

**מענה לשאלות הבהרה מכרז 01/21 תכנון וביצוע מבנה שירותים יביל בבריכת הסולטן בירושלים**

1. בהמשך להליך שבנדון ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים מודיעה בזאת אריאל חברה עירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ, (להלן: "החברה"), על שינויים בהליך כדלקמן.
2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

<u>מס"ד</u>	<u>מסמך/נספח אליו מתייחסת השאלה</u>	<u>פרק וסעיף</u>	<u>נוסח השאלה</u>	<u>תשובה</u>
1	כללי	כללי	מי אחראי על היתר הבניה? מי האדריכל המטפל?	אין צורך בהיתר בניה
2	כללי	כללי	האם קיימות תוכניות אדריכליות/גרמושקה הכוללת: חתכים חזיתות/תוכנית גגות? לאישור מלווה הפרויקט	אין גרמושקה, החברה הזוכה צריכה להעסיק אדריכל שיכין חתכים, חזיתות, גגות וכו' לאישור מלווה הפרויקט
3	כללי	כללי	האם קיימת תוכנית יועץ סניטרי?	החברה הזוכה צריכה להעסיק יועץ תברואה
4	כללי	כללי	האם קיימת תוכנית פיתוח?	מה שצורך למכרז
5	כללי	כללי	האם קיימת תוכנית מדידה?	קיימת מפה פוטוגרמטרית
6	כללי	כללי	האם קיים דוח קרקע?	לא
7	כללי	כללי	האם קיים אישור רשות העתיקות לחפירה עבור תשתיות באתר המיועד?	עדיין אין אישור רשות העתיקות. מותנה בעומק היסודות.
8	מפרט טכני	פרק 1 – מוקדמות	מכולות ימיות – לפי הדרישה והתוכנית שצורפה – מה גמר נדרש בחלל המרכזי שנוצר בחיבור המכולות בדגש על: רצפה, תקרה וגג?	הגמר הנדרש בחלל המרכזי הוא כמו בשאר המבנה: רצפת גרניט פורצלן, תקרה אקוסטית, גג מבודד כפול וכו' - לפי האיפיון ההנדסי
9			אנחנו ממליצים על ביצוע על בסיס מבנה יביל מתועש שיגיע ב- 2 חלקים יורכב בשטח ברמת הגימור הנדרשת לפי פרטי המכרז ויחסוך הרבה כסף. נא התייחסותכם	מבנה יביל מתועש מקובל, חשוב לשמור על השטח וכמות תאי השירותים. אם הצעה תתאים לדרישות האפיון ההנדסי, לא נפסול אותה.

3. אין שינוי ביתר מסמכי המכרז ו/או דרישותיו. המועד אחרון להגשת ההצעות במכרז הינו עד ליום ראשון **4.4.21** בשעה **12:00** באופן המצויין במסמכי המכרז
4. מסמך זה, על צרופותיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי ההבהרות יחד עם מסמכי המכרז.

חברת אריאל