד זה יהא בנוסף ומבלי לגרוע ביתר הסעדים הנתונים לחברה על-פי הוראותיו של מכרז זה על נספחיו ו/או על-פי כל דין, לרבות זכותה להודיע על ביטול ההתקשרות וכן לקבלת פיצויים בגין הנזקים שנגרמו ו/או ייגרמו לחברה.

10.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי החברה.

10.7. ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.

11. אישור תקציבי

11.1. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים בחברה, ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב החברה למכרז, רשאית החברה לבטל את המכרז.

11.2. כן תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין חלק מהשירותים ו/או להזמין בשלבים, או לצמצם את היקפם עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.

11.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי החברה בשל שימוש החברה בזכויותיה אלו.

12. ביטול המכרז

12.1. החברה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה מהאומדן המקצועי שנערך (ככל שנערך) ו/או מהמחיר שנראה לחברה כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים נשוא המכרז ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים.

12.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או

שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3. החליטה החברה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי החברה ו/או כלפי מי מטעמה.

13. הוראות כלליות

13.1. התברר לחברה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי החברה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית החברה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בהצעה כהצעה זוכה – לבטל את הזכייה.

13.2. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של החברה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.

13.3. סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים, **וליהם בלבד**.

אורי מנחם, מנכ"ל

מכרז מס' 02/21

מסמך א(1)

מסמכי הערכה

מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.4. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.5. טלפונים: _____
- 1.6. פקסימיליה: _____
- 1.7. דואר אלקטרוני: _____

2. נתונים להוכחת עמידה בתנאי הסף בסעיף 2.4

על המציע להיות בעל ניסיון קודם של השלמת לפחות 4 עבודות לביצוע עבודות אקוסטיקה באולמות ספורט ו/או מעבדות הייטק ו/או בתי כנסת וכדומה ו/או אירועים המוניים (עבור 2,000 מקומות לפחות) עם מוזיקה מוגברת, ובהיקפים של כ-1,000,000 ש"ח לפחות, בין השנים 2017-2021

שם מקבל השירות	איש קשר + טלפון	שם, מקום ומועד העבודה	פירוט השירותים	היקף כספי של השירותים ללא מע"מ

חתימת המשתתף

מכרז מס' 02/2021
מסמך א(2)
תצהיר קיום דיני עבודה

תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של החברה העירונית אריאל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 22 לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.00) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 22 לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.00), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הנני מצהיר בזה כי המשתתף ממלא אחר הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

עו"ד חותמת + חתימת

תאריך

מכרז מס' 02/2021

מסמך א(3)

תצהיר היעדר קרבה

לכבוד
החברה העירונית אריאל

הנדון : הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד חברת אריאל או לדירקטור בחברת אריאל

1. חברת אריאל מביאה לידיעת כל מציע כי עליו למסור אם יש לו קרוב משפחה לעובד בחברת אריאל או לדירקטור בחברת אריאל או שותף או סוכן בקרב הנ"ל. "קרוב" לצורך זה פירושו – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
2. מטרתה של ההצהרה בדבר קרוב משפחה היא למנוע התקשרות שבין מציע לבין אריאל אם קיימת קרבה משפחתית בין המציע או תאגיד שבשליטתו לבין עובד או דירקטור בחברת אריאל לצורך האמור תאגיד בשליטת מציע הוא אם לאותו מציע שלו קרוב כאמור חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או שהוא מנהל או עובד אחראי בו.
3. בהתאם לכך אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז שפורסם על-ידי החברה, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - 3.1 בין חברי דירקטוריון אריאל יש/אין (מחק את המיותר) לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - 3.2 בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
 - 3.3 יש/אין (מחק את המיותר) לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד באריאל.
 - 3.4 ידוע לי כי ועדת המכרזים של חברת אריאל תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 3.5 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : _____

תאריך : _____

חתימת המציע : _____

מכרז מס' 02/2021
מסמך א(4)
תצהיר אי תיאום הצעות

תצהיר

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ נושא משרה ב _____
מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. ההצעה הוגשה על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. הצעת המשתתף לא הוצגו בפני כל משתתף אחר בכוח או בפועל.
4. המשתתף לא היה מעורב בניסיון להניא גוף אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המשתתף לא היה מעורב בניסיון לגרום לגוף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף.
6. המשתתף לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעת המשתתף מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם משתתף אחר (בכוח או בפועל) במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

8. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, נא פרט:

- _____
9. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים.
- אם כן, אנא פרט:
- _____
- _____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם התאגיד _____ חותמת התאגיד _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד / רו"ח _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____ הנושא תעודת זהות שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם _____ מספר זיהוי _____ והמוכר לי אישית/אותו זיהיתי לפני ת.ז. _____ מספר _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך _____

שם מלא + חתימה + חותמת _____

מכרז מס' 02/2021
מסמך א(5)
תצהיר העדר הרשעות

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב בשם _____
מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") שהוא הגוף המגיש הצעה למכרז _____ של
חברת אריאל מצהיר בזאת כדלקמן:

המשתתף ו/או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירות הנוגעות לתחום הפעילות הנדרשת במסגרת מכרז וזאת ב-
10 השנים האחרונות שקדמו למועד פרסומו של המכרז.

תאריך _____ שם התאגיד _____ חותמת התאגיד _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד / רו"ח _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני מר
_____ הנושא תעודת זהות שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם
_____ מספר זיהוי _____ והמוכר לי אישית/אותו זיהיתי לפני ת.ז.
מספר _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן
יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת _____ תאריך _____

מכרז מס' 02/2021
מסמך א(6)
נוסח ערבות בנקאית

נוסח הערבות הבנקאית

תאריך _____

לכבוד

חברת אריאל - חברה עירונית לניהול קרית
ספורט תרבות ופנאי בירושלים בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") וזאת להבטחת הצעתו במכרז מס' 2/2021 שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד **2.1.22** ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לענין כתב ערבות זה.

תאריך: _____ בנק / חברת ביטוח: _____

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 2/2021 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לספק לחברה את המוצרים נשוא המכרז ולספק לה את השירותים נשוא המכרז, בהתאם למפרט הטכני ולצרכי החברה בתמורה לקבלת התמורה כמפורט בנספח ב'1 להלן.**
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והחברה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
12. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים ו/או כל מסמך שתדרוש החברה, ובהתאם למועד שיקבע על ידה.
14. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגבייה על ידי החברה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
15. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המשתתף ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
16. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
17. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו בהתאם להצעתנו, תהא החברה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם, זאת מבלי לגרוע מכל סעד העומד לזכותה, לרבות חילוט הערבות וכן ביטול ההתקשרות ותביעה לפיצויים בגין הנזקים שנגרמו ו/או ייגרמו לחברה.
18. ידוע לנו כי ייתכן ותתבקשו על-ידי מי מהמציעים במכרז להעביר לעיונו את ההצעה הזוכה ו/או את ההצעות שהוגשו למכרז, ואנו נותנים בזה את הסכמתנו שתעבירו את הצעתנו לעיון כמבוקש, ולא תהיה לנו כל טענה כנגדכם ו/או נגד מי מטעמכם בעניין זה.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

פרטי החותם מטעם המציע :

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת : _____

אישור עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, ר"ח / עו"ד של _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו דלהלן ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ בשם המשתתף, כי התקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על ההצעה למכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ ר"ח / עו"ד

אישור עו"ד לאדם פרטי

אני הח"מ _____, ר"ח / עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצעה זו דלהלן ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה וכי התקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על ההצעה למכרז.

_____ ר"ח / עו"ד

הצעת המשתתף

אנו הח"מ _____ מספר זיהוי _____, המשמשים כמורשי חתימה של _____, מספר זיהוי _____, לאחר שקראנו את מסמכי המכרז וחתמנו על ההצהרה שבמסמך ב' לעיל, מתחייבים לספק את מלוא השירותים והציוד המפורט להלן ובהתאם מגישים את הצעתנו הכספית כדלקמן:

1. בגין אספקת והתקנת הציוד המפורט במפרט הטכני, ומתן שירות ואחריות בהתאם להוראות המכרז, נדרוש מאת החברה תמורה בסך כולל, סופי ומוחלט של _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כדין.

כללי

- א. לכל המחירים לעיל יתווסף מע"מ כדין.
- ב. הצעת המחיר תתייחס לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז והמפרט הטכני המצורף.
- ג. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הצעת המחיר כוללת את כלל השירותים והעבודות הנ"ל והצעתנו הינה סופית וכוללת את כלל ההוצאות שביחס לשירותים/עבודות (לרבות אחריות ושירות) והיא תהווה תמורה סופית וכוללת עבור השירותים והיא לא תשתנה מכל סיבה שהיא.
- ד. הקבלן הציע את הצעתו, לאחר שביקר בשטח, ראה וקיבל הבהרות מדויקות לגבי אופן ודרך ביצוע העבודה.
- ה. הקבלן לקח בחשבון בהצעתו כי קיימת אפשרות שעבודתו תבוצע בשילוב עם קבלנים אחרים שיעבדו במתחם העבודות.
- ו. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- ז. כל פעולות הקבלן בשטח יהיו מתואמות עם חברת אריאל.
- ח. הקבלן לקח בחשבון בהצעתו כי עליו לשמור על ניקיון מלא של עבודתו וכל הפסולת שהצטברה עם סיום עבודתו, תפונה על חשבונו למקום מאושר.
- ידוע לנו כי במסגרת הצעת המחיר לעיל כלול כל פריט ו/או שירות ו/או עבודה המפורטים במסמכי המכרז ו/או ההסכם.**

אנו מצהירים כי גילמנו בהצעתנו את מלוא עלויותינו והוצאותינו לצורך מתן מלוא השירותים, כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, לרבות עלויות כל המערכת, אמצעים נלווים, עלויות כוח אדם, עלויות יועצים, אישורים הנדסיים, רישוי וכל אישור הנדרש על פי כל דין וכיו"ב.

אנו מצהירים כי בתוך הצעת המחיר כלולות כל הוצאותינו ועלויותינו, בין ישירות ובין עקיפות, במסגרת מתן השירותים וביצוע העבודות כאמור לעיל ולהלן.

חותמת וחתימת המציע

מכרז מס' 02/2021
מסמך ב' (2)
המפרט הטכני

מפרט טכני אקוסטי לטיפול בארנה פיס ירושלים



מוגש ל: אריאל החברה העירונית

לניהול קריית ספורט

תרבות ופנאי בירושלים בע"מ

ספטמבר 2021

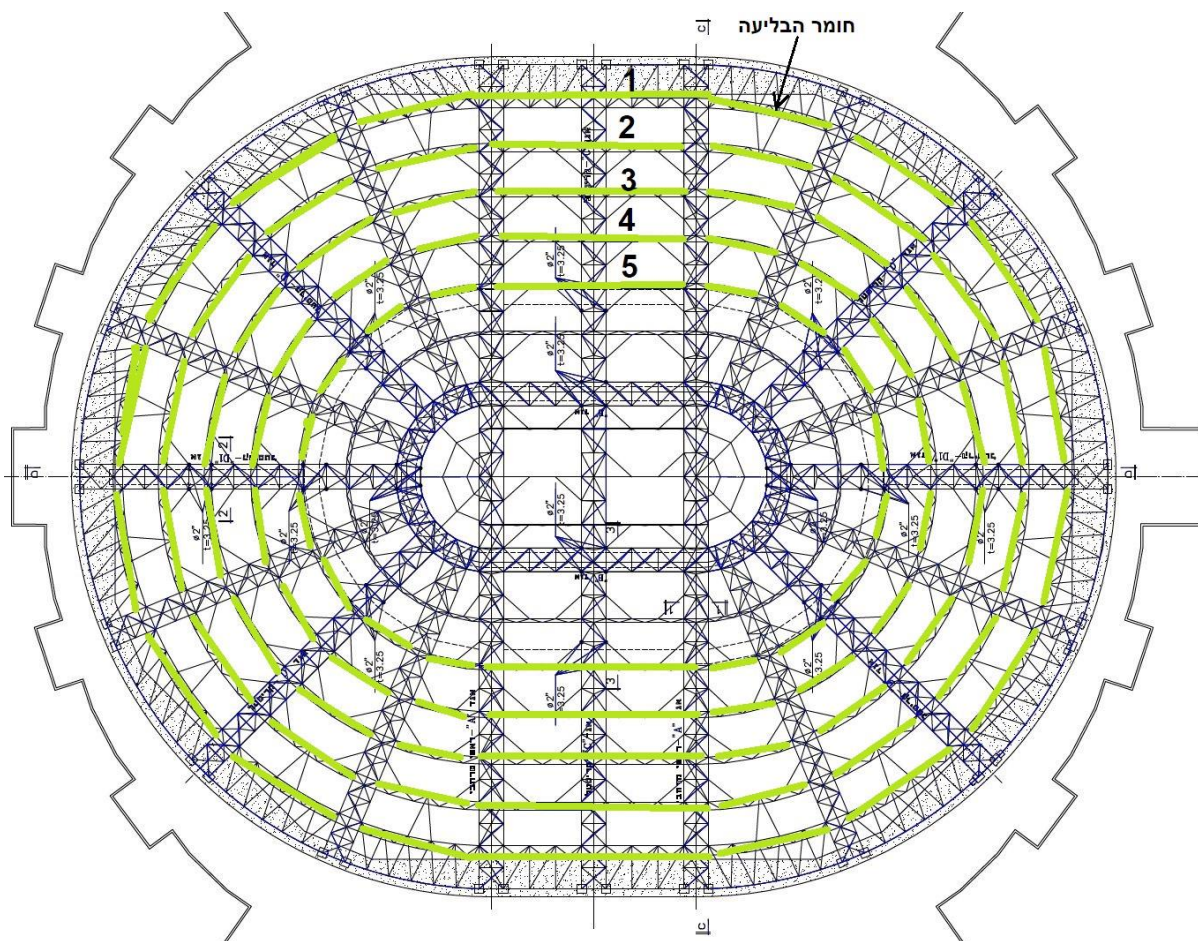
חומרי הבליעה המוצעים לטיפול האקוסטי

1. חומר הבליעה צריך להיות בעל כושר בליעת קול של N.R.C - 0.9 ובעובי מינימום של 5 ס"מ.
 2. על החומר הבליעה להיות בעל קשיחות מספקת ועמיד לאורך זמן רב, בצבע שחור ולא בולט לעין – לא יתקבלו גוונים אחרים.
 3. על כל חומרי הבליעה שיוצעו להיות מאושרים על ידינו.
 4. ההתקנה תבוצע בתלייה לפי התוכניות שלעיל, על תשתית גג האולם הקיים, כפי שניתן יהיה לראות בסיור ספקים.
 5. יש להציג את תו התקן, שהחומר עומד בכל דרישות הבטיחות הרלוונטיות (כיבוי אש, בטיחות). בהתאם לדרישות התקן הישראלי.
 6. את ההצעות יש להגיש יחד עם דוגמה פיזית בגודל מינימום של 20*20 ס"מ.
 7. את ההצעות יש להגיש כולל התקנה והובלה (באופן מודולרי שיאפשר בחינה של 2 האלמנטים).
 8. יש להגיש הצעה עם מפרט טכני **של היצרן** לגבי כושר הבליעה של המוצר ולגבי עמידות המוצר לאורך זמן.
- קיימים מספר חומרים עליהם ניתן להגיש את ההצעות:
- צמר זכוכית, בדחיסות מינימום של 24 ק"ג למ"ק ובעובי מינימלי של 5 ס"מ = 0.96 קילור למ"ר. על המזרונים להיות תפורים ועטופים בבד אקוסטי חסין אש מוכנים לתליה ולעמוד בכל דרישות הבטיחות הרלוונטיות.
 - חומר בליעה אקוסטי בעובי 5 ס"מ, תפור ועטוף לפי מידה.
 - לא תתקבלנה הצעות לספוג אקוסטי מסוג מלמין, אלא במידה והספוג עטוף בבד אקוסטי נושם ומוכן לתלייה.
- להלן תמונת המחשה של מזרונים אקוסטיים תפורים מבד, אשר אינו פוגע בכושר הבליעה של החומר. על הבד המוצע להיות בעל חוזק מכאני גבוה, העומד בכל דרישות הבטיחות הרלוונטיות.

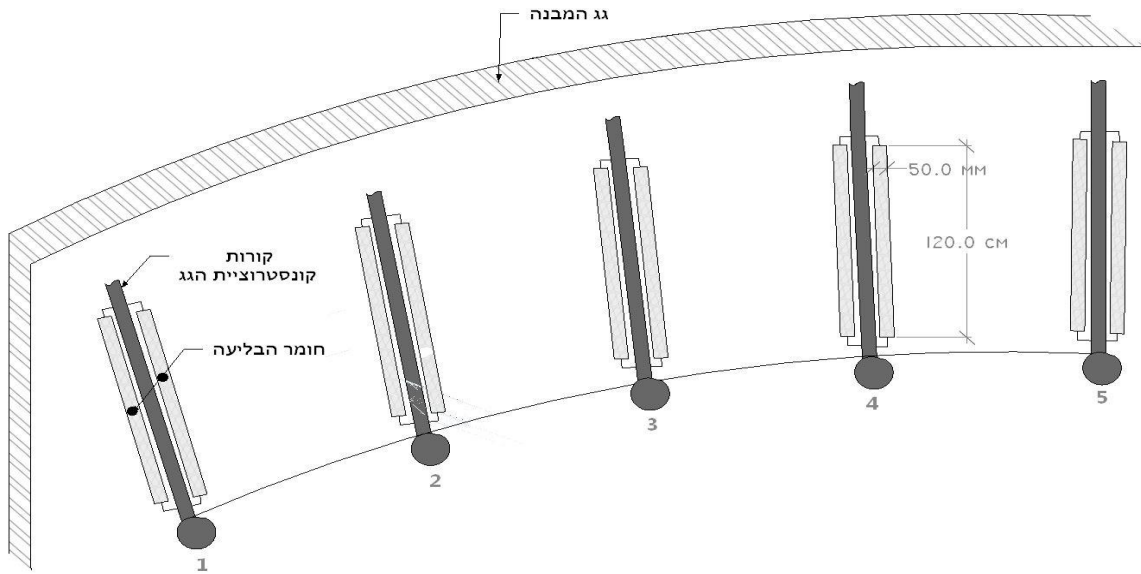


תכנון תוספת חומר הבליעה הדרוש

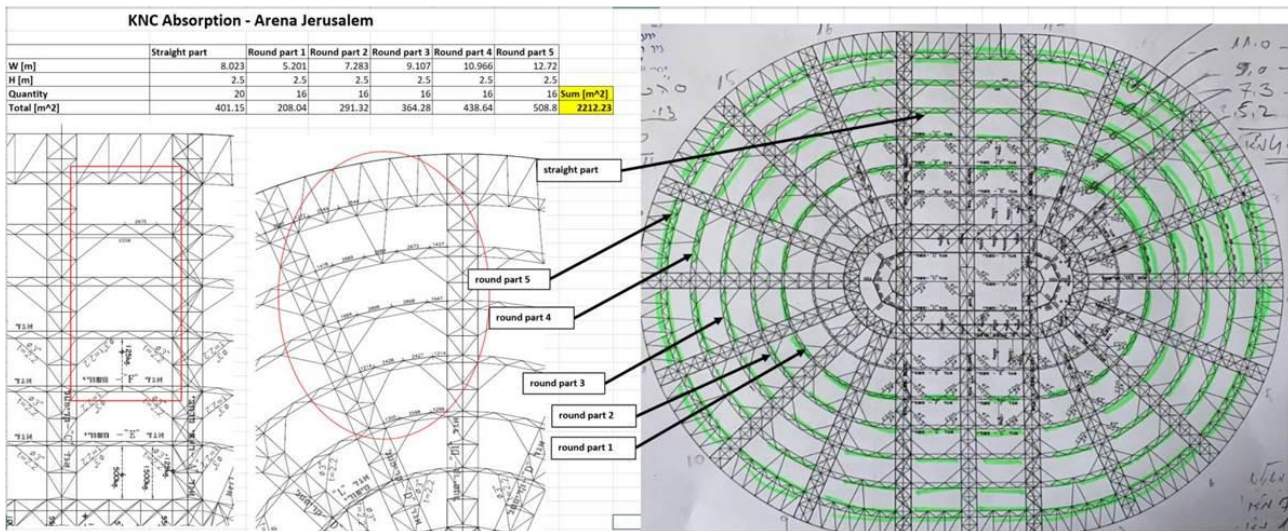
להלן תרשים מנחה למיקום הכללי של חומר הבליעה באולם.
 שיטת ההתקנה מבוססת על תליית חומרי בליעה ישירות מקונסטרוקציית גג המבנה באופן אנכי,
 כך שלא נדרשת התקנה של קונסטרוקציה נפרדת לחומרי הבליעה.
 להלן פירוט עקרוני למזרוני חומר הבליעה שייצמדו לקונסטרוקציה הקיימת:
 הסימולציה הממוחשבת בוצעה על בסיס שימוש במזרוני צמר זכוכית "2 אקוסטי חסין אש".



תרשים עקרוני למיקום תוספת הבליעה שעל גבי קורות הגג



תדפיס גיליון חישוב של השטחים ומיקומם



חישוב השטחים למיקום חומר הבליעה ומיקומם באולם

מכרז מס' 02/2021

מסמך ג'

ההסכם

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

-בין-

אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ

דרך בנבנישתי 1, ירושלים

(להלן: "החברה")

מצד אחד ;

-לבין-

שם: _____

ח.פ.: _____

כתובת: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

- והואיל** - והחברה מנהלת את אולם הארנה פיס בירושלים (להלן: "האולם" או "הארנה"), ומקיימת בו אירועים, כנסים ומשחקים שונים ;
- והואיל** - והחברה פרסמה את מכרז מס' 02/2021 להתקשרות עם ספק אשר יספק לחברה ויתקין את חומר הבליעה לטיפול אקוסטי בארנה, לרבות תכנון וחומרים, ויעניק לחברה תקופת שירות ואחריות, הכולל כמפורט במסמכי המכרז והמפרט הטכני המצורף לו (להלן: "המכרז" ו-"השירותים" בהתאמה) ;
- והואיל** - והקבלן הגיש הצעתו במסגרת המכרז וועדת המכרזים של החברה, על בסיס הצהרותיו של הקבלן ועל בסיס הצעתו, החליטה לבחור בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז ;
- והואיל** - והקבלן התחייב לפעול בכל הנוגע למתן השירותים על פי הסכם זה, בתמורה ובמועדים הקבועים בו ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא 1.

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן הינם חלק בלתי נפרד מההסכם ויקראו יחד עימו.
 - 1.3.1. **נספח א'** – מפרט טכני והצעת מחיר.
 - 1.3.2. **נספח ב'** – נוסח אישור על קיום ביטוחים.
 - 1.3.3. **נספח ג'** – נוסח ערבות ביצוע.
 - 1.3.4. **נספח ד'** – נספח בטיחות.
- 1.4. בהסכם זה תהא למלים ולמונחים דלהלן הפרשנות הנקובה בצידם, אלא אם נאמר במפורש אחרת :

"השירותים" או "העבודות" – הפקת מפרט טכני אקוסטי לטיפול בארנה פיס ירושלים, לרבות החומרים המוצעים לטיפול האקוסטי באולם, התכנון עבור תוספת החומר הדרוש וכן ביצוע כל שאר העבודות בהתאם להוראות המכרז, המפרט הטכני, ולרבות אחריות ושירות כאמור שם;

"לוח הזמנים" – לוח הזמנים לביצוע השירותים כפי שמפורט במפרט המצורף למסמכי המכרז;

"תקופת ההסכם" או "תקופת ההתקשרות" – התקופה שמשכה ממועד חתימת הסכם זה ועד לסיום ביצוע העבודות, וכן תקופת אחריות של 15 שנים.

"נציגי הקבלן" – מי שמונו כדין על-ידי הקבלן לתפקידים השונים בכל הנוגע לשירותים כהגדרתם בהסכם זה, ובין השאר, לשם יישום וביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ובתוך כך, מי שהוסמך על-ידי הקבלן לשמש נציג הקשר עם המזמינה;

2. **הצהרות והתחייבויות הקבלן**

הקבלן מצהיר ומתחייב כדלהלן:

- 2.1. הוא חברה פרטית/ שותפות רשומה/ עוסק מורשה, אשר הבעלות בה היא בהתאם לדו"ח רשם החברות/השותפויות, אשר עותק הימנו מצורף. הוא מתחייב לא לערוך כל שינויים בבעלות על החברה, וממילא, בשליטה על החברה, עד לתום תקופת ההסכם.
- 2.2. הוא בעל מומחיות, וותק, ניסיון, מיומנות ומקצועיות בתחום העבודות נשוא המכרז והוא מתחייב לבצען ברמת מומחיות ומקצועיות גבוהה ביותר.
- 2.3. הוא יספק את השירותים בצורה מעולה ולשביעות רצונה המלאה ויעשה כל פעולה שנדרשת מקבלן בעל אמות מידה הגבוהות ביותר הקיימות בשוק, לשם הספקת השירותים ברמה ובמקצועיות הנדרשים, על-פי הסכם זה. בתוך כך, הוא מתחייב לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים למתן השירותים על-פי הוראות המכרז והמפרט הטכני, באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונה המלא של אריאל.
- 2.4. יש בידיו, ויהיו בידיו לאורך כל תקופת ההסכם, כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על-פי כל דין לביצוע השירותים על-ידו ולכל שירות נלווה אחר הדרוש לביצוע השירותים. מבלי לגרוע מתוקף התחייבותו והצהרתו האמורה, הוא מצהיר ומתחייב, כי יודא, כי לאורך כל תקופת ההסכם, יחזיק בכל הרישיונות וההיתרים, ויעמוד בדרישות כל דין, בכל הקשור למתן השירותים על-פי הסכם זה, לרבות בכל הקשור לבטיחות, הכל – לפי המקרה ובכפוף להוראות הסכם זה.
- 2.5. הוא עומד וימשיך לעמוד בדרישות כל דין בכל הקשור למתן השירותים על-פי הסכם זה.
- 2.6. בוטל.
- 2.7. בוטל.
- 2.8. הוא מתחייב להודיע למזמינה ללא כל דיחוי, בעל-פה וגם בכתב, על כל מידע שיהא ברשותו, לפיו קיים או עלול להיות קיים חשש לפיו לא יוכל לבצע איזה מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 2.9. הוא ידווח למזמינה, לאלתר ובכתב, על אודות כשל ו/או הפרה ו/או רשלנות ו/או חשש לאיזה מאלה, מצדו ו/או מצד מי מטעמו.
- 2.10. הוא מתחייב כי התמורה היחידה שיקבל בגין ביצוע השירותים נשוא הסכם זה ו/או בקשר אליהם, היא התמורה הנקובה בסעיף 6 להסכם זה. הקבלן מתחייב שלא לקבל מגורם אחר כלשהו, במישרין או בעקיפין, כל תשלום, תמורה, הנחה או טובת הנאה אחרת, בגין שירותים שיספק, במסגרת הסכם זה.
- 2.11. ידוע לו שהוא וכל מי מטעמו אינם עובדים של המזמינה ו/או של עיריית ירושלים, וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין המזמינה ו/או עיריית ירושלים, לרבות בכל הנוגע למתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 2.12. הקבלן מתחייב, כי במידה וייווצרו מצבים בהם יתעורר חשש למניעה מבחינתו בהענקת השירותים, לרבות במקרים של חשש לניגוד עניינים, במהלך ביצוע השירותים על-פי הסכם זה ו/או כתוצאה מהם, ביחס לקבלן ו/או למי מטעמו, הקבלן מתחייב להודיע על כך בכתב ובעל-פה, מיידית לאריאל.

- 2.13. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מנהל פנקסים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 (להלן בס"ק זה: "**החוק**"). מבלי לגרוע מן האמור, מצורף להסכם זה, אישור מפקיד מורשה, מרואה-חשבון או מיועץ מס, כמפורט בסעיף 2(א) לחוק ותצהיר בכתב כמפורט בסעיף 2ב. (ב) לחוק.
- 2.14. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי תוך מהלך העבודה יתכנו שינויים או התאמות במפרט הטכני והוא מתחייב לפעול על פי אותם שינויים או התאמות, כפי שתודיע לו המזמינה.
- 2.15. הקבלן מתחייב מצהיר ומאשר בזאת כי ימלא באופן מדויק ומלא את ביצוע כל העבודות ובהתאם ללוח הזמנים שיצוין במפרט וידוע לו כי תנאי זה הינו חשוב ויסודי להתקשרות עימו וכי כל עיכוב ו/או אי עמידה בלוח הזמנים המדויק מהווה הפרה של התחייבותי זאת, וכי הוא יהיה אחראי על כן לכל נזק או הוצאה בקשר לכך.
- 2.16. הקבלן מתחייב כי כל המועסקים על ידו בין העובדים ו/או קבלני המשנה הינם בעלי המיומנות והכישורים לביצוע מלא, מוצלח ובטוח של העבודה והינם מורשים לבצעה, לפי דרישות כל דין. סעיף 2 הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

השירותים

3.

- 3.1. הקבלן מתחייב לספק למזמין את המסמכים, החומרים והציוד הנלווה, להתקנים ולבצע עבור המזמין את כל השירותים על פי תנאי הסכם זה ומסמכיו, לרבות המפרט הטכני, ובהתאם להוראות והנחיות המזמינה ו/או מי מטעמה והכל כמפורט בתוכניות ובמפרט הטכני המצורף כמסמך ב' (2) במסמכי המכרז וייחשב גם כ"**נספח א**" להסכם זה.
- 3.2. יובהר להלן כי הקבלן מתחייב לביצוע ו/או קבלת האישורים הבאים:
- 3.2.1. אישור על Shop Drawings (שרטוטי הרכבה וחיבור) של המוצר המוצע על ידו וסוג התליה ממנהנדס שלד של היכל פיס ארנה ירושלים, חברת ירון-שמעוני-שחם מהנדסים (להלן – **מהנדס השלד**).
- 3.2.2. אישור לדוגמא על ידי מהנדס השלד.
- 3.2.3. יש לקבל אישור לביצוע תליה גם לאחר גמר כל העבודות חיפוי אגדים ותליה גופים אקוסטיים ממהנדס השלד.
- 3.2.4. לא תתקבל כל הצעה שתגרום לפגיעה לא בצבע ולא בחומר של אגדי פלדה מרחביים, שמחזיקים את הקירוי מעל היכל פיס ארנה ירושלים.
- 3.3. הקבלן מתחייב בזאת להתקין ולבצע את העבודות והשירותים כאמור בסעיף 3.1 לעיל ולעמוד בלוחות הזמנים המופיעים במפרט.
- 3.4. בסיום ההתקנה, וכתנאי לסיום העבודות, יידרש הקבלן להציג לחברה אישור מהנדס קונסטרוקציה ומהנדס בטיחות מטעמו בדבר ביצוע העבודות.
- 3.5. הקבלן מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא ובתקשורת רציפה אל מול הקונסטרוקטור של מתחם הארנה בירושלים.
- 3.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 3.1 לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם למסמכים דלהלן, אשר מצורפים להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו:
- 3.6.1. מסמכי המכרז;
- 3.6.2. הצעת מחיר ומפרט טכני;
- 3.6.3. נספח ביטוח;
- 3.6.4. הנחיות והוראות בטיחות לקבלן;
- 3.7. מובהר כי על הקבלן מוטלת האחריות לעיין היטב בכל מסמכי המכרז ולהסב את תשומת לבו של המזמינה לכל סתירה ו/או אי-התאמה (להלן: "**סתירה**") בין מסמכי המכרז ו/או בינם לבין עצמם, ולרבות לכל סתירה, ככל שישנה, בין הוראות המפרט הטכני לבין הוראות הסכם זה. בכל מקרה של סתירה כאמור תודיע החברה לקבלן מהי ההוראה הגוברת ועל-פיה יפעל הקבלן. במקרה של סתירה בין הוראות המפרט הטכני לבין כל מסמך אחר (לרבות הסכם זה), תגברנה הוראותיו של המפרט הטכני, אלא אם תציין החברה אחרת.

התקשרויות על-ידי הקבלן, פיקוח ואחריות

3.8.

- 3.8.1. באחריות הקבלן לוודא עמידה בכל הדרישות על-פי כל דין ועל-פי הסכם זה, וכן בכל הקשור למתן השירותים המפורטים בהסכם זה. בתוך כך, ומבלי לגרוע

מכלליות האמור: קבלת כל הרשיונות וההיתרים הדרושים על-פי כל דין, ועמידתו בכל דרישות הבטיחות ובכל התקנים הנדרשים. הקבלן יידע את המזמינה לאלתר מיד עם היוודע הדבר לקבלן, בכל מקרה שבו קיים חשש לתוקפו של רשיון או היתר שניתנו, או בכל מקום בו קיים חשש להפרת תנאים של רשיון או היתר שניתנו, או חשש לאי עמידה בדרישות כל דין. אין באמור כדי להטיל על המזמינה אחריות או מחויבות כלשהי.

3.8.2. באחריות הקבלן לפקח על ביצוע כל השירותים לרבות ביצוע מעקב ובקרה אחר עמידתו בדרישות, לרבות רמתו המקצועית, עמידה בלוחות זמנים, ובתנאים נוספים סבירים על-פי שיקול דעתה של אריאל. הקבלן יידע את המזמינה, לאלתר עם היוודע הדבר לקבלן, בכתב ובעל-פה, בכל מקרה שבו קיים חשש לאי עמידה באיזו מההתקשרויות הקשורות לביצוע השירותים על-פי הסכם זה. אין באמור כדי להטיל על המזמינה אחריות או מחויבות כלשהי.

סעיף 3 זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם.

אחריות הקבלן

4.

מבלי לגרוע מאיזה מהתחייבויותיו של הקבלן על-פי הסכם זה מתחייב הקבלן כדלהלן:

- 4.1. הקבלן ו/או בא כוחו יהיו מצויים במתחם וישגיחו ברציפות על אופן ביצוע השירותים.
- 4.2. הקבלן מתחייב כי העבודות תבוצענה בהתאם לדרישות כל תקן ודין, ובתוך כך, בהתאם לדיני הבטיחות בעבודה. הקבלן יקיים וידאג כי כל מי מטעמו יקיים את כלל הוראות הבטיחות בהתאם להוראות כל דין, לרבות כל הוראה שיקבל מהחברה ו/או יועצי הבטיחות מטעמה, לרבות כמפורט **בנספח ד'** להסכם.
- 4.3. הקבלן מתחייב לנקוט בכל דרך על מנת למנוע תאונות מכל סוג שהוא לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ולהפחית את הסיכונים הכרוכים בביצוע השירותים.
- 4.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 4.2 לעיל, הקבלן מתחייב לבצע הדרכה לעובדיו ו/או מי מטעמו בטרם תחילת ביצוע העבודות כנדרש בדיני הבטיחות בעבודה.
- 4.5. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף או נזק רכוש או כל נזק אחר, שייגרם למזמינה ו/או לצידו ו/או לכל צד שלישי או לרכושו כתוצאה ממעשה או ממחדל מצד הקבלן, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או כל המצויים באתר בעת ביצוע העבודה ובסביבתו, תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה עקב העבודה או במהלכה.
- 4.6. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמינה בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, או כל הפסד אחר, שייגרם לו כתוצאה מכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה (להלן לשם הנוחות: **"תביעה"**) שתוגש נגדו ו/או פסק דין שייפסק נגדו בגין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהמזמינה תחוייב בתשלום פיצויים או בכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזאת מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה במקום המזמינה ו/או למזמינה. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל ההוצאות שהמזמינה תחוייב בהן בקשר לכל תביעה כזאת או כתוצאה ממנה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד והכל בכפוף לכך שהמזמינה תאפשר לקבלן להתגונן בתביעה כזו.
- 4.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהא הקבלן אחראי לכל נזק רכוש או גוף שייגרם לעובדיו, או לכל אדם אחר שנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או מפגיעה גופנית כלשהי או כל נזק אחר שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה או במהלכה והוא ישפה את המזמינה אם תוטל עליה אחריות כלשהי או תיגרם לה הוצאה כלשהי כתוצאה מנזק כאמור בסעיף זה.
- 4.8. הקבלן מתחייב, כי במהלך ביצוע העבודה ינקוט בכל האמצעים כדי למנוע כל פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה בזכות השימוש והמעבר בדרכים ציבוריות או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.
- 4.9. הקבלן אחראי לבדו לכל נזק או קלקול שייגרמו לרכוש ציבורי כלשהו וכל נזק כזה יתוקן על חשבונו לשביעות רצונם של כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על אותו רכוש שניזוק.
- 4.10. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כאמור לעיל, מתחייב הקבלן לספק על חשבונו הוא כל אמצעי מיגון שיהא דרוש, ולנקוט בכל אמצעי זהירות לביטחון העובדים באתר ולביטחון הנמצאים בו במהלך ביצוע העבודות.
- 4.11. הקבלן מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים לביצוע העבודה הכלולים בהסכם זה וכפי שינתנו לו על ידי המזמינה, ככל שינתנו. במידה והקבלן לא יעמוד בלוחות הזמנים, תהא רשאית המזמינה

להעביר את ביצוע העבודה לקבלן אחר והקבלן ישא לבדו בכל העלויות הנובעות מכך על כל המשתמע.
סעיף 4 זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם.

5. תקופת ההסכם

- 5.1. הסכם זה בתוקף למשך שנה חודשים, שימנו ממועד חתימת הצדדים על ההסכם (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 5.2. יובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי להעניק לזוכה בלעדיות במתן השירותים והחברה תהא רשאית להתקשר עם כל נותן שירותים אחר לצורך קבלת השירותים והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 5.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם באופן יסודי ו/או בכל מקרה בו התברר כי הקבלן נהג במירמה ותוך הפרת אמון החברה בביצוע השירותים.

6. התמורה

- 6.1. התמורה לביצוע השירותים על פי הסכם זה, וליתר התחייבות הקבלן על פי הסכם זה, תהא כמפורט בהצעת המחיר המצורפת **בנספח א'** להסכם ובתוספת מע"מ כדן.
- 6.2. התמורה תשולם בתנאי שוטף + 45 יום וזאת כנגד המצאת חשבונית מס כדן, אשר אושרה על-ידי המזמינה.
- 6.3. סכום התמורה כולל את כל הוצאות הקבלן, והוא מהווה תמורה סופית. מוסכם על הצדדים, כי הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הנקובה בסעיף 6.1 לעיל, בגין השירותים הניתנים על-ידו, לרבות בגין עבודה בשעות הלילה.
- 6.4. מוסכם כי סעיף 6 הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

7. העדר יחסי עובד ומעביד

- 7.1. הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין אריאל ו/או מי מטעמה ו/או עיריית ירושלים יחסי עובד ומעביד בכל הנוגע למתן שירותים בהתאם להסכם זה.
- 7.2. הקבלן מתחייב למלא בכל תקופת ההסכם לגבי עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסקו על ידו, בביצוע השירותים לפי הסכם זה, אחר כל חובותיו כמעביד, לפי כל דין ו/או על פי כל הסכם מחייב.
- 7.3. הקבלן יודיע לכל עובדיו בהווה והעובדים העתידיים שיעסיק בקשר עם מתן השירותים על-ידו, כי הינם עובדים המועסקים במסגרת הארגונית של הקבלן ואינם עובדים של אריאל ו/או עיריית ירושלים, ויביא לידיעתם את האמור לעיל.
- 7.4. הקבלן מתחייב בזה כי ידוע לו שהוא וכל מי מטעמו נותן את השירותים לאריאל על פי בסיס קבלני, ולכן אריאל לא תהא אחראית בצורה כלשהי לנזקים שיגרמו לה בשל מתן השירותים על פי הסכם זה.
- 7.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במידה ולמרות כוונת הצדדים המפורשת כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, תידרש אריאל במועד כלשהו לשאת תשלום שמקורו בטענה כי שררו יחסי עובד ומעביד בין אריאל לבין הקבלן ו/או מי מטעמו, ישפה הקבלן את אריאל מיד עם דרישה בגין כל תשלום שיידרש מאריאל כאמור.

8. המחאת זכות

- 8.1. הקבלן לא יהיה רשאי למסור, להמחות, להסב או להעביר לאחר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על-פי חוזה זה או כל זכות הנובעות ממנו, כולם ו/או חלקם, בתמורה או שלא בתמורה, אלא אם קיבל לכך רשות אריאל מראש ובכתב.
- 8.2. כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.
- 8.3. למען הסר כל ספק, זכויותיו של הקבלן לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

8.4. למען הסר כל ספק, הפרת ההתחייבות האמורה בסעיף 8.1 ו-8.3 לעיל, לא תשחרר את הקבלן מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה. זאת, מבלי לגרוע מזכותה של המזמינה לכל הסעדים המגיעים לה על-פי כל דין, בגין הפרת ההסכם על-ידי הקבלן. סעיף 8 זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

9. ביטוח

- 9.1. הקבלן מתחייב כי השירותים ינתנו בהתאם לדרישות כל תקן ודין, ובתוך כך, בהתאם לדיני הבטיחות והבטיחות בעבודה ועל פי כל דין החל על מתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן הינו האחראי הבלעדי על מתן השירותים נשוא הסכם זה באירוע. הקבלן יהיה אחראי לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או ספקי המשנה בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 9.3. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי החברה ו/או מי מטעמה לא תהיה אחראית בצורה כלשהי לנזקים שיגרמו לו ו/או למי מטעמו בשל מתן השירותים על פי הסכם זה ומתחייב לפצות ולשפות את החברה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק מכל מין וסוג שהוא ו/או כנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מטעמה, לרבות ההוצאות המשפטיות ושכ"ט עו"ד שיגרמו להם, והכל בכפוף לכך שהחברה תודיע בכתב לקבלן על דבר התביעה ו/או הדרישה כאמור ותאפשר לו להשתלב בהליכי ההגנה כנגד תביעה ו/או דרישה כאמור.
- 9.4. הקבלן אחראי כלפי כל עובד שלו או אדם אחר המועסק בשירותו ו/או ספקי המשנה לנזקים לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם, במישרין או בעקיפין, קיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 9.5. מוסכם, כי הפרה של סעיף 9 מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

10. ביטול ההסכם

- 10.1. אריאל רשאית לבטל את ההסכם, כולו או חלקו, בכל עת, בהתאם להוראות סעיף 1.9 למסמכי ההזמנה.
- 10.2. נתנה אריאל הודעה מוקדמת כאמור, יגיש הקבלן לאריאל בתוך 7 ימים מהודעתה דו"ח מצב ביחס לשירותים.
- 10.3. ביטול ההסכם כאמור לא יזכה את הקבלן ו/או מי מטעמו בכל תשלום ו/או פיצוי, זולת עבודות שבוצעו בפועל בהתאם לדו"ח האמור בסעיף 10.2 לעיל.
- 10.4. אריאל רשאית לבטל את ההסכם על-פי שיקול דעתה הבלעדי וללא מתן הודעה מוקדמת, בכל מקום בו יתגלה כשל ו/או רשלנות ו/או חשש לאיזה מאלה, מצד הקבלן ו/או מי מטעמו, אשר יהא בו משום סיכון, ובלבד שהקבלן ו/או מי מטעמו לא תיקן הסיכון כאמור בתוך פרק הזמן שנקצב לכך בהודעת המזמינה אליו.
- 10.5. למניעת ספקות מובהר בזאת, כי אם תבוטל או תדחה ההתקשרות בשל סיבות התלויות בקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה עבור העבודה מחב' אריאל, ולחב' אריאל הזכות לתבוע את הקבלן בגין כל הפסד או נזק שיגרם עקב כך לרבות בדרך של חילוט הערבות.
- 10.6. מוסכם כי סעיף 10 הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

11. הפרה ותרופות

- 11.1. הפר הקבלן הסכם זה הפרה שאינה יסודית ולא תיקן אותה תוך זמן סביר או תוך פרק הזמן שנקב לכך בהודעת המזמינה אליו, לפי המוקדם ביניהם, או שהפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, תהא אריאל זכאית לבטל הסכם זה, כולו או חלקו, לאלתר, זאת בנוסף לכל סעד שתהא זכאית לו על-פי כל דין, לרבות התקשרות עם אדם או גוף אחר לצורך ביצוע השירותים המפורטים בהסכם זה, כולם או חלקם.
- 11.2. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" הינה הפרה של סעיף מסעיפי הסכם זה שהוגדר כתנאי עיקרי ויסודי בו, וכן, בכל אחד מהמקרים הבאים:

- 11.2.1. אי גילוי מידע מהותי על ידי הקבלן. "מידע מהותי" – מידע אשר לו היה מובא לידיעת המזמינה, לא היתה מתקשרת עם הקבלן בהסכם זה, על-פי תנאיו;
- 11.2.2. גילוי של אי נאמנות להסכם זה ו/או למטרותיו;
- 11.2.3. הקבלן נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים קבוע או זמני לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע לקבלן, או שהוגשה בקשה להקפאת הליכים כנגדו או להסדר עם נושיו;
- 11.2.4. אם יתברר לאריאל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של ההסכם לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.
- 11.3. חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, יחול על הוראות הסכם זה והתחייבויות הצדדים.
- 11.4. מוסכם כי סעיף 11 הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

12. ערבויות – ערבות ביצוע

- 12.1. עם החתימה על הסכם זה ולהבטחת מילוי התחייבויותיו על-פי ההסכם, יפקיד הקבלן בידי אריאל ערבות בנקאית (להלן: "**ערבות הביצוע**" או: "**הערבות**"), בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ג'**, בסכום של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח), אשר תוקפה מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.8.22.
- 12.2. 60 ימים לפני תום תקופת ערבות הביצוע, יפקיד הקבלן בידי החברה ערבות בדק בסכום של 50,000 ₪, בנוסח זהה לנוסח ערבות הביצוע, ושתוקפה יהיה לשנתיים נוספות מיום תום תקופת ערבות הביצוע.
- 12.3. הערבות תהיה אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן (המדד הבסיסי - המדד הידוע במועד חתימת ההסכם, דהיינו מדד חודש ספטמבר 2021, על סך _____ נקודות), ותוצא על-ידי מוסד בנקאי ישראלי הנמצא תחת פיקוחו של בנק ישראל.
- 12.4. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יחולו על הקבלן.
- 12.5. במקרה בו חולטה הערבות, כולה או חלקה, אשר לא לוותה בביטול ההסכם, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הודעה שהערבות חולטה.
- 12.6. למען הסר ספק יודגש, כי המצאת הערבות על-ידי הקבלן אינה פוטרת אותו ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי אריאל על פי הסכם זה, וממילא, גביה ומימוש של הערבות, כולה או חלקה, על ידי אריאל אינה גורעת מזכות אריאל לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן סעדים נוספים ואחרים על פי הסכם זה או על פי דין, ובלבד שלא יוצר כפל פיצוי בגין אותו מעשה ו/או מחדל.
- 12.7. אין בקביעת גובה הערבות כדי לשמש פרשנות כלשהו באשר להיקף התחייבויותיו של הקבלן, ואין בכך כדי ליצור כל הגבלה או תקרה להיקף הכספי של התחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 12.8. מוסכם כי סעיף 12 לעיל וכל אחד מתתי-סעיפיו יהוו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

13. חובת סודיות

- 13.1. הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב בזה לשמור בסודיות גמורה את כל הפרטים בהסכם זה, לרבות תנאי השכר ולא למסור פרטים עליו לכל גורם שלישי.
- 13.2. הקבלן מתחייב בזה לשמור בסודיות גמורה כל מידע ולא למסור מידע לאף גורם שלישי, זולת אם מנכ"ל המזמין אישר מסירה זו בכתב.
- 13.3. התחייבות על פי סעיף זה לא תחול על מידע אשר הגיע לנחלת הציבור ללא מעורבותו של הקבלן או לגביו הוכיח הקבלן בכתב עם חתימת הסכם זה כי מידע זה היה בידו לפני שנתן שירותים למזמין.
- 13.4. תקופת המחויבות כאמור לעיל היא כל עוד נותן הקבלן שירותים למזמין, ולתקופה נוספת של שלוש שנים לאחר מכן.
- 13.5. כל המסמכים ו/או הציוד ו/או האביזרים (להלן: "**הציוד**"), אשר יימסרו לקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו רכושו הבלעדי של המזמין ויפקדו בידי הקבלן רק למטרת ביצוע העבודה ולמשך ביצועה. הקבלן חייב להשיב את הציוד לידי המזמין, במצב בו הוא נמסר לו, מיד עם הגיע הסכם זה לכדי סיום מסיבה כלשהי.

14. **ניגוד עניינים**

14.1. הקבלן מצהיר בזה כי הוא ו/או מי מטעמו מכירים את הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים וכי אין במועד חתימת הסכם זה כל חשש לניגוד עניינים ביחס עם מתן השירותים נשוא הסכם זה של הקבלן ו/או מי מטעמו.

14.2. הקבלן מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים. אם ובמידה וייווצרו מצבים בהם יתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך מתן השירותים באירועים של החברה על פי הסכם זה או כתוצאה מהם, ביחס לקבלן ו/או מי מטעמו, הקבלן מתחייב להודיע על כך מיידית לחברה.

לעניין סעיף זה, "הקבלן ו/או מי מטעמו" – לרבות מועסקים מטעמו, בני משפחה של הקבלן ותאגיד שהקבלן, עובדיו ומועסקיו או בני משפחותיהם הינם בעלי עניין בהם. "בני משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968.

14.3. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

15. **קיצוז – ניכוי - עכבון**

15.1. הקבלן מסכים בזאת כי המזמינה תהיה רשאית לקזז ו/או לגבות ו/או לעכב תחת ידיה כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מאת הקבלן הן בגין חוזה זה והן בגין כל התקשרות אחרת או כל מקור אחר.

15.2. לקבלן לא תהיה זכות עכבון בכל מקרה שהוא.

16. **שונות**

16.1. כל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב ובחתימת שני הצדדים.

16.2. שום הוראה בהסכם זה לא תפורש כבאה לגרוע מזכויותיה של אריאל, אלמלא אותה הוראה.

16.3. שום הוראה בהסכם זה, המעניקה לאריאל זכות פיקוח או ניהול, לא תפורש כמטילה על אריאל חיוב כלשהו בכלל, וחיוב כלשהו כלפי הקבלן ו/או מי מטעמו במיוחד, ולא יהא בה כדי להעניק לקבלן כל זכות כלפי אריאל.

16.4. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים, **ולהם בלבד**.

16.5. כתובות הצדדים הן במפורט במבוא להסכם זה.

16.6. כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובת הנ"ל תיחשב כאילו נתקבלה על ידי הנמען תוך 72 שעות מהישלחה, ואם שוגרה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני - תוך 24 שעות, ואילו אם נמסרה ביד - עם מסירתה.

ולראייה באו על החתום :

הקבלן

החברה העירונית אריאל

אישור עו"ד הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ ת.ז. _____ מוסמך לחתום להתחייב בשם _____ מספר זיהוי _____ ולאחר שהסברתי לו את כלל המשמעויות המשפטיות הנובעות מההסכם, חתם על הסכם זה בפני.

עו"ד ,

נספח ג' – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

החברה העירונית אריאל

הנדון: כתב ערבות ביצוע

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **50,000 ₪** (במילים: חמישים אל, ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, וזאת בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של המבקש עפ"י ההסכם שנחתם עמכם מכוחו של מכרז מס' 02/21

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום 31.8.22 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

נספח ד' – נספח בטיחות בעבודה

1. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות הבטיחות בעבודה הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, את אשר יפורסמו מעת לעת. לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים ופיסיקליים) תשמ"ח 1983, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) תשמ"ח 1988 וצו הבטיחות בעבודה (פנ כללי) תש"ד 1959. כן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון תשמ"ד) 1984, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה 1970 על תקנותיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954 על תקנותיו.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לעמוד ולקיים את הדרישות הבאות:
 - א. הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה מנהל עבודה מוסמך כחוק, ויעמוד על כך שכל עבודה תתבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמינה.
 - ב. לעניין עבודות בניה, הקבלן יודיע מיד עם תחילת העבודה למפקח עבודה על התחלת ביצוע פעולות הבנייה, בהתאם לנדרש במחלקת הפיקוח.
 - ג. הקבלן מתחייב להחליף את מנהל העבודה בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - (1) כאשר ניפסל מנהל העבודה מלשמש בתפקידו.
 - (2) כאשר מסיבה כלשהי לא מופיע מנהל העבודה לאתר העבודה.
 - (3) בכל מקרה שהמזמין, או מי מאנשיו ידרשו להחליף מנהל העבודה.
- ד. הקבלן מתחייב לנהל פנקס כללי בהתאם לחוק (לפי סעיף 199 לפקודת בטיחות בעבודה).
- ה. הקבלן מתחייב לרשום בפנקס הכללי את שמם וכתובתם של מנהלי העבודה שמינה.
- ו. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שאי מינוי מנהל עבודה יגרום לכך שכל החובות המוטלות על מנהל העבודה ע"פ החוק יחולו עליו.
- ז. במידה והקבלן יזמין קבלני משנה מטעמי הקבלן מתחייב שכל האחריות על עבודתם של קבלני המשנה ועובדיהם יחולו עליו, או על מנהל העבודה שמטעמו.
- ח. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו שהמזמין אינו קבלן או מבצע בניה כשמשמעותו בחוק ובתקנות וגם אם המזמין יבקר באתר, יפקח או יתאם אין בכך כדי לראות את המזמין כקבלן ו/או כמבצע הבנייה, וכל החובות כאמור יחולו על הקבלן או מנהלי העבודה שמטעמו.
- ט. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העובדים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכי יסלק כל ציוד או חומר פגום.

- י. בעבודות שבגינן נדרשת מיומנות טכנית או ניהולית, או בעבודות אשר בהן נדרשים עובדים בעלי כישורים מיוחדים ע"פ החוק או התקנות, כגון: עבודות חפירה, עבודות הריסה, עבודות עם ביטומן חום, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכו', מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים מורשים ומוסמכים.
- יא. כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם למפעל, וכן לעקוב אחר חידוש הרישוי בזמן.
- יב. הקבלן מתחייב שכל עוד טרם נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מעת הרשויות המוסמכות, ו/או ממהנדסה פיקוח ו/או מהממונה על הבטיחות, ימשיך להיות אחראי לבטיחות המתקן ו/או המבנה ו/או העובדה אותה ביצע ולבטיחות העובדים הנמצאים בו. בין שהם עובדי הקבלן ובין שהם עובדי המזמין או כל אדם אחר העשוי להימצא במקום שבו העבודה בוצעה.
- יג. הקבלן מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודות הנוער תשי"ד 1954 ולא ירשה לנוער להימצא במפעל לשם עבודה או לשם השתכרות, מלבד העבודות שאינן אסורות לנוער ע"פ החוק.
- יד. הקבלן מתחייב לבטח את עובדיו ואת עובדי קבלני המשנה שמטעמו ביטוח חבות מעבידים, וכן לבטח כל מקום שבו הוא מבצע את עבודותיו בביטוח צד ג'.
- טו. הקבלן מתחייב להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אישי מתאים לכל סוגי הסיכונים שידועים ככאלה בעבודות אותם הוא מבצע מהסוג המתאים עבודות שבהן הוא עוסק, וכן לספק לכל מבקר או עובד ציוד כנדרש בהוראות כל דין, ובכלל זה בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי).
- טז. הקבלן מתחייב לספק לאתר עבודה שבו עוסקים בעבודה בהם יכולים להיות אדים, גזים, עשן או גורמים כימיים אחרים וכן גורמים פיסיקליים או ביולוגיים, כולם או מקצתם והידועים כגורמי סיכון, ציוד בדיקה ומדידה של אוריר רעילה ו/או נפיצה ו/או מקרינה ו/או גורמת נזק בריאותי. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת עובד לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות גזים מסוכנים, וכל עוד לא סולקו הגזים בעזרת אמצעים מעשיים, וכל עוד לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת גזים, בכל עת שבו עשוי עובד להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי הימצאות גזים מסוכנים במקום. לחילופין, העובד יוכנס למקום המוקף אך ורק לאחר שקיבל הדרכה בדבר כל הסיכונים שבעבודתו, כשהוא לבוש מכשיר נשימה.
- יז. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, הן לעניין עמידות בתנאי עבודה בסביבה נפיצה והן בעמידות בתנאי לחות ו/או רטיבות. כל כלי עבודה המחובר לכבל מאריך יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- יח. הקבלן מתחייב לעמוד בכל החוקים והתקנות הסביבתיים הרלוונטים לתחום עבודתו.

- יט. הקבלן מתחייב להדריך את כל עובדיו לגבי סיכונים בעבודה, שיטות עבודה בטיחות ושימוש בציוד מגן וכן לגבי כל אפשרות להשפעה סביבתית שעלולה להיגרם בגין פעילותם ועבודתם וכיצד למנוע זאת.
- כ. עם כל שינוי צוות העובדים, יחויב הקבלן בהדרכות בטיחות ואיכות הסביבה מחודשת לעובדיו המצטרפים. באחריות הקבלן לתעד הדרכות אלו.
- כא. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך צמצום הנזק האפשרי לסביבה.
- כב. הקבלן מתחייב לשנע את כל הפסולת, שנגרמה בגין עבודתו, ע"פ הנדרש בחוק וכן פינוי כל הפסולת יעשה לאתר המורשה ע"פ דין.
- כג. כאמור לעיל, אין ברשימת החובות שנמנו לעיל כדי להגביל את האחריות של הקבלן לכל האמור בחוקים, בפקודה ובתקנות וכן הקבלן מתחייב לנהוג כפי שקבלן סביר נוהג בעת ביצוע עבודה בעלת אופי דומה לעבודה המוזמנת.