

03 פברואר 2021

**מענה לשאלות הבהרה – קול קורא להקמת או שכירת מבנה והפעלתו**

**לצורך קיום אירועים, פעילויות ו/או כנסים במתחם הרכבת בירושלים**

1. בהמשך להליך שבנדון ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים מודיעות בזאת אריאל חברה עירונית לניהול קריית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ (להלן: "החברה"), מודיעה על שינויים בהליך כדלקמן.
2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
1	קול קורא – להקמת או שכירת מבנה	1.1	האם תתאפשר הפעלת פעילות קבועה לאורך כל תקופת ההרשאה לפעילות ספורט ופנאי כדוגמת פארק טרמפולינות ו/או פארק נינג'ה?	כן, בכפוף לקבלת ההיתרים הדרושים לכך (באחריות המפעיל), ובכפוף לאילוצים/דרישות שאינן תלויות במזמינה.
2	קול קורא – להקמה או שכירת מבנה	1.1	האם תתאפשר הפעלת פעילות חוץ בנוסף לפעילות בתוך המבנה? אם כן, מה גבולות המתחם?	ניתן להגיש הצעה על פעילות בהאגרה ופעילות משלימה בשטח האספלט. במידה ומדובר על אותו מציע, התשלום בסך 15,000 ₪ יהיה על כלל הפעילויות. עם זאת מודגש כי הפעילות תאושר בהתאם לצרכי החברה ולפעילות מוגדרת. לא ניתן להעביר זכויות שימוש לצד ג'.
3	קול קורא – להקמה או שכירת מבנה	1.2	האם לרכבת ישראל יש אפשרות להודיע על הפסקת ההתקשרות לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה המסתיימת ב31.12.23?	בהתאם להסכם עם רכבת ישראל, ההתקשרות תהיה עד ליום 31.12.23

3. אין שינוי ביתר מסמכי המרכז ו/או דרישותיו. המועד אחרון להגשת ההצעות במרכז הינו עד ליום שלישי **23.2.21** בשעה **12:00** באופן המצויין בהליך.
4. מסמך זה, על צרופותיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המרכז, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי ההבהרות יחד עם מסמכי המרכז.

