

**אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות
ופנאי בירושלים בע"מ**

מכרז מס' 3/19

**לאספקה, התקנה ואחזקה של מעלית ליציע התאים
הפרטיים באצטדיון טדי בירושלים**

פברואר 2019

מכרז מס' 3/19
לאספקה, התקנה ואחזקה של מעלית ליציע התאים הפרטיים
באצטדיון טדי בירושלים

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – פרטי המשתתף.
- מסמך א(2) – אישור המזמין.
- מסמך א(3) – בוטל.
- מסמך א(4) – תצהיר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1996.
- מסמך א(5) – נוסח ערבות בנקאית למכרז.

מסמך ב' – הצהרת המשתתף

- מסמך ב'(1) – הצעת המשתתף.

מסמך ג' – ההסכם

- נספח א' - נוסח ערבות ביצוע.
- נספח ב' – אישור קיום ביטוחים.
- נספח ג' – תכולת העבודה וכתב כמויות.
- נספח ד' – מפרטים טכניים
- נספח ה' – לוח זמנים ותכנית עבודה מפורטים לאספקה והתקנה.

מכרז מס' 3/19
מסמך א'
הזמנה להציע הצעות

הזמנה להציע הצעות – מכרז מס' 3/19

אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות מחיר לאספקה, התקנה ואחזקה של מעלית נוסעים ליציע התאים הפרטיים באצטדיון טדי בירושלים הכלל כמפורט במסמכי המכרז להלן.

1. מהות ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

- 1.1. החברה מפעילה את אצטדיון טדי בירושלים (להלן: "האצטדיון") מעוניינת לקבל מהמזיעים הצעות מחיר עבור אספקה, התקנה ואחזקה של מעלית נוסעים ליציע התאים הפרטיים באצטדיון כמפורט בכתב הכמויות והמפרט הטכני המצורף **כנספח ג'** להסכם.
- 1.2. על הזוכה במכרז יוטל לספק את המעלית, להתקינה בפיר המעלית באצטדיון ולהכשירה לצורך שימוש, תוך 10 חודשים מיום הזמנת המעלית אלא עם כן יסוכם בחוזה אחרת.
- 1.3. כמו כן מעוניינת החברה לקבל הצעת מחיר עבור מתן שירות למעלית במהלך תקופת האחריות (12 חודשים), ולאחר תקופת האחריות, כמפורט במפרט הטכני ובכתב הכמויות.
- 1.4. האחריות לביצוע תיאומים בכל הנוגע לעבודות ההתקנה מול גורמים שונים מוטלת על הזוכה במכרז.
- 1.5. בתמורה לביצוע כלל התחייבויות הזוכה יהא זכאי הזוכה לתמורה אשר הוצעה על ידו במסגרת המכרז בתנאי ההסכם.

2. תנאי הסף

רשאים להשתתף במכרז תאגידיים המאוגדים בישראל ו/או תאגידיים המאוגדים בחוץ לארץ, העומדים בדרישות המצטברות הבאות:

- 2.1. המציע רשום ב"פנקס הקבלנים" בענף 180 קבוצה ב.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף רשיון קבלן בתקוף במועד הגשת הצעתו.

- 2.2. בחמש שנים האחרונות (2014-2018) המציע השלים בישראל ביצוע של 5 (חמישה) פרויקטים במסגרתם הוקמו מעליות מסוג (מהירות נסיעה, תא וגודל תא) הזיהים למתוכנן במפרט הטכני או מורכבים יותר (מבחינת סוג, גובה ומהירות) כאשר המעליות מצויות בבנין ציבורי מתפקד ופתוח לקהל הרחב.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לפרט על ניסיונו במסגרת מסמך א'(1).

חתימה וחותמת:

בנוסף, להוכחת עמידתו בתנאי סף שבסעיף זה יצרף המציע אישור מאת מקבל השירותים (המקום בו הותקנה המעלית) בנוסח מסמך א'2.

2.3. המציע מעסיק דרך קבע מעליתן מוסמך מטעם משרד הכלכלה ולפחות שני מהנדסים מתכננים.

על המציע לצרף להצעתו אישור רואה חשבון או עו"ד, המאשר עמידה בתנאים אלו.

2.4. המציע הינו יצרן או יבואן של מעליות בעלות תו תקן ישראלי .

על המציע לצרף להצעתו אישור בדבר היותו יצרן/יבואן וכן להציג העתק תו התקן שישנו ביחס למעלית המוצעת על ידו במסגרת המכרז.

2.5. המעלית המוצעת ע"י המציע עומדת בדרישות המפרט הטכני הנוגעות לסוג המעלית שהוצע על ידו.

על המציע למלא במסגרת טופס הצעת המחיר את מלוא פרטי הציוד המוצע על ידו המציע יצרף להצעתו את הפרוספקטים והטבלאות (TABLE DUTY) של היצרנים על הציוד המוצע.

2.6. המציע מפעיל לפחות מרכז שירות אחד בירושלים.

על המציע לציין במסגרת מסמך א'1 את כתובת מרכז השירות.

2.7. המציע הינו בעל תעודת הסמכה תקפה של ISO9001 .

על המציע לצרף להצעתו את תעודת ההסמכה.

2.8. הגיש ערבות בנקאית, מקור, ע"ס של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) בהתאם להוראות סעיף 4.9 להלן להבטחת הצעתו במכרז.

על המשתתף להגיש ערבות מקור כמפורט בסעיף 4.9 להלן.

2.9. רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪ + מע"מ כמפורט בסעיף 6.1 להלן.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

3. הצעת המשתתף

3.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

3.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית (מסמך ב'1) בשני עותקים חתומים כדין.

3.3. הצעת המשתתף תכלול את כל השירותים והעבודות בשלמותן, את כל החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מיסים, פחת, היטלים, הובלות,

חתימה וחומת: _____

אחסון ציוד וכיוצא בזה אשר יידרשו לשם ביצוע העבודות.

3.4. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י החברה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

3.5. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

4. מסמכי ההצעה

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

4.1. כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על-ידו, בצירוף פרוטוקול מפגש מציעים וההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י החברה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).

4.2. כל המסמכים המפורטים בסעיף 2 לעיל.

4.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - התשל"ו 1976, דהיינו:

4.3.1. אישור תקף מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

4.3.2. תצהיר על קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי, בנוסח **מסמך א(4)**.

4.4. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד - יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

4.5. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

4.6. העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת ההתאגדות של המשתתף.

4.7. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).

4.8. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה או במסמך נפרד).

4.9. ערבות **מקור**, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת החברה בנוסח **מסמך א(2)** בסך של **5000 ₪** (חמשת אלפים שקלים חדשים), בתוקף עד ליום **22.5.19** בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

חתימה והותמת:

מובהר כי :

וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

וועדת המכרזים ו/או החברה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים :

4.9.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

4.9.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

4.9.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

4.9.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

4.9.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של החברה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו

4.10. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית החברה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה החברה רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

4.12. מובהר מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה בין היתר גם לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים בעירייה ובמידה ולא יאושר התקציב, רשאית החברה לבטל את המכרז.

5. אופן ומועד הגשת ההצעה

5.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל המסמכים הנדרשים במכרז כולל הערבות הבנקאית (ומסמכים נוספים אם יצורפו), יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד אלא אם נאמר אחרת במפורש.

חתימה וחותמת:

- 5.2. המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע", ויגיש את הצעתו בשני עותקים ובשפה העברית כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 5.3. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, תוגשנה בתוך מעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת ציון מכרז מס' 3/19 (ללא שום סימני זיהוי אחרים).
- 5.4. מעטפת המכרז תופקד בתיבת המכרזים במשרדי החברה, עד ליום 19.3.19 בשעה 12.00 בדיוק. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 5.5. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים שעליו לצרף כאמור לעיל.
- ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו, או לראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור. בכל מקרה (גם אם החברה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י החברה וכפי שנמסר למציעים.
- 5.6. מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 5.7. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות באספקת הטובין על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה, אחריות ושירות מלאים בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב, ולמעט מע"מ.
- 5.8. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז, והצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 5.9. החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 5.10. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 120 (מאה ועשרים) ימים נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 5.11. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6. רכישת חוברת המכרז הוצאות המכרז

- 6.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה בהיכל הפיס ארנה בירושלים, בין השעות 08:00-15:00, תמורת סך של ₪ 500 + מע"מ (שלא יוחזרו).
- 6.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

חתימה וחומת:

7. כנס מציעים, הבהרות ושינויים

7.1. כנס מציעים יתקיים ביום 28.2.19 בשעה 12:00 הכנס יתקיים במשרדי החברה, בהיכל הפיס ארנה, דרך בנבנישתי 1 ירושלים ויכלול סיור באצטדיון טדי בירושלים.

ההשתתפות במפגש המציעים היא **חובה** ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. מציע אשר לא ישתתף במפגש המציעים וסיור הקבלנים, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תוכל לערוך מפגשים וסיורים יזומים לפי שיקול דעתה לקבוצות מציעים או ליחידים, מובהר כי אין בזכותה זו של החברה לבצע מפגשים/סיורים נוספים כדי לחייבה לבצע סיורים/מפגשים כאמור.

7.2. המשתתפים רשאים להפנות לחברה שאלות הבהרה בכתב באמצעות גב' דנה מלכה לוי בדוא"ל: MLDANA@jerusalem.muni.il עד ליום 4.3.19 בשעה 12:00.

7.3. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את החברה.

7.4. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. לא יהיה תוקף לשינויים, הבהרות ותיקונים, כאמור, אלא אם נמסרו למשתתפים בכתב ובמקרה כאמור, יהיו השינויים, הבהרות והתיקונים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. שינויים, הבהרות ותיקונים ימסרו למשתתפים באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל, לפי הפרטים שימסרו על ידם.

8. שמירת זכויות

8.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

8.2. החברה תהא רשאית לאכוף על המציעים שהצעות/ם תיקבע כזוכה את קיום תנאי הצעתו/ם במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

9. בדיקת ההצעות

9.1. בדיקת ההצעות תיערך בשני שלבים כמפורט להלן:

9.1.1. **שלב א'** – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המשתתף בתנאי הסף. משתתפים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב' של המכרז.

9.1.2. **שלב ב'** – ניקוד הצעות המשתתפים על ידי וועדה מקצועית שתמונה על ידי ועדת המכרזים בהתאם לפרמטרים שלהלן:

הנושא	הניקוד המירבי	אופן בחינת הניקוד
המלצות ביחס למציע	20	התרשמות הוועדה המקצועית מחו"ד של לקוחות המציע אודות המציע, שירותיו ועמידתו בלוחות זמנים – הוועדה המקצועית תהיה

חתימה והותמת:

רשאית לבדוק הן המלצות / חו"ד שצורפו להצעה והן חו"ד נוספות - יש לצרף להצעה רשימת ממליצים והמלצות.		
על המציע להציג הצעת מחיר, אשר תכלול את מלוא עלויות המציע בגין אספקה, התקנה ותחזוקת המעלית, כנדרש במפרט הטכני. הצעת המחיר הנמוכה ביותר תזכה את המציע בניקוד המירבי ויתר המשתתפים יקבלו ניקוד ביחס אליו.	80	הצעת מחיר לאספקת התקנת ותחזוקת מעלית הנוסעים, בהתאם לתנאי המכרז וההסכם.

9.2. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה. כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית ועדת המכרזים שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים, כך שכל אחד מהמשתתפים יספק רק חלק מהטובין כמפורט בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

9.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפוסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו היתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

9.4. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות מע"מ ודו"חות ניכויים, ולבקש מהמשתתפים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במשתתף בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן וכן לבקש הצגת בפועל של יכולות המערכת או בחינת המערכת עצמה ע"י ועדת המכרזים (או מי מטעמה). סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.

9.5. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.

9.6. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למשתתף להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למשתתף לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

9.7. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.8. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.9. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת

המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

9.10. ועדת המכרזים תהא רשאית לקחת בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו ניסיונו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה של החברה עם המציע בעבר.

10. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 10.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה בכתב.
- 10.2. המציע שייקבע כזוכה במכרז מתחייב להעמיד תוך 7 ימים את ערבות הביצוע כמפורט בהסכם ולהעביר לחברה את האישור על קיום ביטוחים כמפורט בהסכם.
- 10.3. מציע אשר הצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב והערבות הבנקאית שהוצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז תוחזר אליו.
- 10.4. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית החברה במקרה זה להזמין את הטובין מכל מציע אחר, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 10.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא החברה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 10.2 לעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11. אישור תקציבי

- 11.1. מובהר בזאת כי קביעת זוכה במכרז כפופה לאישור תקציבי מהגורמים המוסמכים בחברה ובעירייה ובמידה וההצעה גבוהה מתקציב החברה למכרז, או במידה ולא יתקבל תקציב עירוני לפרויקט נשוא מכרז זה, רשאית החברה לבטל את המכרז.
- 11.2. כן תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין חלק מהטובין ו/או להזמיןם בשלבים, או לצמצם את היקפם עד להיקף התקציבי המתאים והמאושר והכל בהתאם לתקציב המאושר ולתוצאות המכרז.
- 11.3. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי החברה בשל שימוש החברה בזכויותיה אלו.

ציון תורג'מן, מנכ"ל

חתימה וחותמת:

פרטי המשתתף ועמידה בתנאי הסף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון- עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 2.2

בחמש שנים האחרונות (2014-2018) המציע השלים בישראל ביצוע של 5 (חמישה) פרויקטים במסגרתם הוקמו מעליות מסוג (מהירות נסיעה, תא וגודל תא) הזהים למתוכנן במפרט הטכני או מורכבים יותר (מבחינת סוג, גובה ומהירות) כאשר המעליות מצויות בבנין ציבורי מתפקד ופתוח לקהל הרחב.

שם הגוף לו סופקה המעלית	מקום המעלית	התקנת שם ותפקיד איש הקשר	מס' טלפון	מועד התקנת המעלית (חודש ושנה)

מרכז השירות של המציע נמצא בכתובת _____ בירושלים.

חתימה וחותמת: _____

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת:

לכבוד

חברת אריאל - חברה עירונית לניהול קרית
ספורט תרבות ופנאי בירושלים בע"מ

הנדון: אישור על קבלת שירותי אספקת, התקנת ואחזקת מעלית נוסעים

אני הח"מ _____ המשמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "מקבל השירותים"), מאשר בזאת כי _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") העניק למקבל השירותים שירותי אספקת, התקנת ואחזקת מעלית נוסעים.

מועד ביצוע העבודות: _____.

חתימה + חותמת

**** יש להעלות את האישור על נייר לוגו של מקבל השירותים.**

חתימה וחתימת: _____

מכרז מס' 3/19
מסמך א(3)
אישור רוי"ח על מחזור כספי

בוטל

חתימה והותמת: _____

מכרז מס' 3/19

מסמך א(4)
קיום דיני עבודה

נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה - תנאי להעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' זיהוי _____ (להלן – "הגוף") שהוא הגוף המבקש להגיש הצעה למכרז 3/19 של חברת אריאל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה"; "עבירה"; "הרשעה" ו-"מועד ההתקשרות" הינו כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי הגוף ובעל הזיקה אליו¹:

לא הורשעו ביותר משתי עבירות אן הורשעו ביותר משתי עבירות אולם במועד ההתקשרות, **חלפן** לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי עבירות במהלך השלוש השנים האחרונות שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר ההרשעות לרבות מהותן ומועדן).

4. עוד אני מצהיר כי על הגוף או על בעל זיקה אליו²:

לא הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.

הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר העיצומים לרבות מהותם ומועדם).

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

¹ יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

² יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

חתימה וחתימת:

חותמת + חתימת עוה"ד

מכרז מס' 3/19

מסמך א(5)
נוסח ערבות בנקאית

נוסח הערבות הבנקאית

תאריך _____

לכבוד

חברת אריאל - חברה עירונית לניהול קרית
ספורט תרבות ופנאי בירושלים בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") וזאת להבטחת הצעתו במכרז מס' 3/19 שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד 22.5.19 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לענין כתב ערבות זה.

בנק: _____

תאריך: _____

חתימה וחותמת: _____

3/2019 מכרז מס' - הצהרת המשתתף

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. קראנו בעיון, בחנו בקפידה והננו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז.
2. בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, את החוקים, הדרישות והנהלים של כל הרשויות המוסמכות, וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך קיום התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז וכן את כל הגורמים, אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו. כן הננו מאשרים כי קביעת התמורה בהצעתנו זו נעשתה בהתחשב בכל הנתונים שלעיל וכי אין ולא תהיה לנו כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם האמור לעיל ו/או עם הצעתנו.
3. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו. בידינו כל המידע הדרוש לנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
4. הננו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות, נקיים אחר הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות, כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
5. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות והשירותים מושא המכרז.
6. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים, כוח האדם וכל הציוד הנדרש והמתאים על מנת לבצע ולהשלים את העבודות ולבצע את השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
8. אנו מכירים את כל הדינים המתייחסים לעבודות ולשירותים מושא המכרז.
9. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לספק, להתקין ולתחזק את מעלית הנוסעים ליציע התאים הפרטיים באצטדיון טדי, כמפורט בהצעתנו ובהתאם למסמכי המכרז וההסכם, בתמורה למחירים המפורטים בהצעתנו המצ"ב כמסמך ב'1 להלן.**
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 120 (מאה ועשרים) יום נוספים וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש תיפסל הצעתנו

והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה בלתי-חוזרת כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבינכם.
12. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות כנדרש במסמכי המכרז.
13. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך המועד שייקבע בהודעת החברה על הזכייה, נחתום על כל המסמכים ונפקיד בידי החברה כתב ערבות ביצוע ואישורים על עריכת ביטוחים, הכל כנדרש במסמכי המכרז וכן נתחיל בביצוע העבודות ביום שהחברה תורה לנו.
14. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז תוגש לגבייה על ידי החברה, וסכום הערבות יחולט על ידה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
15. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו, חתימתנו מחייבת את המשתתף ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
16. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לאספקת הטובין בהתאם להצעתנו, תהא החברה זכאית לסך של 3,000 ₪ (שלושת אלפים ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.

חתימת המשתתף

תאריך

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצעה זו דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ בשם המשתתף, כי המשתתף הינו תאגיד קיים ותקף וכי התקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצעה למכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד,

חתימה והותמת:

הצעה

אנו הח"מ _____ מספר זיהוי _____, _____
המשמשים כמורשי חתימה של _____, מספר זיהוי _____
לאחר שקראנו את מסמכי המכרז וחתמנו על ההצהרה שבמסמך
ב' לעיל, מגישים את הצעתנו הכספית כדלקמן:

- עבור אספקה של מעלית הנוסעים, התקנתה במועד שתקבע החברה ואחזקתה
לאחר מכן כנדרש במפרט הטכני, נדרוש תמורה חד פעמית בסך
_____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים)

ידוע לנו כי במסגרת הצעת המחיר לעיל כלול כל פריט ו/או שירות ו/או עבודה המפורטים במסמכי המכרז
ו/או ההסכם, לרבות אחריות של 12 חודשים למעלית.

הערות:

1. המחירים ינתנו בשקלים ובעשרות אגורות (עד ספרה אחת לאחר הנקודה העשרונית). הצעה שתנתן
באגורות בודדות (שתיים או יותר ספרות לאחר הנקודה העשרונית) תעוגל כלפי מטה באמצעות מחיקת
הספרות עד ספרה אחת לאחר הנקודה העשרונית, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים.
2. המחירים אינם כוללים מע"מ. לכל סכום שישולם לחברה יתווסף מע"מ על פי דין.

הסכם

שנערך ונחתם בירושלים מיום _____ חודש _____ שנת _____

בין:

אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט,
תרבות ופנאי בירושלים בע"מ
(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

בע"מ _____
ח.פ. _____
מרחוב _____
טל' _____; פקס _____
(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל

והחברה פרסמה את מכרז מס' 3/19 לאספקה, התקנה ואחזקה של מעלית נוסעים ליציע התאים הפרטיים באצטדיון טדי בירושלים (להלן: "המכרז", ו"המעלית" או "הטובין") הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה להלן;

והואיל

והספק, לאחר שקרא את מסמכי המכרז, הבין את דרישות החברה, את צרכיה ואת התנאים הפיסיים והכלכליים להתקנת המעלית ואחזקתה, הגיש את הצעתו במכרז.

והואיל

והספק מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן לספק את המעלית כאמור בהסכם זה ורשאי לעשות כן בהתאם לכל דין, וכי בידיו מצויים כל האישורים וההיתרים החוקיים הנדרשים למלא את התחייבויותיו על-פי הסכם זה.

והואיל

ועל יסוד הצעתו והצהרותיו כמו גם המצגים שהציג במסגרת בחינת הצעתו החליטה וועדת המכרזים של החברה לקבוע את הצעתו של הספק כזוכה במכרז ולחתום עימו על הסכם התקשרות לאספקת הטובין נשוא הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות וכותרות המשנה בהסכם זה נועדו לנוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו של ההסכם.
- 1.3. במקרה של סתירה או אי התאמה בין ההסכם לבין נספחיו יהא האמור בהסכם עדיף על האמור בנספחים, אלא אם נאמר אחרת.

חתימה וחותמת: _____

1.4. המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

נספח א' - נוסח ערבות ביצוע.

נספח ב' - אישור קיום ביטוחים.

נספח ג' - תכולת העבודה וכתב כמויות.

נספח ד' - מפרטים טכניים

נספח ה' - לוח זמנים ותכנית עבודה מפורטים לביצוע ההתקנה.

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "החוזה".

2. הגדרות

למונחים המופיעים בצד ימין תהיה בהסכם זה המשמעות המיוחסת להם בצד השמאלי:

- | | |
|---|------------------------|
| - אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט, תרבות ופנאי בירושלים בע"מ; | "החברה" |
| - _____ בע"מ לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל ולאחר שינתן אישור החברה להעסקתם, כמפורט בהסכם זה), וכל הבאים בשמו או מטעמו. | "הספק" |
| - אצטדיון טדי בירושלים. | "האצטדיון" |
| - התקופה בה יעניק הספק לחברה שירותי אחריות, אחזקה ותחזוקה לטובין כמפורט בהסכם זה. בתקופה של 12 חודשים ממועד האספקה וההתקנה יוענקו שירותי תמיכה, אחריות, אחזקה ותחזוקה למעלית ללא כל עלות נוספת לחברה. | "תקופת האחריות" |
| - מי שימונה על ידי החברה לנהל את ההתקשרות במסגרת הסכם זה, לפקח על אספקת הטובין ולפעול מול הספק בתקופת האחריות ואשר לו תהיינה כלל הסמכויות הקבועות בהסכם זה להלן ביחס לספק כאמור. | "המנהל" |

3. הצהרות הספק

הספק מצהיר בזאת כדלקמן:

- 3.1. כי קרא את ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות המפורטים בו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצעם במקצועיות, לשביעות רצונה המלא של החברה וכי כל המצגים שהציג לחברה במסגרת מסמכי והליכי המכרז ו/או הצעתו הינם מצגי אמת ומדוייקים.
- 3.2. כי אין לו כל הגבלה בדין, בחוזה ו/או במסמכי ההתאגדות להתקשרות בהסכם זה, לספק את הטובין. כמו כן מתחייב הספק כי במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, יהיו ברשותו, על שמו ובתוקף כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים עפ"י כל דין, לרבות המנויים להלן, וכן מתחייב לפעול מיידית לחידוש תוקפם של כל רישיון, היתר, אישור כלשהו באם הופסק ו/או תם תוקפו.
- 3.3. כי הוא עוסק באספקת טובין נשוא הסכם זה וכי יש לו ידע, יכולת, כישורים, מקצועיות, משאבים כספיים, מיומנות, ניסיון, ועובדים מיומנים ומהימנים, וכל האמצעים הדרושים

חתימה וחומת:

והמתאימים, במספר ובכמות, שידרשו לביצוע אספקת הטובין לחברה בהתאם ועפ"י האמור בחוזה זה.

3.4. כי בחן את צרכי החברה והם ברורים לו והוא מצהיר שהטובין עומדים בדרישות וצרכי החברה כאמור במסמכי המכרז והסכם זה ולצורך כך קיבל את כל התשובות והמידע הנחוצים לו מהחברה ועל כן לא יהיו לו כל תביעה או טענה כלפי החברה או ביחס לאספקת הטובין.

3.5. כי אין ולא יהיה בינו ו/או עובדיו ו/או מועסקיו לכל צורך שהוא, לבין החברה כל יחסי עובד מעביד, והספק ויפעל בכל דבר ועניין במסגרת הסכם זה והוראותיו כספק עצמאי; יובהר כי אין בכוונת הצדדים להחיל על הספק ו/או על מי מטעמו יחסי עובד מעביד.

3.6. הספק יהיה האחראי הבלעדי כלפי המועסקים על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לכל זכויותיהם הסוציאליות וכן לכל נזק ו/או אבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

3.7. כי ידוע לו שאי נכוונת הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את החברה במלוא הסעדים העומדים לה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול החוזה ותשלום פיצויים.

4. התחייבויות הספק

4.1. הספק יספק לחברה ויתקין את הטובין, מהסוג, הכמות אשר תורה לו החברה בהתאם להצעתו במכרז ולרבות בהתאם.

4.2. הספק מתחייב בזאת, לספק ולהתקין את הטובין לחברה במצב תקין, ברמה ובטיב מעולים, בהתאם לדרישות התקן הישראלי ו/או הבינלאומי הרלבנטי ולשביעות רצונה המלא של החברה וכן מתחייב כי הינו אחראי לליקויים ופגמים שיתגלו בטובין שיספק לחברה.

4.3. הספק מתחייב כי ידאג להמציא לחברה את כל תעודות האחריות המקוריות, של הטובין, ככל שאלו קיימות. לטובין תהא אחריות יצרן של 3 שנים לפחות, ככל שהוחלט על הרחבת האחריות ימציא הספק מסמך המעיד על הרחבת האחריות כאמור.

4.4. הספק מתחייב למלא הוראות כל דין קיים ו/או עתידי בקשר עם אספקת והתקנת הטובין, וישלם את כל המסים, האגרות וההיטלים הנדרשים והמוטלים עליו לצורך אספקת והתקנת הטובין, במשך תקופות ההתקשרות לפי הסכם זה.

4.5. הספק אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה כולו, או חלקו, או כל טובת הנאה לפיו ו/או זכות מזכויותיו ו/או חוב מחובותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, לכל אדם או תאגיד אחר בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

5. אספקת, התקנת ופירוק הטובין

5.1. הספק מתחייב לספק, להוביל ולהתקין את המעלית, עד ולא יאוחר מ 6 חודשים ממועד חתימת חוזה זה.

5.2. עם סיום אספקת והתקנת המעלית, יהיה אחראי הספק לקבלת טופס אספקה חתום על-ידי מנהל הפרוייקט ומזמין העבודה.

חתימה והותמת:

- 5.3. הספק יתקין את המעלית במקום שהחברה תורה לו ובמועד כפי שייקבע על-ידיה ובתיאום עם המורשים מטעם החברה, באופן אשר יאפשר מיד לאחר סיום תהליך ההתקנה שימוש במעלית.
- 5.4. הספק ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהתחייבויותיו לפי הסכם זה, לרבות הוצאות הובלת והתקנת המעלית לחברה וכן כל הוצאה אחרת אשר יחולו במלואן על הספק וישולמו על ידו.
- 5.5. עם סיום התקנת המעלית באצטדיון יספק הספק לחברה תיעוד מלא ומפורט בשפה העברית באשר להוראות השימוש במעלית, לרבות הוראות אחזקה וניקוי.
- 5.6. הספק מתחייב לספק את מלוא האחריות והתמיכה לצידוד שסיפק, בהתאם לנדרש במכרז וללא כל התניה.
- 5.7. אין להציע ו/או לספק ציוד משומש במסגרת הטובין. כל הציוד שיוצע ויסופק, על כל רכיביו יהיה חדש.
- 5.8. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה כי החברה תהא רשאית להודיע לספק על פגמים בטובין, בכל מועד עד תום תקופת האחריות כקבוע בהסכם זה.
- 5.9. הספק מסכים, כי הטובין יבדקו על ידי החברה במועד אספקתם. ככל שיוחלט על ידי החברה כי קיים פגם או ליקוי או אי התאמה, תודיע החברה לספק על הצורך בהחלפת הטובין הפגומים והספק מתחייב להחליפם לאלתר.
- 5.10. במידה והספק לא יחליף טובין פגומים כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לבצע אחת או יותר מהרשום להלן, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי:
- 5.10.1. להחזיר את הטובין לספק ולקזז מחשבונו של הספק את הסכום בגין הטובין, שלא סופקו או שהוחזרו לו.
- 5.10.2. לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות ספק אחר, לעניין זה לרבות רכישת הטובין מספק אחר, ולנכות מסכום החשבון הסופי, את מחיר התיקון שנעשה או צריך להיעשות ו/או הפרש המחיר בין הטובין אשר היו אמורים להיות מסופקים על ידי הספק לבין המחיר ששולם בפועל.
- 5.10.3. לנקוט בכל סעד אחר על פי דין לרבות תביעה לפיצוי מוסכם.
- 5.11. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לנקוט בכל אמצעי אשר עומד לזכותה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
- 5.12. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הובא לידיעתו כי אי אספקת והתקנת הטובין, כולם או חלקם, על פי לוח הזמנים כאמור בהסכם זה, עלול להסב לחברה נזקים כבדים ולרבות תביעות ו/או דרישות מצד ג', וכן מתחייב לשאת בכל נזק, הפסד, הוצאה או תביעה שתוגש נגדה עקב אי עמידת הספק בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, זאת מבלי לפגוע בזכות החברה להודיע לספק על ביטול ההזמנה. במקרה של ביטול ההזמנה כאמור, תהיה החברה פטורה מתשלום התמורה.
- 5.13. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ומכל יתר הסעדים העומדים לחברה, בהתאם להסכם זה ובהתאם לדין, מתחייב הספק לשלם לחברה עבור כל יום איחור באספקת והתקנת הטובין פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך השווה ל-1,000 ₪ לכל יום איחור החל מהיום השלישי שלאחר המועד האחרון לאספקה והתקנה על פי הזמנת הטובין.

6. אחריות אחזקה ושירות

- 6.1. הספק יעניק שירותי תמיכה, אחריות ואחזקה לטובין (להלן: "שירותי התחזוקה") למשך תקופת האחריות כאמור לעיל.
- 6.2. במסגרת שירותי התמיכה יעניק הספק את השירותים הבאים:
- 6.2.1. החלפת חלקים במידת הצורך. כל החלקים החלופיים יהיו בהתאם להוראות היצרן.
- 6.2.2. שירותי תיקון ו/או החלפה עקב שבר או בכל חלק שבו שמקורם אינו בחבלה בזדון או ברשלנות.
- 6.2.3. אחריות הספק תכלול את כל החומרה, האביזרים, החומרים, העבודה וכל רכיב פגום בצידוד שסופק. התיקון או ההחלפה יבוצעו על חשבון הספק באתר החברה.
- 6.2.4. במקרה בו תיקון התקלה על ידי הספק דורש את פירוק חלק מהמעלית ותיקונו במעבדה ו/או באתר חיצוני לאצטדיון, יתקין הספק חלק חלופי במקום החלק הפגום עד לסיום התיקון והתקנת החלק המתוקן בחזרה על ידי הספק.
- 6.2.5. הגעת איש תחזוקה לטיפול בתקלה תעשה באותו יום עסקים של פתיחת הקריאה.
- 6.3. שירותי התחזוקה יוענקו על ידי הספק ללא הפרעה לעבודה השוטפת. טיפולים ושירות המחייבים השבתה יבוצעו לאחר שעות הפעילות ולאחר שתואמו עם נציג החברה.
- 6.4. הספק מתחייב להעניק הדרכה לנציגי החברה אודות טיפולים בסיסיים בטובין והאחריות שמעניק הספק תכלול גם טיפולים בסיסיים אלו, אף אם בוצעו על ידי נציג החברה.
- 6.5. הספק מתחייב להחזיק ברשותו בארץ מלאי רכיבים זמין, תקין וראוי לשימוש מהחלקים המסופקים על ידו כחלק מהטובין שסיפק.

7. תקופת ההסכם וביטול ההסכם

- 7.1. הסכם זה בתוקף ממועד חתימת הצדדים ועד לתום תקופת האחריות כמפורט לעיל (להלן: "תקופת ההסכם").
- 7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהא רשאית להפסיק הסכם זה לאלתר (גם אם טרם הסתיימה אספקת והתקנת המעלית) בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:
- 7.2.1. אם מונה לספק ו/או לעסקיו מפרק זמני או קבוע או ניתן נגדו צו פירוק או צו קבלת נכסים בפשיטת רגל, או אם מונה לו כונס נכסים או אם הוגשה נגדו בקשת פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או בקשה לאכיפת אג"ח, והיא לא הוסרה תוך 30 יום ממועד הגשתה.
- 7.2.2. אם הספק העביר הסכם זה כולו או חלקו ו/או זכויות ו/או חובות על-פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה מראש ובכתב של החברה, או אם העסיק קבלני משנה או עובדים בניגוד לתנאי הסכם זה.
- 7.2.3. הוכח להנחת דעת החברה שהספק הסתלק ו/או מתרשל בביצוע החוזה.
- 7.2.4. הספק הפר התחייבות מהתחייבויותיו כמפורט בהסכם, ולא תיקנה תוך 3 ימים.
- 7.2.5. הספק הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה הפרה יסודית.

חתימה והותמת:

7.2.6. מבלי לגרוע מן האמור, מוסכם כי במקרה של הפרה יסודית ו/או אי קיום תנאי או התחייבות בהסכם זה, על ידי הספק, החברה רשאית להודיע בכתב לספק שאי תיקון ההפרה תוך 3 ימים ממועד הודעת החברה, תהא רשאית החברה לסיים את ההתקשרות מיידי וזאת מבלי לפגוע בזכות החברה לקבל כל סעד ותרופה אחרים לפי הוראות כל דין.

7.3. בוטל ההסכם בתקופת האחריות לא ייגרע מאחריות היצרן וזו תמשיך ותחול על המעלית והחלקים שסופקו על ידי הספק.

8. הפרת תנאי ההזמנה

מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה הספק ייחשב כמפר תנאי אם סיפק טובין או חלים מהם השונים מאלה שהוזמנו ו/או שאינם מתאימים בשל היותם פגומים ו/או לקויים ו/או מכל סיבה אחרת, אשר בגין כך לא ניתן לעשות בהם שימוש מניח את הדעת ו/או שימוש שאינו בטיחותי ("אי התאמה").

9. תמורה

9.1. תמורת ביצוע כל התחייבויות הספק על-פי הסכם זה תשלם החברה סך של _____ ₪.

9.2. התשלום יבוצע בתנאי שוטף+60 ימים ממועד קבלת חשבונית בידי החברה.

9.3. למחירים דלעיל יתווסף מע"מ כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.

9.4. למען הסר ספק, התמורה הינה סופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא וכוללת את כל הוצאותיו של הספק במסגרת הסכם זה ולצורך ביצועו.

10. אחריות הספק כלפי החברה

10.1. הספק לבדו אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לכל הוצאה, הפסד, אובדן, חבלה, קלקול או נזק כלשהם, לגוף או לרכוש מכל סוג שהוא, שיגרמו לטובין, לחברה, עובדיה, שלוחיה, למי מטעמה או לצד שלישי כלשהו, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה או שגיאה מקצועית של הספק או הזנחה במילוי חובתו המקצועית או כתוצאה או עקב שימוש או אספקה של טובין או ציוד או אביזרים לקויים או העדר נאמנות או העדר תום לב מצד הספק ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. למען הסר ספק - לרבות עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו.

10.2. הספק פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון או ברשלנות, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את החברה או מי מטעמה על כל נזק או אובדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אובדן, חבלה או נזק שהם באחריות הספק על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות הוצאות המשפטיות שיגרמו עקב כך. החברה תודיע לספק על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבונו.

10.3. הספק יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל דרישה ו/או

חתימה וחותמת:

תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שייפסק כנגדה, לרבות הוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה, והספק מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.

10.4. אחריותו הספק לטובין תחול גם לגבי נזקים כאמור, שיתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

11. ביטוחים

11.1. מבלי לגרוע מאחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים את הוראות הביטוח כאמור בנספח הביטוח המצורף **נספח ג'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "נספח הביטוח").

11.2. האמור בסעיף זה הינו תנאי יסודי ומהותי בהסכם.

12. ערבות

12.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה על פי כל דין ו/או הסכם, ימציא הספק לחברה, עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת החברה, בסך של **10,000** ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים), בנוסח המופיע ב**נספח א'** המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו.

12.2. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות. מובהר, למען הסר ספק, כי המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע לספק בהתאם להסכם זה.

12.3. הספק מתחייב להאריך את הערבות, מעת לעת לפחות 30 יום קודם למועד פקיעתה כך שתהא בתוקף, עד ל-60 יום לאחר תום תקופת תוקפו של חוזה זה, לא עשה כן הספק תהא החברה זכאית לחלט את הערבות הבנקאית ולהחזיק את סכומה תחת ידיה להבטחת ביצוע כל התחייבויות הספק.

12.4. מוסכם כי החברה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהחברה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי הספק לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לחברה נזקים אשר מחובת הספק לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.

13. הפרות ופיצויים

13.1. הספק מצהיר כי ידוע לו כי הפרת סעיפים 2,3,6,7,8,9,10,11,12,13,14, תחשב כהפרה יסודית המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 3,000 ש"ח לכל יום של הפרה או איחור בביצוע התחייבויות הספק, כשהם צמודים למדד, ממדד הבסיס ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל לחברה וזאת מבלי לגרוע מזכות החברה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי מסמכי המכרז או על פי כל דין.

חתימה והותמת:

13.2. תשלום הפיצויים הקבועים כמפורט בסעיפים דלעיל יעשה מבלי לפגוע בזכויותיה של החברה בהתאם להוראות חוזה זה.

13.3. החברה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים לעיל מהערבות הבנקאית ו/או מכל סכום שיגיע לספק בין על פי מסמכי החוזה ובין מכוח הסכם אחר כלשהו או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לספק לא ישחררו את הספק מהתחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.

13.4. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מסמכותה של החברה לפעול לביטול ההסכם ו/או לדרוש כל פיצוי בהתאם למפורט לעיל. הפר הספק חוזה זה הפרה יסודית, תהא החברה זכאית לכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על-פי חוזה זה או על פי כל דין, ומבלי לגרוע מסעדים ותרופות אלו תהיה החברה זכאית לבטל את החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה.

13.5. בנוסף לכל האמור לעיל, החברה תהיה רשאית להודיע לספק בהודעה בכתב בכל עת, מבלי צורך לנמק ולפי שיקול דעתה המוחלט, כי אין בכוונתה להיזקק עוד לשירותיו וכי ברצונה להביא הסכם זה לידי גמר. במקרה של הודעה בהתאם לס"ק זה, יבוא ההסכם לידי גמר עם חלוף 60 ימים ממועד משלוח ההודעה האמורה.

13.6. בוטל ההסכם ו/או הובא לידי גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה החברה רשאית למסור את ביצוע העבודות לאדם אחר, והספק ישתף פעולה ככל שיידרש לצורך זה לשביעות רצונה המלא של החברה, והדבר יהווה תנאי לביצוע כל תשלום המגיע לספק מהחברה בגין העבודות שבוצעו על ידו טרם ביטול ההסכם או הבאתו לידי גמר, ככל וקיים, ו/או תנאי להחזרת ערבות הביצוע שנתן הספק לחברה. כל עוד לא הודיעה החברה במפורש ובכתב על ביטול החוזה יהא הספק חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה.

14. קיזוז

החברה רשאית לקיזוז, בכפוף למתן הודעה בכתב 10 ימים מראש לספק, כנגד כל סכום המגיע לפי החוזה לספק, כל חוב לפי חוזה זה או לפי כל חוזה אחר עם הספק וכן כל חוב קצוב אחר של החברה לספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות החברה כלפי הספק מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין. על אף האמור לעיל, עומדת לחברה זכות קיזוז ללא כל צורך בהתראה מראש במקרה של קיזוז בגין טובין שלא סופקו בפועל או שסופקו פגומים.

15. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

15.1. הספק מתחייב לא להסב, לא להימחות ולא להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קבל את הסכמת החברה מראש ובכתב.

15.2. היה והספק הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת 25% מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 15.1 לעיל.

15.3. הספק מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה אלא לאחר קבלת הסכמת החברה מראש ובכתב. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדית, ומבלי שתהא חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של ספק/י משנה מסוים/ים.

בכל מקרה תהא האחריות לקיום הוראות מסמכי החוזה ולבצוע ההתחייבויות על הספק באופן מלא ובלעדי.

15.4. במידה ויפר הספק את האמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לדרוש את הסעדים והתרופות המוקנים לה על-פי חוזה זה או על פי כל דין, ומבלי לגרוע מסעדים ותרופות אלו תהיה החברה זכאית לבטל את החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה.

16. שונות

16.1. על הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

16.2. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כקבוע ברישא של הסכם זה.

16.3. אי תגובה ו/או הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה על ידי החברה, לא יחשבו ולא יתפרשו, בשום פנים ואופן, כויתור מצד החברה ו/או כעובדות היוצרות כנגד החברה מניעה ו/או השתק מחמת התנהגותה ביחסיה עם הספק ושום זכות ו/או יתרון שיש לחברה לא יגרעו מחמת כך.

16.4. כל הודעה אשר תשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום, תחשב ככזאת שנתקבלה לידי הצד הנמען בתוך שלושה (3) ימי עסקים, מרגע הימסרה למשלוח רשום בבית הדואר. כל הודעה אשר נשלחה בפקס מיד עם שליחתה, ובלבד שהתקבל אישור על העברה תקינה ואשרור טלפוני על קבלת ההודעה; הודעה שנמסרה ביד תחשב כנתקבלה מיד עם מסירתה.

16.5. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות ההסכם ו/או נספחיהם, לא יהא להם כל תוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, מכל מין וסוג שהוא, בעניין שנעשה לא בדרך האמורה בסעיף זה.

16.6. סמכות השיפוט המקומית הבלעדית לגבי עניין, הנובע מהסכם זה, תהיה לבתי המשפט במחוז ירושלים בלבד.

הספק

החברה

נספח א' – נוסח ערבות לביצוע

לכבוד
חברת אריאל

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, וזאת בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של המבקש עפ"י הסכם לאספקת והתקנת מעלית באצטדיון טדי בירושלים.

במכתבנו זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצויין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה לפחות עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בנק: _____

תאריך: _____

חתימה והותמת: _____

נספח ב' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הספק לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל ממועד תחילת ביצוע עבודות או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הספק מהאתר (לפי המאוחר) ולמשך כל תקופה נוספת בה עשויה לחול על הספק אחריות על פי דין פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הספק המצורף **כנספח ב' 1** ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו ("**אישור עריכת הביטוח**") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "**ביטוחי הספק**", בהתאמה).
החברה הינה המוטב לקבלת תגמולי ביטוח על פי הפוליסה, אולם תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לספק.
2. על הספק להמציא לידי החברה, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הספק לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחת הספק. לדרישת החברה, על הספק למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.
3. כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הספק, על הספק להפקיד בידי החברה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים:
 - 3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן **ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד.
לספק הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 400,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד החברה או מי מטעם החברה, בגין נזק אשר היה מכוסים לו נערך ביטוח כאמור, על הספק לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 3.2 **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הספק ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לספק הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן.
4. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הספק.
5. ביטוחי הרכוש של הספק יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעם החברה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
6. על הספק האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הספק המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי החברה מכל סכום שיגיע לספק על פי הסכם זה.
7. על הספק לקיים את כל תנאי ביטוחי הספק (לרבות המלצות הסקר החיתומי שיערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הספק לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הספק מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הספק הקבועה בהסכם זה, ולמשך כל תקופה בה עשויה לחול אחריות על הספק על פי הוראות הסכם זה או על פי כל דין (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).
8. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה או לצמצם את אחריות הספק על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הספק לבין האמור בהסכם זה, על הספק לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
9. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הספק או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הספק לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון

הספק. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי החברה ומי מטעם החברה למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

10. על הספק לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הספק.

11. במידה ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הספק לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הספק.

12. על הספק והבאים מטעם הספק לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הספק יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

13. הספק פוטר במפורש את החברה ואת כל הבאים מטעם החברה, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הספק או מטעם או עבור הספק (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות ובמסגרת ביצוע העבודות, וכן לנזק אשר לספק הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הספק, או שלספק הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולספק לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

מובהר בזאת כי לספק הזכות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 2-3 לאישור עריכת הביטוח, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

14. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הספק מן האחריות המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לספק לא תהא שום טענה או תביעה כלפי החברה והבאים מטעם החברה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

15. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

16. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הספק במועד, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:

16.1. למזמין תהא הזכות, לאחר שניתנה לספק התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הספק, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חווי הביטוח.

16.2. כל הוצאות החברה על פי האמור פסקה 16.1 לעיל יחולו על הספק.

16.3. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הספק המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על החברה חבות כשלהי.

17. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הספק חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידי, ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

18. ביטוחי הספק בתקופת התחזוקה

מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הספק קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **בנספח 2**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

על אף האמור לעיל, לספק הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש המפורט באישור עריכת הביטוח, במלואו או בחלקו, אך הפטור המפורט בסעיף 18.5 יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

18.1. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על הספק להמציא לידי החברה, לפני תחילת

מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על

חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן,

מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח

מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 17 לעיל. בכל פעם שמבטח הספק יודיע לחברה כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

18.2 מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק כמפורט באישור

עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

18.3 לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על

ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.

18.4 מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט

לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.

18.5 הספק פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק

לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי החברה או המשמש את הספק לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

18.6 בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין

פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, וביטוח מקיף לכלי הרכב; ביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב" וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.

על אף האמור לעיל, לספק הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 18.5 יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו

18.7 בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הספק ייכלל סעיף בדבר ויתור

המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

18.8 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו

השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. לחלופין, לספק נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה

בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח.

18.9 למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הספק מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה ועל הספק תחול האחריות לשפות את החברה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

18 **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של החברה בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח ב'1 - אישור עריכת ביטוחי הספק

תאריך _____

לכבוד
אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט,
(להלן: "החברה")
בבנישתי 1 ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: ("הספק")

הרינו לאשר כי ערכנו הביטוחים המפורטים, בין היתר בקשר לביצוע עבודות לאספקה והתקנה של מעלית ליציע התאים הפרטיים באצטדיון טדי בירושלים, לרבות כל עבודה נלווית בקשר עם ההסכם ביניכם לבין הספק ("העבודות"):

1. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____
ביטוח עבודות קבלניות ביטוח עבודות קבלניות, כמפורט בהמשך, נערך על שם הספק, החברה, קבלנים, קבלני משנה, מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות.
הביטוח כאמור כולל תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים ("תקופת התחזוקה").
היקף הכיסוי הניתן על פי הביטוח כאמור הינו בהתאם לנוסח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, הידוע כ"ביט" במועד עריכת הפוליסה.
הביטוח כולל את פרקי הביטוח המפורטים להלן, על כל ההרחבות הכלולות בפוליסה כאמור:

א. פרק א' - נזק לרכוש

ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" מפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות במשך תקופת העבודות ותקופת התחזוקה.
סכום הביטוח לא יפחת מעלות ההקמה מחדש של העבודות.
שווי העבודות: _____ ש"ח
הביטוח כולל את הכיסויים הבאים:

- 1) רכוש בהעברה - בסכום של 10% משווי העבודות, ולא פחות מ- 200,000 ₪.
- 2) הוצאות תכנון ופיקוח במקרה נזק בסכום של 15% משווי העבודות, ולא פחות מ- 200,000 ₪.
- 3) ציוד, מתקנים ומבני עזר שאינם חלק מהפרויקט הסופי בסכום של 10% משווי העבודות.
- 4) נזק ישיר של תכנון, חומרים ועבודה לקויים בסכום של 20% משווי העבודות.
- 5) פינוי הריסות בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות.
- 6) נזק לרכוש עליו עובדים ולרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח בסכום של 1,000,000 ₪.
- 7) הוצאות מיוחדות בסכום של 15% מהנזק.

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למזמין בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לספק.

ב. פרק ב' - אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין חבות עקב נזק או אובדן הנובעים מהעבודות בגבול אחריות בסך של 5,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה.
הפרק כולל סעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. רכוש החברה נחשב לרכוש צד שלישי.
הפרק כאמור מורחב לכסות:

- 1) תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי.
- 2) נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה.

חתימה והותמת: _____

3) חבות בשל נזק הנגרם עקב רעידות והחלשת משען בגבול אחריות בסך 500,000 ₪ לאירוע.

ג. פרק (3) - אחריות מעבידים

חבות כלפי המועסקים בקשר עם העבודות, בגין נזק או אובדן הנגרמים באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי או עקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.

ד. כללי לביטוח עבודות קבלניות

- 1) אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי החברה והבאים מטעמה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2) ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שניתן לכם הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.
- 3) אנו מאשרים בזה כי במקרה הארכת משך העבודה, נאריך את תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

2. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח "אש מורחב" על בסיס ערך כינון לכיסוי אובדן או נזק, לרבות גניבה ופריצה לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הספק או מטעם הספק לאתר העבודות.

3. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח "ציוד מכני הנדסי" לציוד ההנדסי המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לאתר העבודות, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד, המורחב לשפות את החברה בגין אחריות החברה למעשי ומחדלי הספק, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית לכיסוי חבות הספק על פי דין בשל תביעה או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה או מחדל מקצועי של הספק או של מי מהבאים מטעם הספק, בקשר עם העבודות, בגבול אחריות בסך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אבדן השימוש ועיכוב (עקב מקרה ביטוח).

הביטוח מורחב לשפות את החברה בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת על החברה עקב מעשה או מחדל של הספק או מי מטעם הספק וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי החברה.

הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל לעל מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע שאינו לפני _____.

5. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות המוצר לכיסוי אחריות הספק על פי דין בגין נזק או אובדן שייגרמו בקשר עם או עקב מוצר המיוצר, מטופל, משוקק, מסופק על ידי הספק או הבאים מטעם הספק ("המוצרים"), בגבול אחריות בסך 8,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לשפות את החברה בגין אחריותו ל"מוצרים", בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת, על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחיד המבוטח.

הביטוח כולל תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל לעל מהאמור באישור זה. ביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו לפני _____.

כללי

- 1) הביטוחים המפורטים לעיל (למעט ביטוח עבודות קבלניות) לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח מבלי שניתנה לכם הודעה על כך בדואר רשום, 30 יום מראש.
 - 2) אי קיום בתום לב מוטלות על המבוטח לא תפגע בזכויות החברה לקבלת שיפוי.
 - 3) על הספק האחריות הבלעדית לשאת בתשלום הפרמיה וההשתתפות העצמית בביטוחים המפורטים לעיל.
 - 4) הביטוחים לעיל ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי החברה ולא תהיה לנו כל טענת שיתוף בביטוחים הנערכים על ידי המפורטים לעיל.
 - 5) נוסח הפוליסות הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל
 - 6) חריג "רשלנות רבתי" בפוליסות בטל ומבוטל.
- בכפוף לתנאי הפוליסה המקורית וסייגיה עד כמה שלא שונו במפורש ע"י אישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**
- בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חתימת המבטח)

נספח ב2- אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד
אריאל - חברה עירונית לניהול קרית ספורט,
(להלן: "החברה")

א.ג.נ.,

הנדון: _____ ("הספק")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם הספק בקשר עם שירותי תחזוקת מעליות וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין הספק (להלן: "ההסכם") כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח רכוש מסוג "אש מורחב" במלוא שווי ובערך כינון מלא לציוד מכל סוג ו/או רכוש אחר שיובא על ידי הספק לחצרי החברה במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים כנגד נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה תאונתית, פגיעה על ידי כלי רכב פגיעה על ידי כלי טיס, התנגשות, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, פריצה ושוד. הביטוח כאמור כולל סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי החברה ועובדי ומנהלי החברה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הספק כלפי עובדים המועסקים על ידי הספק על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחראיות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את החברה היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על החברה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון ש"ח מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות הנובעת מכל דבר מזיק במזון או במשקה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את החברה בגין אחריות שתוטל על החברה למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעם הספק וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

לעניין רכוש החברה לא תחול הגבלה בדבר רכוש הנמצא בחזקתו, בפיקוחו, בשליטתו או בהשגחתו של הספק או רכוש שפועלים בו.

מובהר במפורש כי חריג אחריות מקצועית לא יחול לעניין נזקי גוף.

ד. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

חתימה והותמת:

ביטוח אחריות מקצועית המבטח חבות הספק על פי דין בשל השירותים, בגבול אחריות בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____.

הביטוח מורחב לשפות את החברה בגין חבות אשר תוטל על החברה עקב מעשה או מחדל של הספק או של מי מהבאים מטעם הספק וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הספק כלפי החברה.

הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב עקב מקרה ביטוח. הביטוח כולל הרחבה בדבר אי-יושר עובדים.

ה. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות המוצר לכיסוי אחריות הספק על פי דין בגין נזק או אובדן שייגרמו בקשר עם או עקב מוצר המיוצר, מטופל, משווק, מסופק על ידי הספק או הבאים מטעם הספק ("המוצרים"), בגבול אחריות בגבול אחריות של 8,000,000 ₪ (שמונה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

הביטוח מורחב לשפות את החברה בגין חבות אשר תוטל על החברה עקב מעשה או מחדל של הספק או של מי מהבאים מטעם הספק, בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת.

הביטוח כולל תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____.

כללי

1. הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה, לקוחות החברה ועובדי ומנהלי החברה ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
2. על הספק האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
3. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי החברה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.
4. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למזמין, בכתב, בדואר רשום.
5. נוסח הפוליסות הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.
6. חריג רשלנות רבתי בכל הפוליסות בטל ומבוטל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

חתימה והותמת: _____

(תפקיד
החותם)

(שם החותם)

(חותמת
המבטח)

(חתימת
המבטח)

חתימה וחותמת: _____

נספח ג' - תכולת העבודה וכתב כמויות

חתימה והותמת: _____

איצטדיון טדי מכרז

אספקה והתקנת מעלית
ליציע תאים פרטיים

נספח ג

כתב כמויות

שם עבודה: איצטדיון טדי

מספר מכרז: 182211

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
182211	איצטדיון טדי				
1	איצטדיון טדי				
17	מעליות				
1	מעלית נוסעים				
01.17.1.010	מחיר למעלית נוסעים חשמליות Machin Room Less : 8 נוסעים, עומס 630 ק"ג, 4 תחנות, גובה הרמה כ- 13.35 מ', פיקוד מאסף מלא "סימפלקסי", לרבות הציוד, הובלה, הרכבה, מכס, מיסים, אחריות, הכל מוכן לשימוש כמתואר במפרט הטכני.	קומפלט	1.00		
01.17.1.020	מחיר שרות לשנת שרות ואחריות.	קומפלט	1.00		
01.17.1.030	מחיר שרות לשנה לאחר תקופת האחריות.	קומפלט	1.00		לא לסיכום
01.17.1.040	מחיר שרות לשנה לאחר תקופת האחריות כולל חלקי חילוף	קומפלט	1.00		לא לסיכום
1	סה"כ מעלית נוסעים				
17	סה"כ מעליות				
1	סה"כ איצטדיון טדי				
182211	סה"כ איצטדיון טדי				

נספח ד' - מפרטים טכניים

איצטדיון טדי מכרז

אספקה והתקנת מעלית
ליציע תאים פרטיים

נספח ד

גולדשמידט, ארדיטי, בן נעים אדריכלים
GOLDSCHMIDT, ARDITY, BEN NAIM ARCHITECTS





מעליות

איצטדיון טדי

10.2.19



מפרט טכני

איצטדיון טדי

תוכן ענינים

- א. תנאים כלליים
- ב. מפרט טכני
- ג. אחזקה
- ד. הוראות לטיפול מונע
- ה. פירוט הציוד
- ו. רשימת תוכניות
- ז. כתב כמויות
- ח. תוכניות

אין לעשות כל שימוש במפרט ובתוכניות כולל צילומם, העתקתם ולמוסרם לגורם אחר ללא אישור בכתב מ-וי. אי. אס. הנדסה בע"מ



א. תנאים כלליים

1. הגדרות

- "**העבודה**" – ביצוע הרכבה והתקנת מעלית בפרויקט "איצטדיון טדי".
- "**היזם**" – אריאל חברה עירונית לניהול קרית ספורט.
- "**האדריכל**" – גולדשמידט ארדיטי בן נעים אדריכלים.
- "**היועץ**" – וי. אי. אס. הנדסה בע"מ.
- "**המפקח**" – אריאל חברה עירונית לניהול קרית ספורט.
- "**הקבלן**" – חברת המעליות.
- "**הקבלן הראשי**" – החברה שמבצעת את עבודות הקמת המבנה.
- "**המפרט הכללי**" – המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הביטחון/אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון/מינהל התכנון וההנדסה.
- "**המפרט המיוחד**" – מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה הנדונה, הדרישות הנוספות, השונות או המנוגדות לכתוב במפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסמכי החוזה.
- "**המפרט**" – המפרט הכללי והמפרט המיוחד כאחד, המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- "**תקנים**" – כל הציוד הכולל: חלקים, אביזרים וחומרים אשר יסופקו על ידי הקבלן יהיו חדשים ויבואו לכל האמור בתקן ישראלי ת"י 2481 המעודכן, על כל חלקיו. תקן ישראלי ת"י 2481 חלק 70 התאמה מיוחדת לנגישות אנשים לרבות אנשים בעלי מוגבלות ותקן 1918 חלק 3.1.
- "**תקנות**" – עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות או תקנות של רשות מוסמכת כגון: חברת החשמל, רשויות מקומיות, מכבי אש או הנחיות "תכנון ובניה" תבוצענה בהתאם לאותן הדרישות.
- הקבלן אחראי למילוי מדויק של כל תקנות העבודה הממשלתיות, שנקבעו על-ידי השלטונות בקשר להתקנת מעלית.
- כל עבודות היצור וההרכבה יבוצעו בהתאם לתכניות מאושרות ובכפופות לתקנות הנ"ל.

2. כישורים מקצועיים

- הקבלן יהיה מורשה עפ"י כל דין וכי הינו בעל כישורים, הידע, הניסיון, האמצעים והיכולת, כולל:
- 2.1 החברה מעסיקה מהנדסים מנוסים בעלי תואר בהנדסת מכונות ו/או חשמל ו/או אלקטרוניקה משרד טכני עם מהנדסים.
 - 2.2 החברה בעלת ניסיון וידע קודם של לפחות 15 שנות ניסיון בתכנון, ביצוע, אספקה והתקנה, (היתרון ליצור) התקנה, הפעלה תחזוקה ומתן שרות למעלית-למוסדות ציבור כמפורט במפרט הטכני.
 - 2.3 בעל תו תקן ישראלי למעליות.
 - 2.4 מערכת בקרת איכות ברמה של ISO9001.
 - 2.5 החברה מספקת כישורי ביטוח צד ג' על כל תקלה הנגרמת כתוצאה מכשל טכני של המעלית ובכך היא מבטיחה ביטוח מלא לנוסעים במעלית.



3. פרוט הציוד וכתב כמויות

בעת הגשת הצעתנו ימלא הקבלן את כל הפרטים במלואם בפרק ה' (פרוט הציוד) ובפרק ז' (כתב הכמויות) של המפרט הטכני.

הקבלן יצרף להצעתו את הפרוספקטים והטבלאות (DUTY TABLE) של היצרנים על הציוד המוצע.

הצעה שתוגש ללא מילוי מדויק ומלא של הטבלה ללא צרוף המסמכים הנדרשים תיפסל. על הקבלן לקבל את אישורו של היועץ לגבי הציוד המוצע לפני קבלת העבודה.

4. תוכניות

תוך שבועיים מיום ההזמנה יגיש הקבלן תוכניות עבודה מפורטות (SHOP DRAWING) לאישור היועץ והאדריכל. תוכניות אלה תכלולנה:

- 4.1 תוכניות בניה לצורך ביצוע עבודות שונות בתוך הפיר הקיים. (לא מדובר בעבודות בניה)
- 4.2 תוכניות פיגום.
- 4.3 תוכניות כלליות של המעלית על כל החלקים, הציוד עם מידות מדויקות, תוך ציון סוג הציוד והספקים.
- 4.4 תוכניות פרטי התא והדלתות.
- 4.5 תוכניות פיקוד ואינסטלציה חשמלית.
- 4.6 תוכניות לוח אספקת חשמל למעלית.
- 4.7 תוכניות, דוגמאות וגוונים לבחירת תאים, דלתות, אביזרי פיקוד ואיתות, לקבלת אישורים ארכיטקטוניים מהאדריכל.
- 4.8 הקבלן יתקן את תכניות המעלית עפ"י הערות היועץ והאדריכל. הקבלן לא יבצע כל עבודה או חלק ממנה כולל הזמנת חלקים ויצרום לפני קבלת אישור בכתב מטעם היועץ האדריכל ומנהל הפרוייקט.

5. מדידות

על הקבלן למדוד את מידות הפיר כפי שהנן במציאות ולא להסתמך על התוכניות בלבד.

6. קבלנים אחרים

באתר הבנייה יעבדו קבלנים אחרים. על הקבלן לבצע את עבודתו תוך תאום ושיתוף פעולה מלא עם גורמים אלה. נתגלו חילוקי דעות, הפרעות, תביעות הדדיות וכיו"ב, ישמש היועץ כבורר והכרעתו תהיה סופית והיא תחייב את הקבלן.

הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כל שהוא עבור התאום ושיתוף הפעולה עם גורמים אלה.



7. עבודות לביצוע ע"י הקבלן הראשי

- 7.1 פירוקים בפיר קיים בהתאם לתוכניות אדריכלות או תוכניות מאושרות ע"י היועץ.
- 7.2 יציקת יסודות עבור הפגושות בבור הפיר וביצוע חציבה בבור הפיר.
- 7.3 בטון משקופי דלתות הפיר.
- 7.4 פיגום לתקופת הרכבת המעלית.
- 7.5 מחסן יבש ונעול לתקופת הרכבת המעלית.
- 7.6 חיבור של שלוש פאזות, הארקה ואפס ליד לוח הפיקוד עבור כוח ומאור.
- 7.7 מפסקי זרם ראשיים חצי אוטומטיים לכוח ולמאור.
- 7.8 מפסקי זרם חצי אוטומטיים לכל מעלית עבור כוח ומאור.
- 7.9 הארקה בפיר המעלית בהתאם לדרישת חברת החשמל.
- 7.10 מקור זרם זמני או קבוע לצורך עבודות הספק להרכבת המעלית.
- 7.11 צנרת וחיוט לאינטרקום ומערכת בקרה (אם יותקנו).
- 7.12 צנרת וחיוט לקו טלפון ללוח הפיקוד.
- 7.13 לנקוט בכל האמצעים להבטחת עמידה ברמות רעש המותרת ע"פ ת"י 1004 חלק 3.

8. בטיחות וגהות

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות והגהות הנדרשים להבטחת עובדיו ולהבטחת צד שלישי הנדרשים ע"פ חוקי מדינת ישראל.
הקבלן יפעל בשיתוף פעולה מלא עם אחראי הבטיחות שימונה מטעם המזמין.

9. טיב העבודה

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים, לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים. העבודות תבוצענה ע"י בעלי מקצוע מיומנים ובעלי ניסיון, המתאימים לבצוע העבודות, במספר הדרוש ובהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה מטעם הקבלן.
למזמין הזכות לבקש להרחיק מהמקום פועלים שלדעתו אינם מתאימים מבחינה מקצועית או אישית.
על הקבלן להביא לאישור המזמין או בא כוחו את כוונתו למסור איזה חלק שהוא מהעבודה לקבלן משנה. בידי המזמין הזכות לאשר או לפסול את קבלן המשנה. יודגש כי ביצוע העבודה ע"י קבלני משנה יהיה בהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה מטעם הקבלן. על הקבלן לספק את כל החומרים, חלקים, המתקנים והמכשירים הדרושים לביצוע העבודה, כשהם חדשים ומאיכות משובחת.



10. דו"ח ביצוע

הקבלן ידווח למזמין וליועץ שבוע ימים לפני ביצוע כל שלב ביצור חלקי הציוד למעלית וכן לפני ביצוע כל שלב בהרכבת המעלית באתר וכן דווח מיידי עם סיום כל אחד מהשלבים האמורים.

11. עבודות נוספות

עבור ביצוע עבודות נוספות שאינן כלולות בכתב הכמויות, או בתיאור הטכני, יקבע מחיר העבודה על ידי היועץ בהתאם להערכתו, על בסיס העבודה והחומר שיש להשקיע בבצוע אותה עבודה.

12. נזק לבניין

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לבניין, למכונות המתקן או לאדם, באם הם יגרמו באופן ישיר על-ידו, או בעקיפין ע"י פועליו.
הקבלן חייב לפצות את כל הניזוקים ו/או יתקן את הנזקים הנ"ל בשלמותם. אין הקבלן רשאי לחצוב במבנה, בעמודים, בקורות, בתקרות, ללא אישורו של מהנדס הבניין.

13. שילוט

על הקבלן להתקין את כל השלטים הדרושים בלוח הפיקוד, בתא, בכניסות, שלוט העומס המותר, הוראות שימוש וחילוץ בהתאם לתקן.

14. צביעה

על הקבלן לצבוע את כל חלקי הברזל בפיר ובתא לאחר שינוקו, בצבע יסוד וסופי לפי דרישת היועץ.

15. ערבויות

על הקבלן לתת ערבויות לטיב הציוד ופעולת המעלית בתקופת האחריות בהתאם לדרישת המזמין.

16. ביטוח

הקבלן יהיה מבוטח בפוליסה מתאימה וישא באחריות מלאה ויתחייב לפצות את המזמין עבור כל נזק אשר יגרם לו, או שהמזמין יהיה חייב בקנס לפי חוק כתוצאה מביצוע עבודתו של הקבלן, או כתוצאה מחומרים פגומים אשר השתמש בהם, או באשמת ו/או רשלנות ו/או הזנחה של עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו. כמו-כן מתחייב הקבלן לדאוג לבטוח למשך כל תקופת עבודת ההרכבה שלו, ותקופת השרות על ידו, לכיסוי כל הנזקים. הקבלן מתחייב להעביר עותק אחד של הפוליסה הנ"ל למזמין עפ"י דרישתו.



17. אחריות בתקופת הבדק

הקבלן יהיה אחראי במשך 12 חודשים ממסירת המעליות לשימוש יום יומי ומתאריך קבלת תעודת השלמה למעלית לטיב החומרים והציוד, לטיב העבודה ולפעולתה התקינה של המעלית לשרות הציבור הרחב לשימוש יום יומי ולא בעת סיום העבודה. העובדה שהקבלן ביצע את העבודה בהתאם למפרט והתוכניות אינה מסירה מהקבלן את האחריות עבור פעולתה התקינה של המעלית. הקבלן בלבד יהיה אחראי על כל תקלה הנובעת משגיאות תכנוניות שקבלן בעל ידע מקצועי מסוגל לגלותן. העובדה שהיועץ הביע את דעתו בזמן בחירת הציוד או החומר או חלק מהמתקן או אישור העבודה שבוצעה בזמן הביצוע או בזמן הבדיקה, לא מסירה את האחריות הקבלן. במקרה ויתגלו פגמים או ליקויים בחומר, בציוד, בפעולתה התקינה של המעלית, או בטיב העבודה תוך תקופת האחריות, רשאי היועץ לדרוש מהקבלן לתקן את העבודה הלקויה ו/או להחליף את הציוד או את האביזרים הלקויים ועל הקבלן לבצע את התיקונים ו/או החלפת הציוד ואביזרים תוך תקופה שתיקבע על ידי היועץ ותבוצע על חשבון הקבלן.

תקופת האחריות שיינתן הקבלן על החלפת החלקים הנ"ל תהיה שנה מיום ההחלפה.

אי האחריות כוללת והחייבת בשלום ע"י המזמין :

- שימוש לא נכון ע"י המשתמשים.
- תקלות כתוצאה משיטפון מים.
- תקלות בגין אספקת חשמל לא סדירה.
- תקלות הנובעות כתוצאה מבלי סביר.
- תקלות כתוצאה מונדליזים.

18. ספר המתקן

עם סיום הרכבת המעלית ימסור הקבלן למזמין 4 העתקים של "ספר המתקן" שיכלול :

- א. תוכניות "AS-MADE" מעודכנות שתכלולנה את כל השינויים שבוצעו במהלך ביצוע הרכבת המעלית.
- ב. תוכניות פיקוד מפורטות "AS-MADE".
- ג. תוכניות אינסטלציה חשמלית "AS-MADE".
- ד. רשימת חלקי חילוף מומלצת.

19. הדרכה

עם מסירת המעלית לשימוש יום יומי, הקבלן ידריך את המזמין בשימוש במעלית ובחילוף אנשים מתא המעלית בשעת חירום.



20. מחירים

- 20.1 המחירים המופיעים בגוף כתב הכמויות יחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במסמכים על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו, או אי התחשבות בו, לא תהווה עילה וסיבה מספקת לשינוי המחיר הנקוב בכתבי הכמויות ו/או עילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.
- 20.2 תיאור העבודות בסעיפים השונים בכתבי הכמויות הם תמציתיים בלבד ואינם ממצים את כל התחייבויות הקבלן אשר מתוארים בגוף המפרט ובתוכניות.
- 20.3 מחירי היחידה המופיעים בסעיפי כתב הכמויות יחשבו ככוללים את ערך:
- א. כל החומרים, המוצרים לסוגיהם וחומרי עזר מכל סוג שהוא לביצוע העבודה, אספקתם והמסים החלים עליהם.
 - ב. כל הפעולות הדרושות לביצוע כל העבודות המתוארות במפרט הטכני ובתוכניות, לרבות עבודות שתיאורן לא מצא את ביטויו במסמכים המצורפים, אבל הן דרושות לבצוע עבודה מושלמת וגמורה.
 - ג. הובלות הציוד והחומרים, כלי עבודה וכו' אל מקום העבודה ובכלל זה העמסתם, פריקתם והרמתם למפלס הדרוש כולל הובלה ימית ויבשתית למוצרי היבוא מחו"ל, הסעת עובדים למקום העבודה וממנו.
 - ד. אחסנת חומרים, מוצרים, כלים, כמו כן מכונות, שמירתם, הגנתם (כולל על עבודות שבוצעו באתר).
 - ה. כל עבודות התכנון הקשורות לפרטי הציוד, פרטי הרכבת המעלית, תוכנית פיקוד וחשמל.
 - ו. כל עבודות ביצוע הרכבת המעלית, הפעלה, ויסות מערכות הבקרה והרצתה.
 - ז. הוצאות כלליות הן ישירות והן עקיפות הקשורות בביצוע עבודות הספקה והתקנת המעלית, תנאים סוציאליים, תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים לקרנות וכל החובות החלות על פי דין על הקבלן כלפי עובדיו, ורווח הקבלן.
- 20.4 בכל מקום בהם תוארו המאפיינים בלשון יחיד יש להתייחס למספר המאפיינים כפי שנדרש לצורך ביצוע עבודה מושלמת על ידי הקבלן.

21. הזמנה

המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין את כל העבודה או חלק ממנה וכן הזמנת סעיפים נוספים בשלב מאוחר יותר כפי שפורט בגוף כתב הכמויות מבלי שלקבלן תהייה תביעה או ערעור לכך.



22. משך ביצוע העבודה

- 22.1 משך הזמן לביצוע העבודה, לאספקה, הרכבה, הפעלה, מסירת המעלית לשימוש יום יומי וקבלת תעודת השלמה יהיה 10 חודשים מיום הזמנת המעליות אלא עם כן יסוכם בחוזה אחרת.
- 22.2 פיר המעלית יעמדו לרשות הקבלן להרכבת המעלית יהיה 5 חודשים לפני תום התקופה האמורה בסעיף 22.1.
- 22.3 איחור במסירת פיר המעלית להרכבת המעלית לא יגרום מצד הקבלן להארכת תקופת הרכבה, הפעלתה ומסירת המעלית לשימוש יום יומי כולל קבלת תעודת השלמה מעבר לתקופה האמורה בסעיף 22.2.

23. תעודת השלמה

- 23.1 המזמין יבצע בדיקות קבלה למעלית בהשתתפות נציג הקבלן שיבדקו התאמת המעליות למפרט. לצורך ביצוע הבדיקות יעמיד הקבלן לרשות המזמין את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות.
- 23.2 ביצוע בדיקות הקבלה מותנה במילוי התנאים שלהלן:
- אישור מטעם חברת החשמל.
 - אישור מטעם מכון התקנים.
 - תוכניות "AS-MADE".
 - הדרכה.
- 23.3 תעודת השלמה תינתן על ידי היועץ רק לאחר שהמעלית תעמוד בהצלחה בכל מבחני הקבלה והקבלן ימלא את כל שאר התחייבויותיו המפורטים בהסכם על נספחיו.

24. גידור

הקבלן יגדר בגידור זמני בגובה 2 מ' את אזור העבודה וצידי הפיר כדי למנוע כניסה ונפילה לפיר.



ב. מפרט טכני

<u>מעלית נוסעים</u>	<u>תיאור טכני</u>	<u>1.</u>
8.	מספר נוסעים	
630 ק"ג.	עומס	
1.0 מ"ש.	מהירות נסיעה	
שינוי תדר VVVF, דירוג אנרגטי B.	סוג הנע המתקן	
2 : 1	תילוי	
4 (0, 1, 2, 3)	מספר תחנות	
4 (כולן מאותו הצד).	מספר כניסות	
כ- 13.35 מ'.	גובה הרמה	
רוחב: 1.60 מ', עומק: 2.40 מ'.	מידות הפיר	
(MACHINE ROOM LESS).	מיקום חדר המכונות	
רוחב: 1.10 מ', עומק: 1.40 מ', גובה: 2.30 מ'.	מידות התא	
רוחב: 0.80 מ', גובה: 2.10 מ'.	מידות הכניסות	
180 לשעה.	מס' התנועות	
5 מ"מ.	דיוק עצירה	
380 וולט, 3 פאזות, 50 הרץ.	הזנת חשמל	



מערכות פיקוד וחשמל .2

פיקוד .2.1

מאסף מלא "סימפלקס".
כל קריאות התא והחוץ תירשמנה בזיכרון.
לא תתאפשר רישום קריאה בתא בכיוון הפוך לנסיעת המעלית, רק לאחר שסימה המעלית את נסיעתה באותו הכיוון ניתן יהיה לרשום קריאה בכיוון ההפוך.
במעליות תותקן מערכת שקילה אלקטרונית.
לחיצה על לחצן "סגור דלת" תסגור מיידית את הדלתות.
בקומות הקיצוניות תבוטלנה כל קריאות התא שנותרו רשומות.
הפיקוד יכלול: פיקוד כבאים בהתאם לדרישת התקן הישראלי למעליות שהפעלתו מהקומה הראשית ו/או מלוח בקרה מרכזי ו/או מגלאי אש ועשן, פיקוד עומס מלא, פיקוד עומס יתר שיפעיל במקביל מנורה וזמזום בטבלת הלחצנים, מנורה וזמזום להפרעה בסגירת הדלתות (נגיג), טור תאים פוטו אלקטרי, תאורה אוטומטית בתא.
בלוח הפיקוד תותקן מערכת UPS לנסיעת התא לקומה הקרובה בעת הפסקת חשמל.



2.2. אביזרי פיקוד ואיתות

בכל המקומות יותקנו 1 טבלאות לחצנים, בכל טבלת לחצנים 2 לחצנים פרט לקומות הקיצוניות בהן תותקן טבלה עם לחצן אחד.

הלחצנים יהיו מוארים לסימון רישום הקריאה.

בתא יותקנו 1 טבלאות לחצנים לכל גובה התא על גבי צירים נסתרים הכוללים:

לחצני שליחה מוארים לסימון רישום קריאה, לחצן אזעקה, מפסק מאוורר, מפתח כבאים, מפסק לתאורת תא, לחצן פתח דלת, לחצן סגור דלת, לחצן תאורה, מנורה וזמזום לעומס יתר ונג'ג, מנורה לתאורת חירום, מפתח ביטול סגירת דלתות, מפתח ביטול פעולת מעלית.

בחלקו העליון של קופסת הלחצנים יותקנו מקרו פון ורמקול למערכת האינטרקום שבין חדר הבקרה, תא המעלית.

הפעלת לחצן האזעקה תדליק נורית סימון מתאימה למעלית זו במרכזת בלוח הפיקוד ובלוח הבקרה המרכזי.

לחיצה על הלחצן המתאים שבמרכזת יצור קשר בין המרכזת לבין תא המעלית. נוסעי המעלית ישמעו וידברו ללא צורך בלחיצה על לחצן הפעלה כל שהוא.

בטבלת הלחצנים השמאלית בחלקה העליון יותקן רמקול להשמעת מוזיקת רקע.

כל הלחצנים יהיו מוארים לסימון רישום הקריאה.

הלחצנים בתא ובפיר יהיו עמידים חבלה (VANDAL-RESISTANT), ויופעלו בלחיצה קיצרת מהלך ("מיקרו מהלך").

בתא יותקן מראה קומות LCD עם חיצו כיוון נסיעה.

בכניסה הראשית ליד כל מעלית יותקן מראי קומות LCD, חצי כיוון נסיעה, וגוג אלקטרוני המאפשר כיוון עוצמת הצליל ושינוי גוון הצליל בהתאם לכיוון הנסיעה.

בכל התחנות ליד כל מעלית יותקנו מראי קומות LCD, חצי כיוון נסיעה, וגוג אלקטרוני המאפשר כיוון עוצמת הצליל ושינוי גוון הצליל בהתאם לכיוון הנסיעה.

גודל הספרה במראה הקומות יהיה לפחות 2".



2.3. אינטרקום

בין לוח הפיקוד ותא המעלית תותקן מערכת אינטרקום.
המערכת תכלול מטען ומצבר נטען לגיבוי בהפסקות חשמל.

2.4. תקשורת למוקד חרום

לחיצה על לחצן האזעקה במשך 7 שניות בתא המעלית יצור תקשורת למוקד במקרה
חירום ו/או תקיעת המעלית עם אנשים.

2.5. אינסטלציה חשמלית

האינסטלציה החשמלית תעשה לפי הצורך בפיר, בלוח הפיקוד ובתא, בצנרת ותעלות
פלסטיים תקינים, בהתאם לחוק החשמל. בכל ההסתעפויות יותקנו קופסאות הסתעפות,
אטומות לחדירת מים.

הקופסאות חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה ונוחה.

חלק האינסטלציה החשמלית הכולל חלקי מתכת, קופסאות מתכתיות, חייב להיות
מוארק.

כבל הפיקוד (כבל כפיף) יהיה מיוחד למעליות ומותאם לעבודה מאומצת ויכלול 10% גידים רזרביים
לפחות.

2.6. לוח הפיקוד

לוח הפיקוד יותקן בארון מתכת עם דלתות על צירים עם חריצי אוורור.

הפיקוד יהיה אלקטרוני ויבוסס על טכנולוגיית המיקרופרוססורים.

השנאים יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית ומאומצת, מאובטחים ויותקנו בתחתית
הלוח, מוגנים בפני מגע יד.

מתח המאור יהיה 220 וולט ויהיה מוגן ע"י ממסר פחת.

מישרי הזרם יהיו מותאמים לעומס ובלתי רגישים לשינויים רגועים במתח.

המתנעים יהיו מאיכות גבוהה כאשר במתנעים לכיוון מעלה ומטה יותקן אינטרלוק מכני
למניעת פעולתם יחד.

יותקן בלוח ממסר להגנה מפני חוסר והיפוך פאזה.



יותקנו מפסקים להגנה מפני זרם יתר למנוע ולמנוע מפעיל הדלת.
יותקנו בלוח הפיקוד לחצני שרות הכוללים מראה קומות להסעת המעלית בשרות מחדר המכונות.
הלוח יכלול את "המסננים" הנדרשים להבטחת פעולתם התקינה של מערכת החשמל והאלקטרוניקה של הבניין, לוח פיקוד המעליות ולוח פיקוד גנראטור החירום.
הלוח יכלול אמצעי אוורור ופיזור חום מלוח הפיקוד.
כל המהדקים יסומנו וסימונם יהיה זהה לזה שבתוכניות הפיקוד.
לוח הפיקוד יכלול 2 מגעים יבשים לכל מעלית.
תכניות פיקוד ואינסטלציה חשמלית תהיינה מצורפות ללוח הפיקוד.
במעליות אשר לוח הפיקוד אינו מוקם בתחנה העליונה בחזית הפיר, דבר המונע צפייה ישירה על המכונה, תותקן בלוח הפיקוד מצלמה או אמצעי אלקטרוני אחר עם מסך לצפייה במכונה ע"פ דרישת התקן.



מערכות ההנעה .3

מכונת הרמה .3.1

מכונת ההרמה תהיה מסוג GEARLESS זרם חילופין במערכת בקרת שינוי תדר VVVF, על ציר המנוע מורכב גלגל הנעה.
המכונה תהיה מיוחדת לשימוש במעליות ומתוכננת לעבודה מאומצת.
קוטר גלגל ההנעה יהיה לפחות פי 40 מקוטר הכבל. על גלגל ההנעה יותקנו מגנים נגד נפילת כבלים.
המכונה תהיה מיוחדת לשימוש במעליות ומתוכננת לעבודה מאומצת.
בסיס המכונה יונח על בסיס על גבי בולמי זעזועים למניעת העברת רעידות ורעשים לפיר ולקירות הבניין.
המנוע יהיה בעל מומנט התנעה גבוה.
המנוע יוגן מפני התחממות יתר ע"י מגע חשמלי (תרמיסטור) שיותקן בין ליפופיו.
על המנוע יותקן מאוורר חיצוני שיופעל ע"י רגש חום שיהיה מותקן בין ליפופי המנוע ויגרום להפעלת המאוורר עם עלית חום המנוע.

בקרת מהירות .3.2

פעולת מנוע המעלית תבוקר ע"י יחידת בקרת מהירות שתוסת את תאוצת והאטת המעלית. העצירה תהייה בשיטת: הגישה הישירה לתחנה (DIRECT APPROACH).

בלם המכונה .3.3

בלם המעלית יופעל ע"י אלקטרו מגנט הפועל בזרם ישר. הבלם מורכב על המכונה ומופעל כמצמד, או ע"י "דיסק".
"נעלי" הבלם תהיינה מצופות ברפידות.
על הבלם תהיה מערכת חשמלית הכוללת סוללה חשמלית עם מטען שתותקן בסמוך ללוח הפיקוד ויאפשר פתיחת הבלם על מנת להזיז את המעלית בצורה חשמלית לחילוץ אנשים מתוך תא המעלית בשעת חירום.



3.4. גלגלי הטיה

גלגלי ההטיה יהיו בנויים במבנה המתאים לשאת את העומסים. צירי הגלגלים ינועו בתוך מסבים סגורים.
קוטר גלגל ההטיה יהיה לפחות פי 40 מקוטר הכבל ויצויד במגנים המונעים את נפילת הכבל.

3.5. כבלי תליה

כבלי התלייה יהיו מותאמים למעליות הבנויים מחוטי פלדה במבנה "סיל" או מרצועות בשלוב עם כבלי פלדה. קצוות הכבלים יהיו מחוברים לתא ולמשקל הנגדי באמצעות "פעמוני תליה" תלויים כנגד קפיצים המורכבים משני צידי הכבלים.

3.6. מתקן רפיון כבלים

על גג התא ומתחת לפעמוני התלייה יותקן מתקן להגנה מפני רפיון כבלים עם מגע חשמלי שיפסיק את פעולת המעלית, במקרה של התארכות יתר או רפיון באחד הכבלים.



תא ודלתות 4.

תא המעלית 4.1.

תא המעלית יבנה בתוך שלד מתכת מסיבי המתאים לשאת את העומסים הנדרשים, ויבודד תא המעלית יבנה בתוך שלד מתכת מסיבי המתאים לשאת את העומסים הנדרשים, ויבודד מהשלד ע"י בולמי זעזועים וגומיות כנדרש.

על שלד התא יותקנו פעמוני התלייה, התקן תפיסה, מתקן שקילה אלקטרוני עם מגעים לעומס מלא ועומס יתר ומנגנוני הפעלת הדלתות.

התא יצויד במובילי תא קפיציים עם ציפוי פלסטי הניתנות לכיוון, עם משמנות לסיכה קבועה על הפסים.

קירות התא: יבנו מפח אשר עבר טיפול הגנה נגד התפתחות חלודה, בעובי 1.5 מ"מ לפחות ויצופו בחלקם החיצוני בחומר מבודד למניעת זעזועים ורעשים.

קירות התא בחלקן הפנימי יצופו בפח פלבי"ם.

מראה: על הקיר האחורי תותקן מראה מגובה המעקה ועד לתקרת התא ולכל רוחב התא.

חזית התא: תיבנה מפח פלבי"ם.

ריצפת התא: תצופה גרניט בעובי 30 מ"מ לפחות.

מעקה: מפרופיל עגול בקוטר 40 מ"מ עשוי פלבי"ם יותקן על הקיר הצידי בתא בגובה של 0.9 מ' מהרצפה סגור ע"י פקקים מתאימים בכל קצותיו.

פנל: בחלקם התחתון של קירות התא יותקן פנל פלבי"ם עם פתחי אוורור כנדרש בתקן הישראלי.

תקרת התא: תיבנה מפח פלבי"ם בהתאם לאישור האדריכל.

גופי תאורת: לדים, עוצמת התאורה תהיה 200 לוקס לפחות/או גופים שקועים לבחירת האדריכל.

תאורת החירום: שיוזנו מהתקן משולב הכולל מטען ומצבר לתאורת חירום ויציאה מיוחדת לפעמון אזעקה תשולב בפנל לחצני תא.

מפוח: על תקרת התא יותקן מפוח דו כיווני בעל ספיקה המאפשרת 70 החלפות אויר בשעה לאוורור התא ובעל פעולה שקטה שלא תעלה מעל DBA45, במרחק של 1.0 מ' מתקרת התא.

על גג התא יותקנו פעמון אזעקה, לחצני שרות להסעת המעלית לביצוע עבודות אחזקה ותיקונים ומנורת שרות.

טור עיניים: על דלתות התא יותקן טור עיניים אלקטרוניות להגנת המשתמשים מפגיעת דלתות התא במהלך סגירתן.

דלת התא: אוטומטיות מפח פלבי"ם.

הכנפיים ינועו על מסילות תליה בעזרת גלגלי תליה עשויים פלסטיק עם מסבים כדוריים ואקסצנטרים נגדיים, בתחתית הכנפיים מובילי מתחת המצופים באוקולון הנעים בתעלת אלומיניום המורכבת על סף התא.



4.2 דלתות הפיר

דלתות הפיר תיפתחנה בפתיחה אוטומטית. בעלות שתי כנפיים. הדלתות הבנויות פח בעובי של 1.5 מ"מ לפחות ומצופה בחלקו הפנימי בחומר מבודד למניעת רעשים. בחלקן החיצוני הכנפיים יצופו בפח פלבי"ם לפי דרישת האדריכל. הכנפיים ינועו על מסילות תליה בעזרת גלגלי תליה עשויים פלסטיק עם מסבים כדוריים ואקסצנטרים נגדיים, בתחתית הכנפיים מובילי מתכת המצופים באוקולון הנעים בתעלת אלומיניום המורכבת על קונסטרוקציה ברזל בפיר. כיסויי פח צבועים בצבע יסוד וסופי יותקנו בתוך הפיר בין הדלתות הקומות. על כנפי הדלתות יורכבו מנעולים אלקטרו מכנים עם מגעים מתאימים מוגנים בפני לכלוך ואבק לפי דרישת התקן עם אפשרות פתיחת הדלת במקרה הצורך ע"י מפתח "משולש".

4.3 משקופי דלתות הפיר

בכל קומות בדלתות הפיר יותקן משקוף חצי סמוי מפח פלבי"ם לחיפוי הקיר בשיש או אבן.

4.4 מפעיל הדלתות

מפעיל הדלתות יפתח אוטומטית את דלתות התא והפיר כאשר התא מגיע לתחנות. מהירות הדלתות ניתנת לכוון לכל אורך מהלך הפתיחה והסגירה. מפעיל הדלת יפתח את דלתות התא בהיתקל הדלת בהתנגדות למהלך הסגירה או בהימצא גוף כל הוא במסלול הסגירה. בזמן הפסקת חשמל ניתן יהיה לפתוח את דלת התא מתוך התא ע"י הפעלת כוח סביר. מנוע מפעיל הדלתות יפעל בזרם ישר או בזרם חילופין מבוקר VVVF. מנוע מפעיל הדלתות ומנגנוני הדלתות יתאימו לעבודה מאומצת עם ויסות מהירות פתיחה וסגירה ("HEAVY DUTY").



5. המשקל הנגדי

המשקל הנגדי בנוי ממסגרת ברזל המתוכננת לשאת את העומסים הדרושים. מילוי המשקל הנגדי יהיה יציקת או פלטות ברזל.
אם יידרש מילוי מתכת או תוספת מתכת למשקל הנגדי יעשה הדבר ע"י וע"י הקבלן.
המשקל הנגדי יצויד במובילי משקל נגדי קפיציים עם ציפוי פלסטי הניתנים לכוון,
עם משמנות לסיכה קבועה של הפסים.

6. כוונות התא והמשקל הנגדי

הכוונות התא והמשקל הנגדי תהיינה מתוכננות למעליות ועשויות מפרופיל בצורת "T" כשלהבי הכוונות מושחזים.
מידות כוונות התא: 89x62x16
מידות כוונות משקל נגדי: 89x62x16

7. התקן תפיסה לתאי המעליות

התקן התפיסה יהיה בנוי בהתאם לדרישות התקן, יופעל ע"י המהירויות הנדרשות בתקן הישראלי וינתק את מעגל הביטחונות ע"י מפסק מכני שלא ייסגר חזרה מאליו. מתקן התפיסה יפעל בעת נסיעת המעלית בכיוון מטה וגם בכיוון מעלה (ניתן לבטל מתקן בטחון בכיוון מטה במידה ויותקן מתקן בטחון במשקל הנגדי).

8. וסת המהירות

וסת המהירות יותקן במעלית בחדר המכונות, יפעיל את התקן התפיסה ע"י המהירויות הנדרשות בתקן הישראלי וינתק את מעגל הביטחונות ע"י מפסק מכני שלא ייסגר חזרה מעליו.
בתחתית בור המעלית יותקנו גלגל נגדי ומשקולת עם מפסק אשר ינתק את מעגל הביטחונות במקרה של קריעת כבל הוסת או התארכותו.
על הבלם תהיה מערכת חשמלית הכוללת סוללה חשמלית עם מטען שתותקן בסמוך ללוח הפיקוד ויאפשר שחרור וסת המהירות מנעילתו על מנת להזיז את המעלית בצורה חשמלית לחילוף אנשים מתוך תא המעלית בשעת חירום.

9. פגושות

בתחתית הבור יותקנו פגושות שיתאימו למהירות הנסיעה בהתאם לדרישת התקן הישראלי. פגושות הידראוליים יצוידו במפסק מכני שלא ייסגר חזרה מאליו שינתק את מעגל הביטחונות כשהוא נלחץ ע"י התא או המשקל הנגדי. הפגושות יותקנו על בסיסי מתחת לתא ולמשקל הנגדי.





על המעליות לעמוד בדרישות הנכים ע"פ חוק התכנון והבנייה, בתקן ישראלי ת"י 2481 המעודכן, על כל חלקיו. תקן ישראלי ת"י 2481 חלק 70 התאמה מיוחדת לנגישות אנשים לרבות אנשים בעלי מוגבלות ותקן 1918 חלק 3.1.
הכולל את מבנה תאי המעליות ואביזרי הפיקוד והאיתות בפיר ובתא (הכולל סימון על הלחצנים עם כתב ברייל והשמעה קולית בתא בעת הגעת המעלית לקומה).



ג. אחזקה

המזמין יחתום עם הקבלן על חוזה שרות בכפוף לתנאי האחזקה, לאחר קבלת תעודת השלמה עפ"י המחירים המופיעים בכתב הכמויות.

בתקופת האחריות יטפל הקבלן במעלית על כל חלקיה ויחזיקה במצב פעולה תקין בהתאם להוראות הטכניות של יצרן הציוד ובהתאם להוראות הטיפול המונע ויחליף על חשבונו את כל החלקים אשר יתקלקלו בגלל ליקויים בטיב החומר או העבודה.

1.1 שעות העבודה

בכדי לספק את השרות הדרוש לשם הפעלת המעלית, בתחום התחייבויות על פי הסכם זה, עובדי הקבלן יפעלו במשך שעות העבודה המקובלות 07.30 עד 16.00 בימים א' עד ה', 07.30 עד 13.00 בימי ו' וערבי חגים. במקרים בהם יש צורך בהמשך עבודה רצוף המתחייב ממהות הטיפול, יישארו העובדים לעבוד שעות נוספות, עבור עבודה בשעות נוספות לא תשולם כל תוספת.

1.2 כלי עבודה ובית מלאכה

הקבלן יהיה מצויד בכל החלקים, האביזרים, החומרים, המתקנים והמכשירים הנדרשים לטיפול במעלית עליה הוא מופקד כולל אמצעי פירוק, הרמה, העברה, הובלה, הרכבה וכיוון. הקבלן יהיה בעל מלאכה מתאים לביצוע עבודות תיקון ציוד ושיפוצים המתאימים לציוד המותקן במעלית על פי המצוין בהסכם זה.

1.3 הנחיות לביצוע

האחזקה תבוצע על ידי הקבלן לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ולפי המפורט להלן:

- א. בתקופות עפ"י לוח זימון אחזקה שיוגש ע"י הקבלן ויתאים לתקופות הטיפול כמצוין בהוראות לטיפול מונע במפרט זה.
- ב. תיקון מיידי של כל מפגע בטיחותי, העלול לסכן את המשתמשים במעלית.
- ג. פיקוח תקופתי ועריכת בדיקות וביקורות, רישום כל הנתונים הנדרשים ביומני הביקורת והציוד, כולל השתתפות נציג הקבלן בזמן הבדיקה של בודק מוסמך.
- ד. ביצוע כל התיקונים לרבות סילוק תקלות וסילוק מקורות לתקלות, אשר יהיו דרושים או מועילים או רצויים למעלית ולשיפורה.
- ה. הקבלן, בידועו את מספר המעליות ואת הטיפולים המתוכננים (טיפול מונע) הנדרשים בהן כפי שיפורטו במפרט זה, מתחייב לבצע את כל הוראות האחזקה במלואן, בכל השונות. במידה והעובדים לא הספיקו לבצע כל המשימות במסגרת שעות העבודה המקובלות או כאשר הידע שלהם בתקלות מסוימות אינו מספיק, יתגבר אותם הקבלן על חשבונו בעובדים נוספים עד לגמר ביצוע העבודות במועד וללא דחיות מיותרים.



עובדים והיתרים 1.4

הקבלן יעסיק לצורך ביצוע הסכם זה בעלי מקצוע מיומנים ובעלי ניסיון במספר הדרוש ובאופן שתובטח האחזקה בהתאם להסכם זה ברמה גבוהה ולפי לוח זימון הפעולות כנדרש. עובדי הקבלן יהיו רשומים ובעלי היתרים ממשלתיים כנדרש לביצוע עבודות במעלית בהיקף עליהם הם מופקדים.

לוח זימון אחזקה שנתי לטיפולים 1.5

על הקבלן לנהל לוח זימון אחזקה שנתי לטיפולים שימוקם בחדר המכונות המציין את כל הטיפולים החודשיים, תלת חודשיים, חצי שנתיים ושנתיים. בלוח יצוין המעלית והטיפול שיש לבצע בה, הפעולות הנדרשות בכל טיפול מופיעות בד הטיפולים והוראות האחזקה אותו ימלא הקבלן לאחר ביצוע העבודות. במידה והקבלן ממליץ על שינויים כלשהם בעבודות האחזקה המתוכננות, יחייב הדבר קבלת אישור בכתב מהיועץ.

יומן אחזקת מבנים ומערכות 1.6

הינו ספר רישום המוחזק בחדר המכונות והרישום בו יעשה ע"י הקבלן, המפקח או נציגו. בספר יירשמו:

- הודעות על תקלות ואירועים.
- הוראות שינתנו לקבלן על ידי המפקח או מטעמו.
- כל דבר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע האחזקה.
- הערות בדבר המהלך של ביצוע האחזקה.

כרטיס תולדות ציוד 1.7

הקבלן יחזיק במשרדו לכל מעלית כרטיס תולדות ציוד עליו יצוין מספר המעלית, דגם המעלית ופרטים מזהים. בכרטיס זה ירשום הקבלן כל פעולה שבוצעה במעלית כמו תיקון החלפת חלק, שיפוץ, טיפול מונע תקופתי וכו'. בתום תקופת ההסכם או לפי דרישת המזמין יעביר הקבלן למפקח את הכרטיסים.

תיקוני תקלות 1.8

א. תיקוני תקלות יבוצעו על ידי הקבלן תוך 12 שעות מרגע קבלת ההודעה. ההודעה תיעשה על ידי נציג המזמין.



- ב. בעת קבלת הודעה על אנשים התקועים במעלית שאין עובדי המקום מסוגלים לחלצם, יופיע עובד הקבלן למקום מיד עם קבלת ההודעה ולא יותר משעה מרגע קבלת ההודעה ויבצע את החילוץ.
- ג. על הקבלן למלא באופן מלא ומפורט את טופס רשימת התיקונים בכל פעם שהוא מבצע תיקון תקלה.
- ד. על האחזקה לעמוד ברמת שרות כזו, כך שכמות התקלות המרבי הגורמות להשבתת המעלית לא תעלה על 6 תקלות בשנה וזאת לאחר 3 חודשי הרצה של המעלית.

1.9 מוקד קבלת הודעות

- א. הקבלן מתחייב לקיים מוקד (ללא תשלום נוסף) מאויש לקבלת הודעות על תקלות בכל שאות היום והלילה ובמשך כל ימות השנה כולל בימי שישי, שבתות, חגים ומועדים, ולמסור רשימת מספרי טלפונים בהם ניתן להשיג עובד בעל רכב בשעות הלילה. הקבלן יציין את עדיפות הפניה לעובדים לצורך תיקוני תקלות.
העובד התורן יהיה מיומן ובעל מקצוע ברמה גבוהה המסוגל להתגבר בכוחות עצמו על כל תקלה במעלית ולהחזירה לשימוש. העובד התורן של הקבלן יהיה מצויד גם מכשיר איתורית כך שניתן יהיה לאתרו במהירות.



ד. הוראות לטיפול מונע

קטע הטיפול	תיאור	תקופת הביצוע
1. מכונת הרמה	1.1 ניקוי כללי	חודשי
	1.2 בדיקה חזותית	חודשי
	1.3 בדיקת שמן בכננת	חודשי
	1.4 מסבי הכננת (בדיקת שמן)	חודשי
	1.5 החלפת שמן בכננת	שנתי
	1.6 בדיקת מעצורים	חודשי
	1.7 שימון צירים במעצורים	חודשי
	1.8 ניקוי נעלי המעצור	שנתי
	1.9 בדיקת נעיצה גלגל ההנעה	3 חודשים
	1.10 בדיקת מהירות	שנתי
	1.11 גירוז גלגל הטיה	3 חודשים
	1.12 בדיקת רעידות	חודשי
2. וסת מהירות	2.1 ניקוי כללי	חודשי
	2.2 בדיקה חזותית	חודשי
	2.3 בדיקת לחיים קפיציים	חודשי
	2.4 שימון גירוז	חודשי
	2.5 בדיקת מפסק פיקוד	חודשי
3. לוח פיקוד	3.1 ניקוי כללי	חודשי
	3.2 בדיקה חזותית	חודשי
	3.3 בדיקת מתחים	חודשי
	3.4 בדיקת קפיצים	חודשי
	3.5 בדיקת פחמים	חודשי
	3.6 בדיקה מכאנית של המגענים	חודשי
	3.7 שימון צירים במגענים	3 חודשים
	3.8 בדיקת ממסרי עומס יתר	6 חודשים
	3.9 בדיקת חוסר והיפוך פאזות	6 חודשים
	3.10 בדיקת חיבורים	6 חודשים
	3.11 בדיקת חיזוקי ברגים	6 חודשים
	3.12 בדיקת נגדים	6 חודשים
	3.13 בדיקת אצבעות מגענים	6 חודשים



תקופת הביצוע	תיאור	קטע הטיפול
חודשי	בדיקת תילוי	4.1 כבלים
3 חודשים	בדיקת קפיצים, פעמונים	4.2
3 חודשים	בדיקת התרופפות	4.3
3 חודשים	שימון כבלים	4.4
6 חודשים	בדיקת שבר-קוצים	4.5
6 חודשים	השוואת מתיחות	4.6
שנתי	ניקוי	5.1 פסים
חודשי	בדיקה חזותית	5.2
6 חודשים	חיזוק ברגים	5.3
6 חודשים	בדיקת חיזוקים	5.4
שנתי	ניקוי כללי	6.1 משקל נגדי
חודשי	בדיקה חזותית	6.2
חודשי	בדיקת נעלים	6.3
3 חודשים	בדיקה-גירוז גלגל הטיה	6.4
6 חודשים	חיזוק ברגים	6.5
חודשי	בדיקת חיבור כבלים	6.6
חודשי	בדיקת תילוי כבלי איזון-שרשרת	6.7
חודשי	בדיקת שמן במשמנות	6.8
חודשי	ניקוי כללי	7.1 דלתות פיר
חודשי	בדיקה חזותית	7.2
חודשי	בדיקת מנעולים-נעילה	7.3
חודשי	בדיקת מנגנוני דלתות וניקוי מגעים	7.4
חודשי	בדיקת כבלי תשלובת (או שרשרת)	7.5
חודשי	בדיקת כבל משקולות או קפיץ	7.6
חודשי	בדיקת נעלי דלתות	7.7
חודשי	בדיקת צירי גלגלים	7.8
3 חודשים	חיזוק ברגים	7.9
חודשי	ניקוי כללי	8.1 גג התא
חודשי	בדיקה חזותית	8.2
חודשי	בדיקת התקן תפיסה	8.3
חודשי	בדיקת מגע התקן תפיסה	8.4



קטע הטיפול	תיאור	תקופת הביצוע
	8.5 בדיקת לחצני שרות	חודשי
	8.6 בדיקת תאורת שרות	חודשי
	8.7 בדיקת גומיות	3 חודשים
	8.8 בדיקת נעלי תא	3 חודשים
	8.9 בדיקת שמן במשמנות	חודשי
	8.9 בדיקה-גירוז גלגל הטיה	3 חודשים
	8.10 בדיקת חיבור כבל וסת	3 חודשים
	8.11 בדיקת תילוי	חודשי
	8.12 בדיקת פתח חירום	חודשי
	8.13 חיזוק ברגים	6 חודשים
	8.14 בדיקת מפעיל דלת	חודשי
	8.15 בדיקת מתקן שקילה	שנתי
9.9 תא	9.1 ניקוי כללי	חודשי
	9.2 בדיקה חזותית	חודשי
	9.3 בדיקת דלתות תא	חודשי
	9.4 שימון-גירוז דלתות תא	חודשי
	9.5 בדיקת מוביל דלת	חודשי
	9.6 בדיקת טור תאים	חודשי
	9.7 בדיקת כוח סגירת דלת	חודשי
	9.8 בדיקת זמני סגירה-פתיחה	חודשי
	9.9 בדיקת מנורות סימון	חודשי
	9.10 בדיקת מאוורר	חודשי
	9.11 בדיקת תאורה	חודשי
	9.12 חיזוק מעקות מגנים	6 חודשים
	9.13 בדיקת קופסת לחצנים	חודשי
	9.14 בדיקת פעמון אזעקה	חודשי
	9.15 בדיקת תאורת חירום	חודשי
	9.16 בדיקת מראי קומות	חודשי
10.10 מתח לתא	10.1 ניקוי כללי	חודשי
	10.2 בדיקה חזותית	חודשי
	10.3 בדיקת שלד תא	חודשי
	10.4 בדיקת תילוי כבלי איזון-שרשרת	חודשי
	10.5 בדיקת התקן תפיסה	חודשי



קטע הטיפול	תיאור	תקופת הביצוע
	10.6 בדיקת מגעי שקילה	חודשי
	10.7 בדיקת מתקן שקילה	חודשי
	10.8 בדיקת גומיות	3 חודשים
	10.9 בדיקת תילוי כבל כפיף	חודשי
	10.10 חיזוק ברגים	6 חודשים
11. בור הפיר	11.1 ניקוי כללי	חודשי
	11.2 בדיקה חזותית	חודשי
	11.3 בדיקת גלגל וסת שימון-גירוז	חודשי
	11.4 בדיקת מפסק בור	חודשי
	11.5 בדיקת מתיחות כבל וסת	חודשי
	11.6 בדיקת מתקן איזון	חודשי
	11.7 גירוז גלגל איזון	3 חודשים
	11.8 בדיקת פגושות-שמן	חודשי
	11.9 בדיקת מגעי פגושות	חודשי
	11.10 בדיקת חיזוקי סינור	שנתי
12. אביזרים בפיר	12.1 ניקוי כללי	חודשי
	12.2 בדיקה כללית	חודשי
	12.3 בדיקת מפסקים סופיים	חודשי
	12.4 בדיקת עקומות	3 חודשים
	12.5 חיזוק ברגים כללי	6 חודשים
	12.6 בדיקת כבל כפיף	חודשי
13. בדיקות ויסות ותפקוד	13.1 בדיקה כללית	חודשי
	13.2 בדיקת לחצנים-מנורות	חודשי
	13.3 בדיקת מראי קומות	חודשי
	13.4 בדיקת חצי כיוון-גונגים	חודשי
	13.5 בדיקת דיוק עצירה	חודשי
	13.6 בדיקת פיקוד וויסות	6 חודשים
	13.7 בדיקת פיקוד מכבי אש	שנתי
14. בודק מוסמך	14.1 השתתפות בבדיקה	6 חודשים



ה. פרוט הציווד

על הספק לפרט את הציווד המסופק על ידו בהתאם לפרוט.

<u>תיאור הציווד</u>	<u>טיפוס הציווד</u>	<u>היצרן וארץ הייצור</u>
יחידת ההרמה
מעצר המכונה
מערכת בקרת מהירות
לוח פיקוד
מערכת שקילה
מפסקים סופיים
אינדוקטורים
כוונות התא
כוונות המשקל הנגדי
תא
וסת מהירות
התקן תפיסה
כבלי תליה
מפעיל הדלתות
דלתות הפיר
מנגנוני הדלתות
מנעולי הדלתות
פגושות
מראה קומות
לחצנים
כבל כפיף
אינטרקום
טור תאים

.....חתימת הקבלן

.....תאריך :





רשימת תוכניות .ו.

182211 - OP-VP	תוכנית כללית	.1
182211- OB-VB	תוכנית בניה	.2
182211- FP-FB	תוכנית חזית	.3

נספח ה' - לוח זמנים ותכנית עבודה מפורטים לביצוע ההתקנה

חתימה והותמת: _____

הקבלן אחראי למידות. עליו לבדוק את כל המידות ולהודיע למתכנן על כל טעות או אי התאמה. כל התכנית נשארת רכשו הפרטי של המתכנן.

תאריך	תיאור
12.02.19	תוכנית

מספר	תיאור	תאריך
0	מכוד	12.02.19

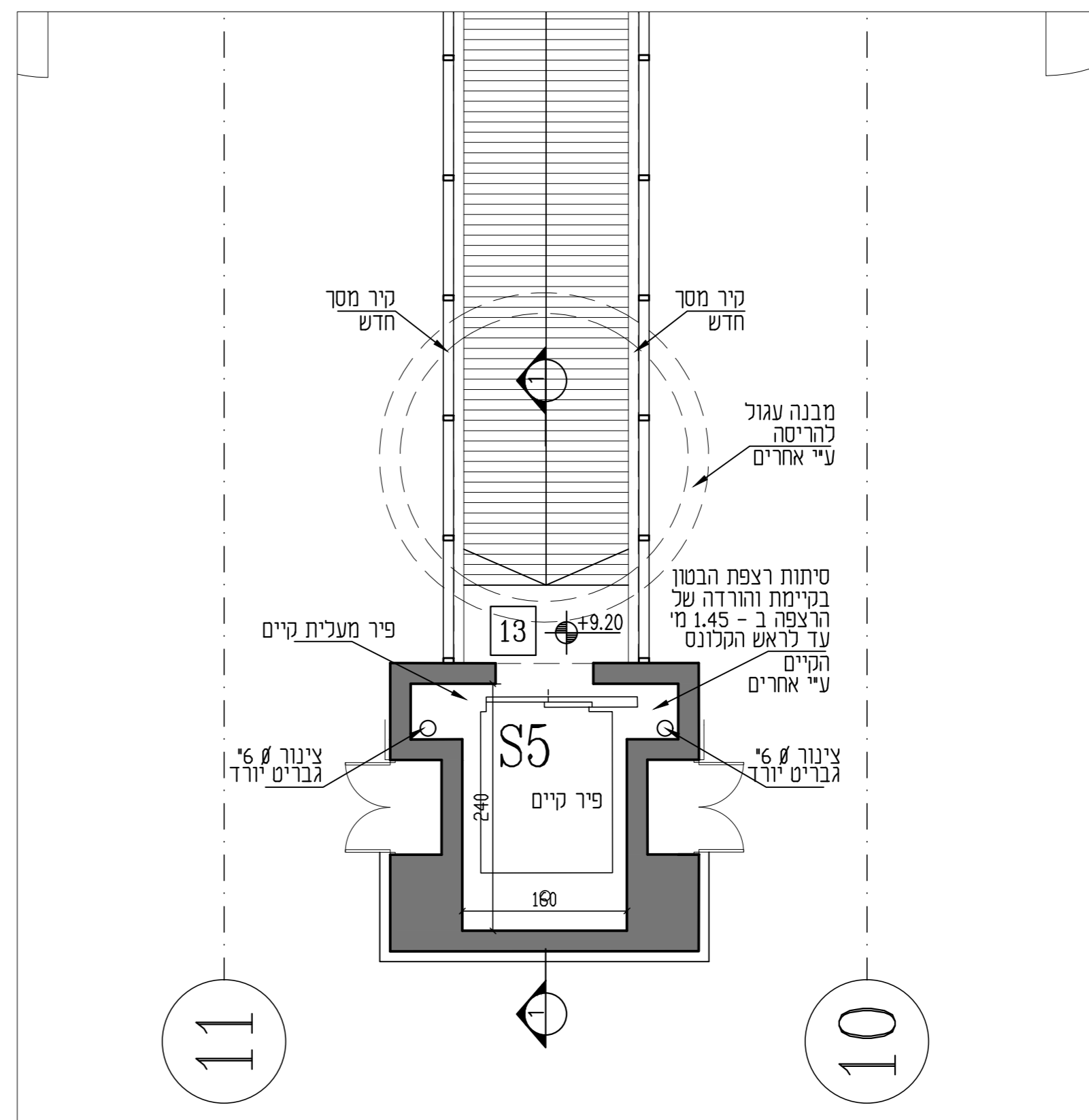
מספר	תיאור	תאריך
0	מכוד	12.02.19

מספר	תיאור	תאריך
0	מכוד	12.02.19

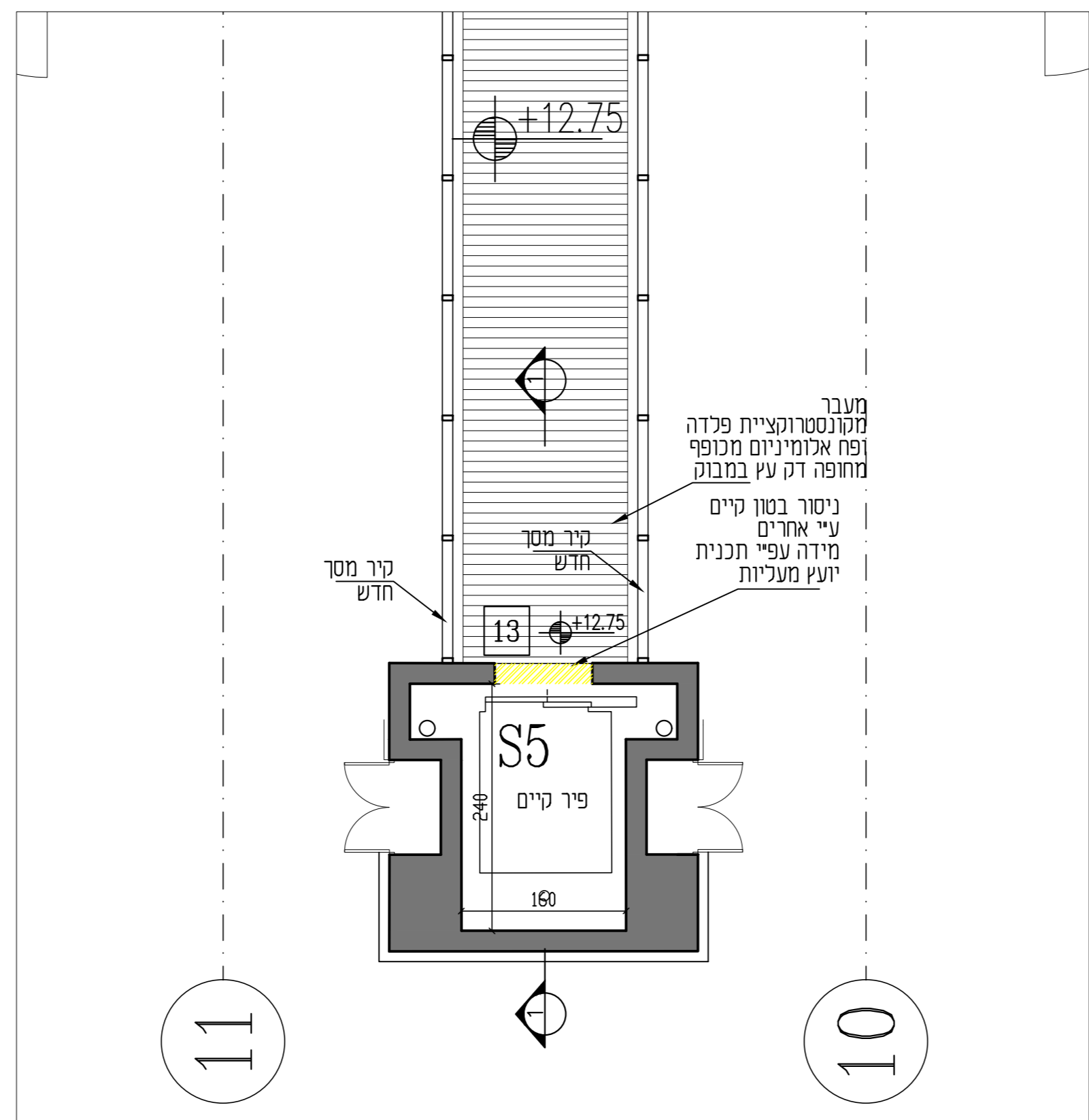
איצטודיו סדי
מכרז מעגלית תאים פרטים

גולדשמידט, ארדיטי, בן נעים
GOLDSCHMIDT, ARDITTY, BEN NAIM
ARCHITECTS
רח' יפו 222, ירושלים 94383, ישראל, טל. 02-5002322, פקס. 02-5002326, 222 JAFFA ST., JERUSALEM 94383 ISRAEL, TEL. 02-5002322, FAX. 02-5002326
E-mail address: gob@gab-arch.co.il ; דואר אלקטרוני: gob@gab-arch.co.il

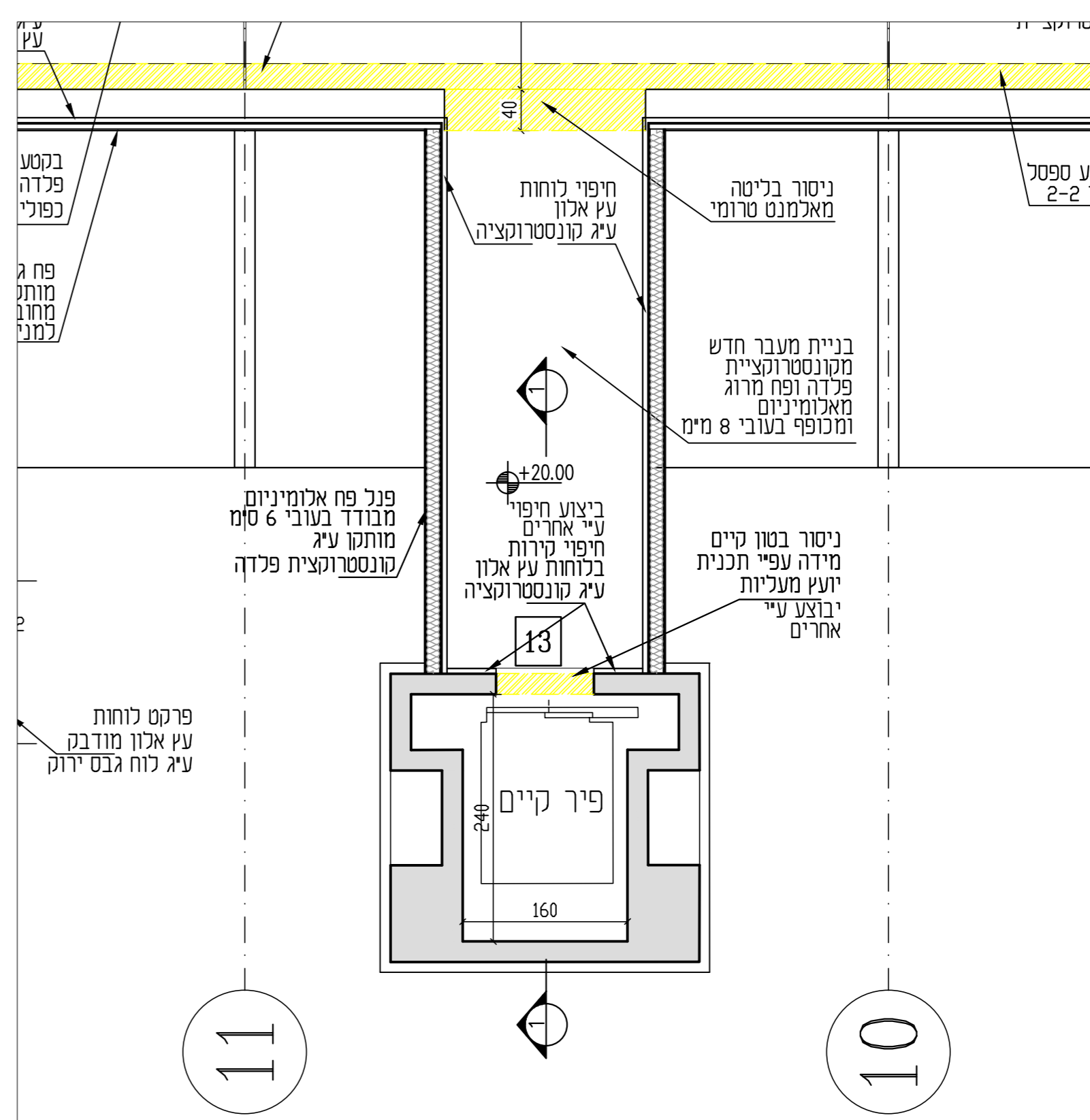
תיאור	מספר	תאריך
תוכנית	1603-720	12.02.19



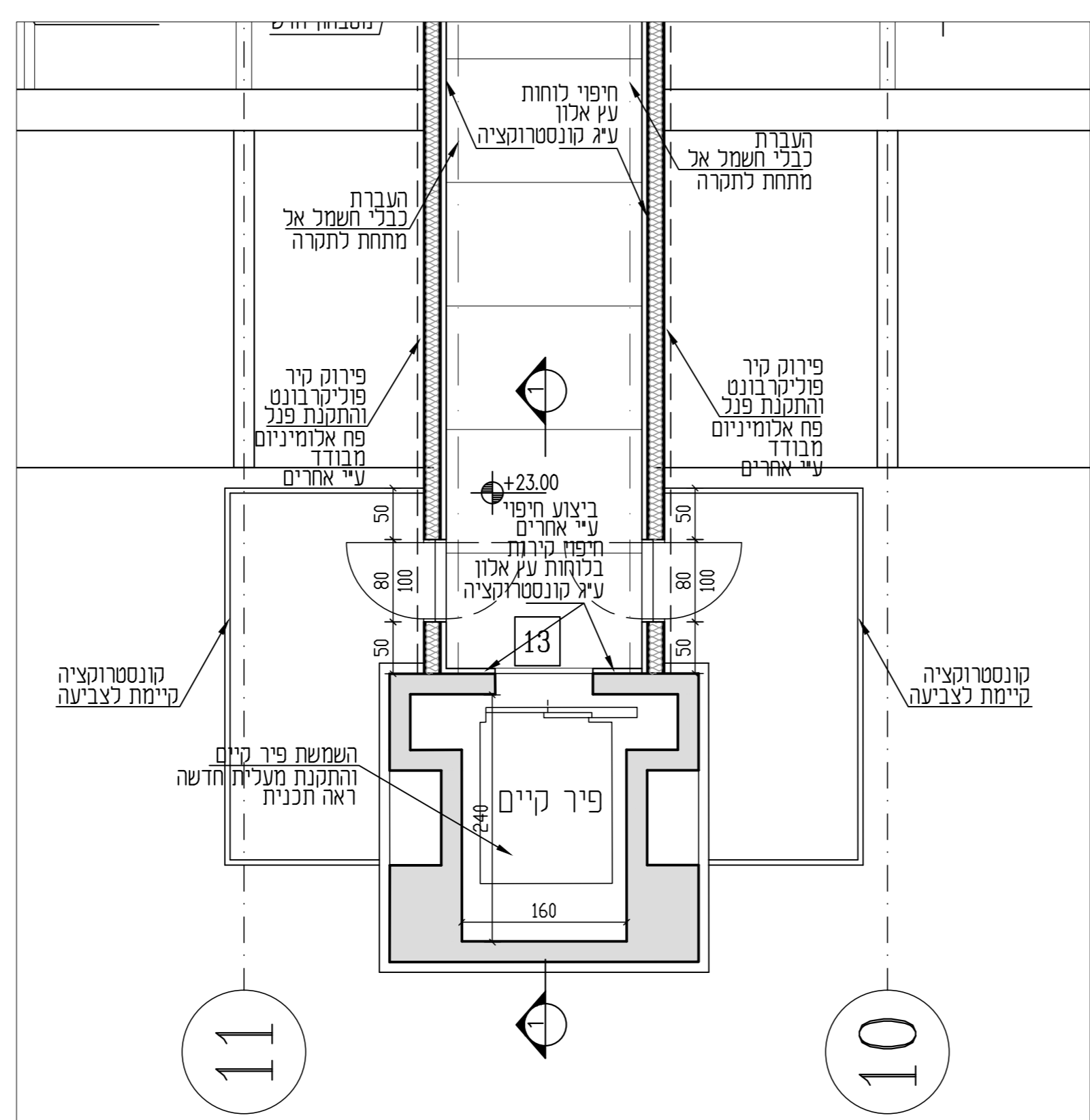
תכנית מפנס +9.20



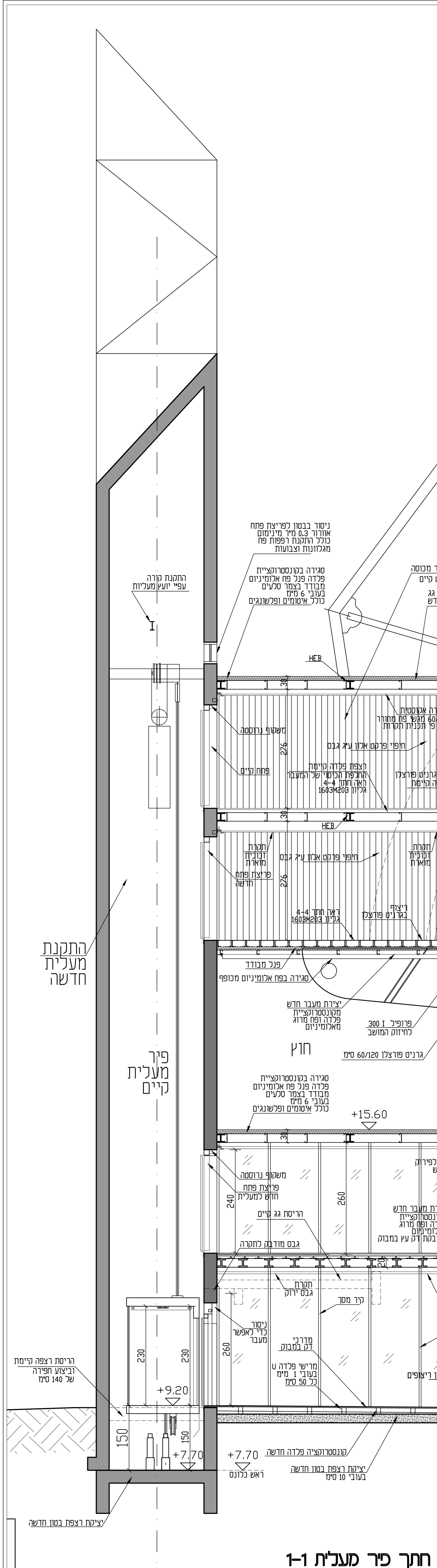
תכנית מפנס +12.75



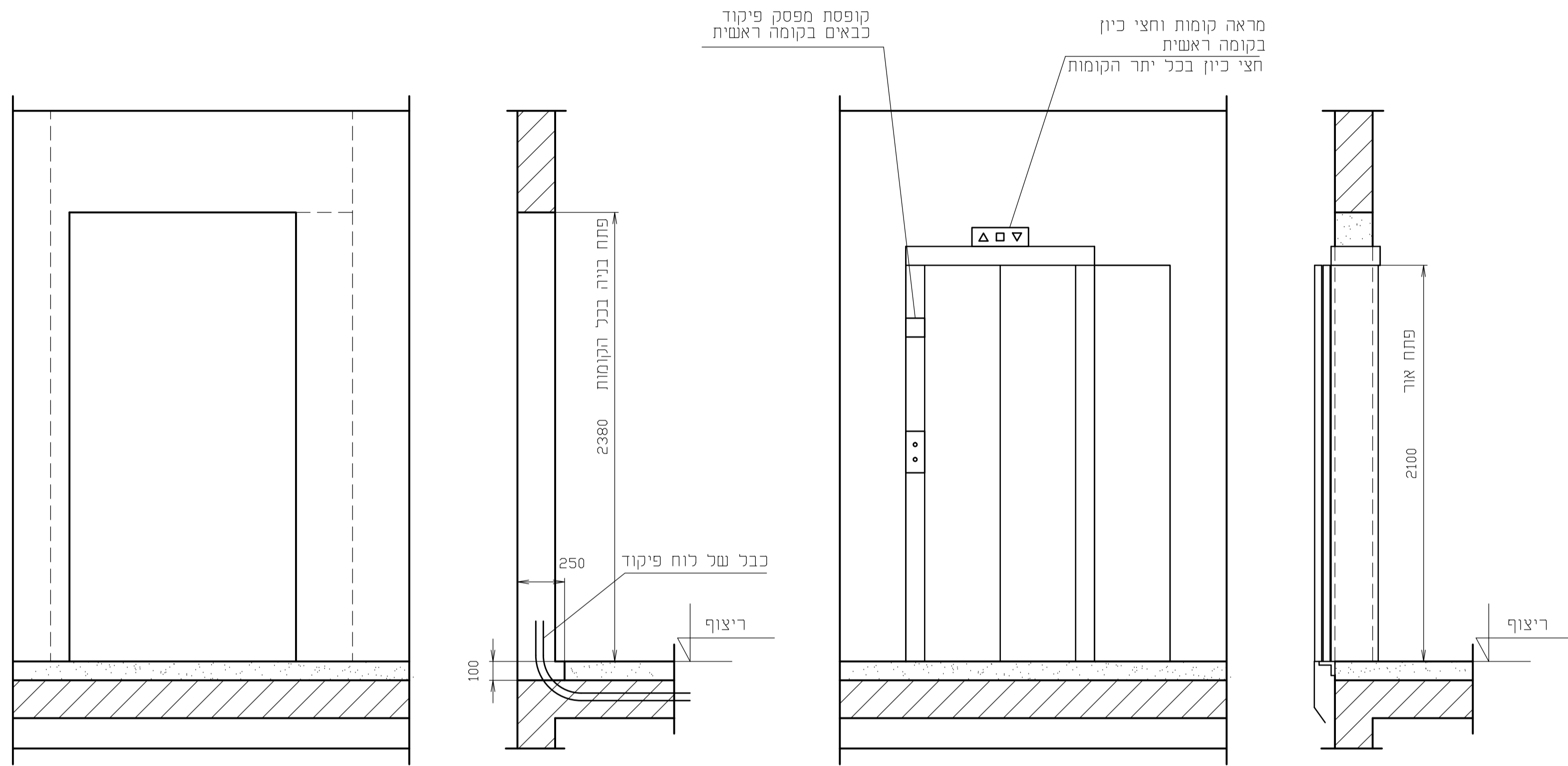
תכנית מפנס +20.00



תכנית מפנס +23.00



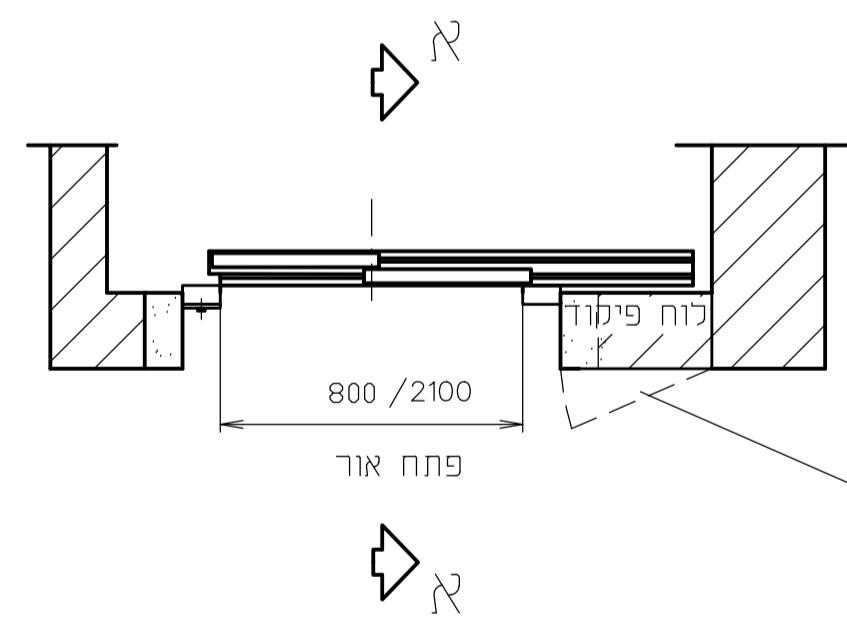
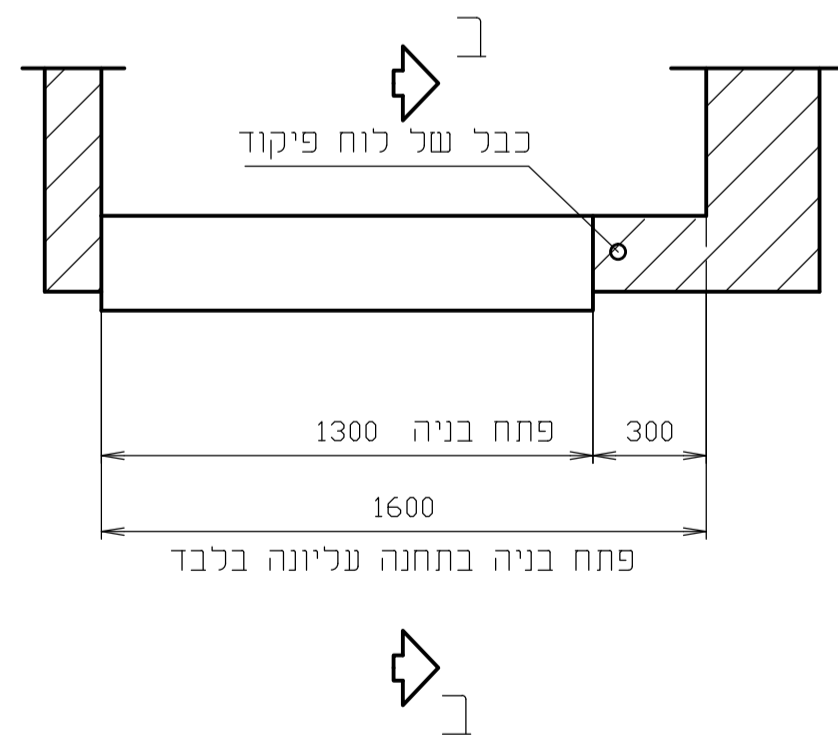
תחך פיר מעגלית 1-1



חתך ב-ב

חתך א-א

במקום שאין ריצוף יש לעשות חריץ בהתאם לחתך זה



להשאיר חזית פתוחה בקומה 27 לצורך התקנת לוח פיקוד גודל הפתח הסופי יקבע לאחר בחירת קבלו מעליות

יש לקבל אישור האדריכל על צורת המשקוף

תפוצה										
אקוסטיקה	יום	מנהל פרויקט	בטיחות	יעוץ מכונאי	אדריכל פנים	מחוג אוויר	השמר	קונסטרוקטור	אדריכל	גורמים אחרים נשט אודנית
	X	M	S	O	I	F	E	C	A	תאריך
		X							X	27.12.18
		X							X	10.02.19

אירנה	10.02.19	שינוי עומס מעלית מ-450 ק"ג ל-630 ק"ג	ע"פ הנחיות אדריכל
-------	----------	--------------------------------------	-------------------

מס' שניונים חתימה תאריך חתימה

המבצע אחראי לכדיקת המידות ולהתאמתן, על המבצע לבקר את כל המידות לפני הביצוע ובכל מקרה של אי התאמה בין תוכניות ובין הביצוע עליו להודיע מיד למתכנן. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בתוכנית, המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

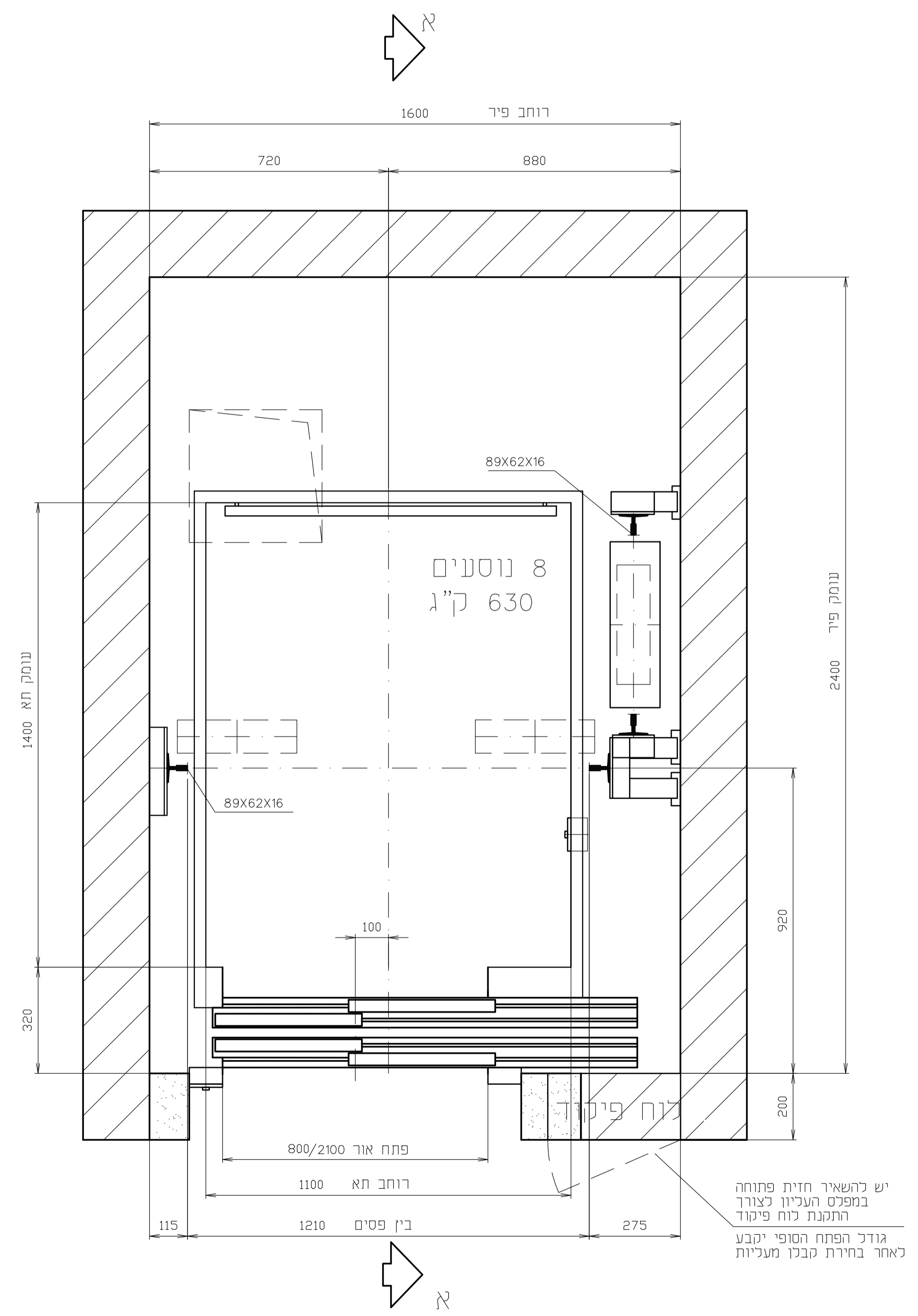
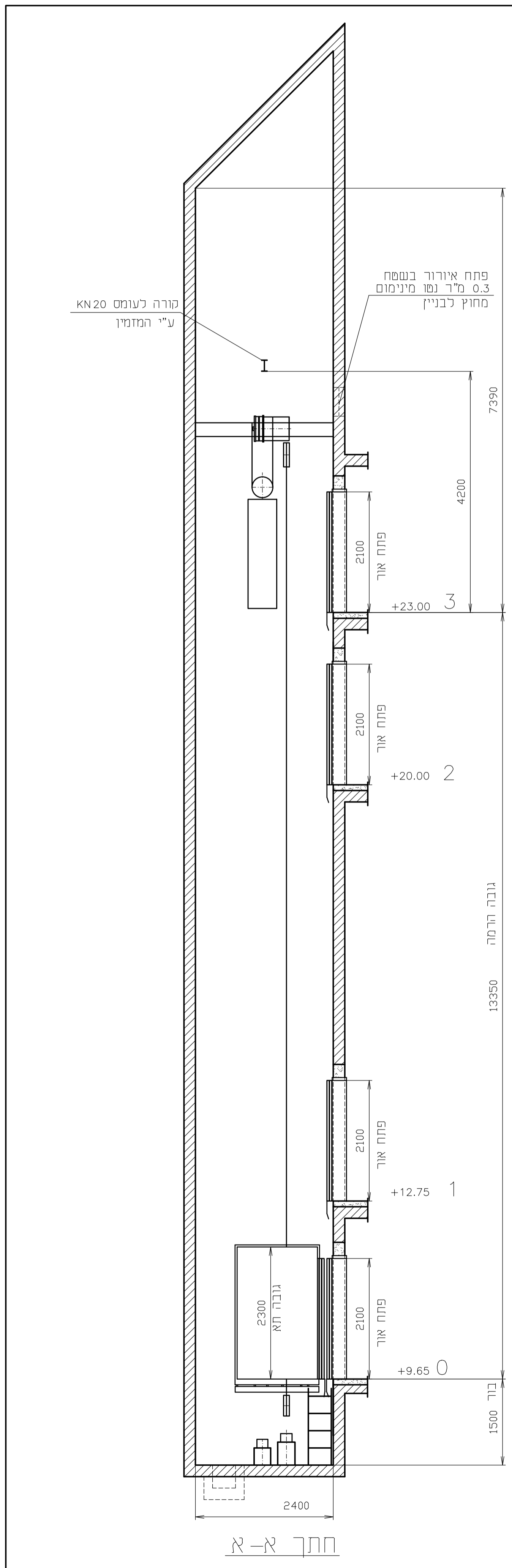
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
לעיון	למכרז	לביצוע	

וי.א.י.א.ס. הנדסה בע"מ
V.I.S. ENGINEERING Ltd.
 רח' הצורן 4 א.ת.נתניה דרום
 טל: 972-9-8857472
 פקס: 972-9-8857473
 www.vis.co.il E-mail: vis@vis.co.il

מ.ק.מ.	מס' שרטוט	מס' במחשב	מס' חתימה	תאריך	ער פס
1:10	182211-0P-VP	182211	אירנה	27.12.18	אשר
1:20			מוני	27.12.18	
1:50					

פרויקט
איצטודיון מרדי

תכנית
 חזית כללית ובניה



תפוצה					
אנונימיות	זום	מנהל פרויקט	בטיחות	יעוץ טכני	אדריכל פנים
X	X	X	X	X	X
X	X	X	X	X	X
X	X	X	X	X	X

תאריך	מס' חתימה	שניים	תאריך	מס' חתימה
27.12.18	X	X	27.12.18	X
04.02.19	X	X	27.12.18	X
10.02.19	X	X	27.12.18	X

שני עומס מעלית מ-450 ק"ג ל-630 ק"ג
 10.02.19 אירנה

מס' חתימה

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן. על המבצע לבקר את כל המידות לפני הביצוע ובכל מקרה של אי התאמה בין תוכניות ובין הביצוע עליו להודיע מיד למתכנן.
 אין לקבוע מידות נ"י מידרה בתוכנית. המתכנן הינו הבעל הבעליה של תוכנית זו, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

לעיון למכרז לבצוע

וי.א.י. הנדסה בע"מ
V.I.S. ENGINEERING Ltd.
 רח' הצורן 4 ג' אתנרתיה דרום
 טל: 972-9-8857472
 פקס: 972-9-8857473
 www.vis.co.il E-mail: vis@vis.co.il

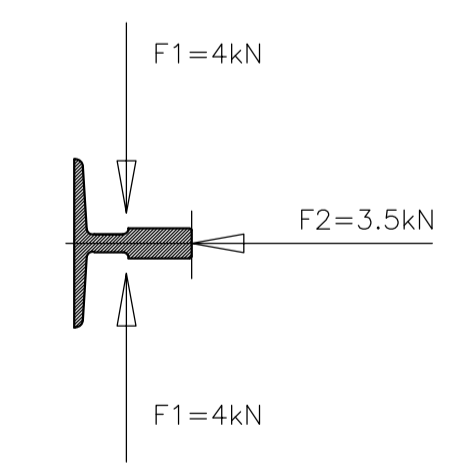
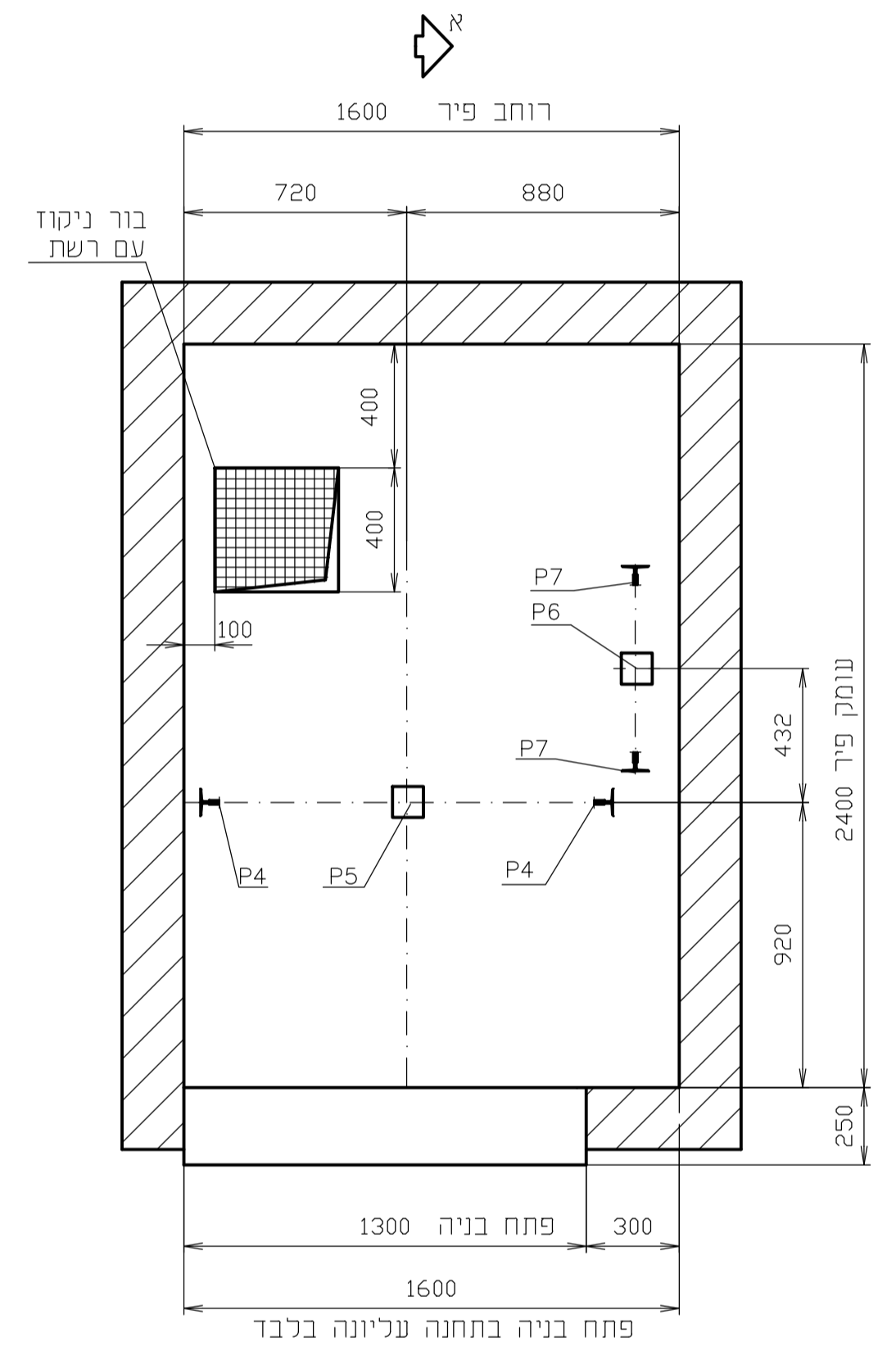
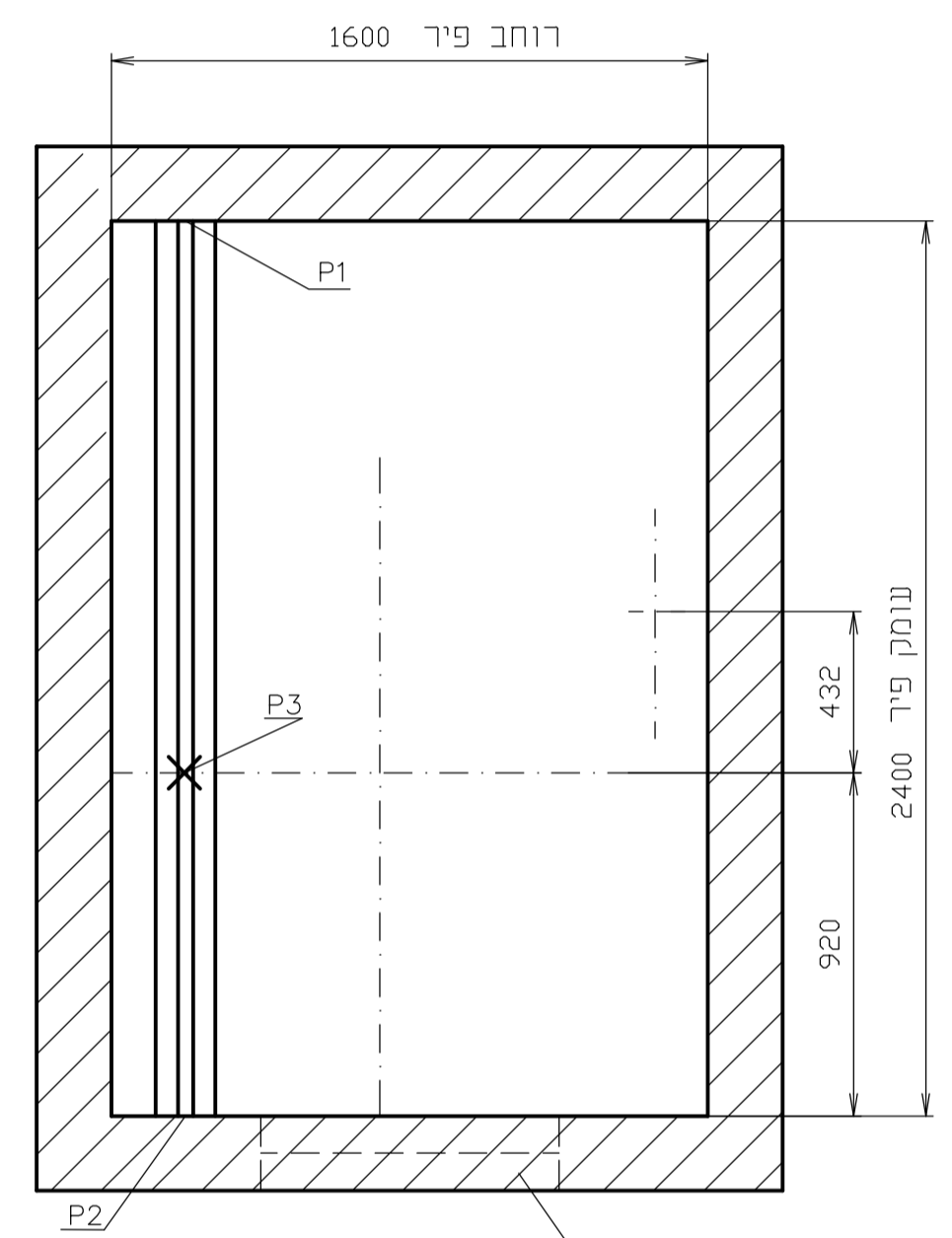
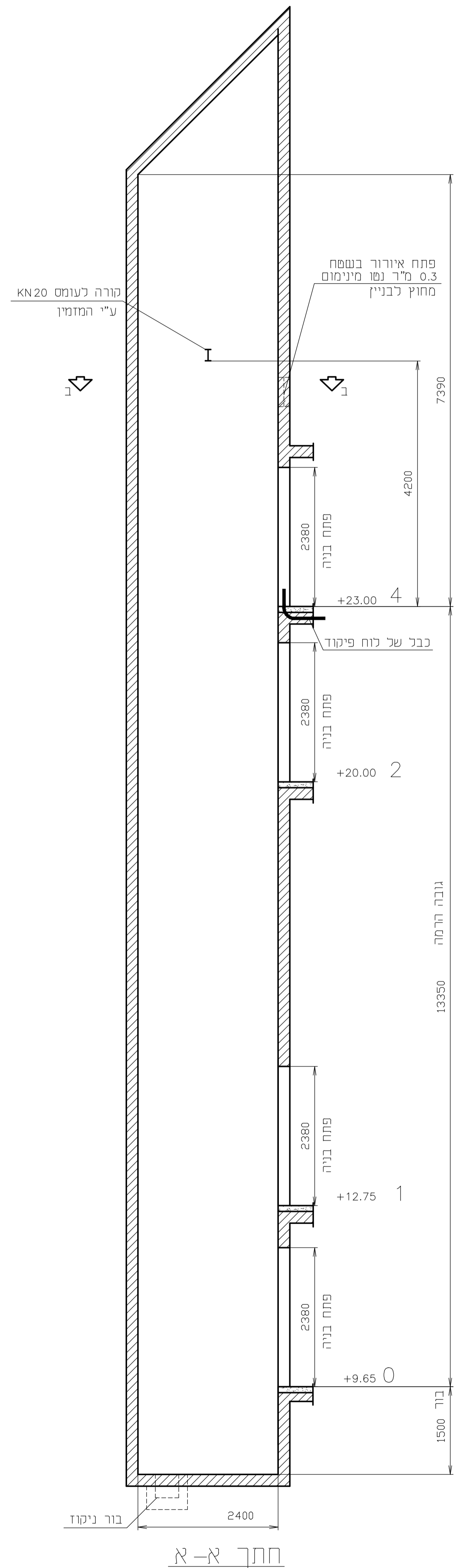
ק.מ.	מס' שרשום	מס' בחתום	מס' חתימה	תאריך
1:10	182211-OP-VP	182211	אירנה	27.12.18
1:50			מוני	27.12.18

פרויקט: איצמדין פזרי

תכנית: כללית

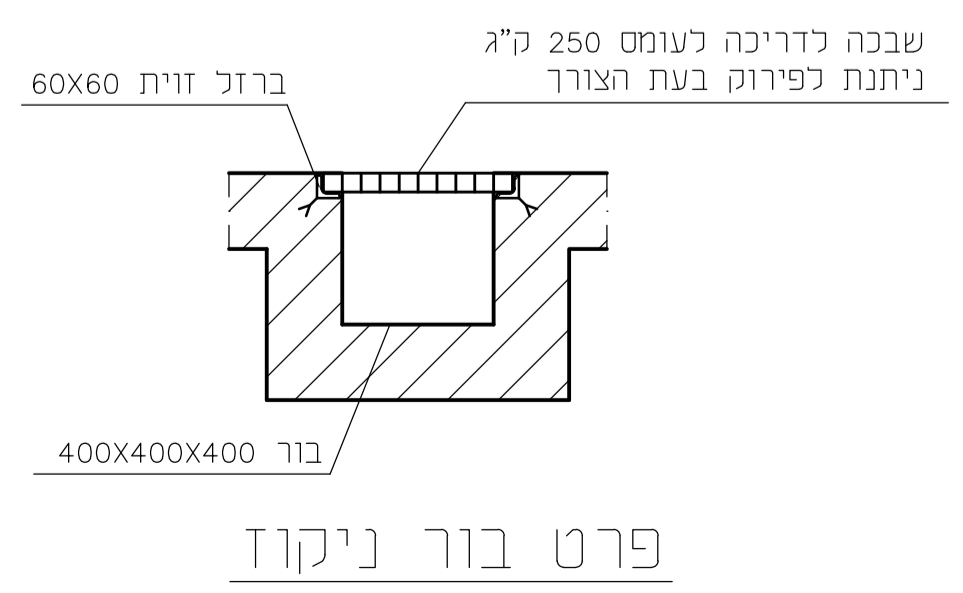
יש להשאיר חזית פתוחה במפלס העליון לצורך התקנת כוח פיקוד גודל הפתח הסופי יקבע לאחר בחירת קבוצת מעליות

חתך א-א



טבלת עומסים

נקודה	עומס (kN)
P1	20
P2	30
P3	50
P4	54
P5	61
P6	52
P7	23



תפוצה

אקוטיקה	ז"ס	מנהל פרויקט	בטיחות	יעוץ כלונאי	אדריכל פנים	חשבוך	קונסטרוקטור	אדריכל
		איצמדין סרי					אורשטיא ארזים	

תאריך	מס' תוכנית	שם תוכנית	תאריך	חתימה
27.12.18	X	א		
10.02.19	X	א		

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן. על המבצע לבקר את כל המידות לפני הביצוע ובכל מקרה של אי התאמה בין תוכניות ובין הביצוע עליו להודיע מיד למתכנן.
אין לקבוע מידות ע"י מדידה בתוכנית. המתכנן הינו הבעל הבעלי של תוכנית זו, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו כלא אישור מראש ובכתב של המתכנן.

וי.א.א.ס. הנדסה בע"מ
V.I.S. ENGINEERING Ltd.
 רח' הצורן 4 ג' את.נתניה דרום
 טל: 972-9-8857472
 פקס: 972-9-8857473
 www.vis.co.il E-mail: vis@vis.co.il

שדרוש	תאריך	חתימה	מס' בחישה	מס' שרשום	ק.מ.
1:10	27.12.18	אירנה	182211		
1:20	27.12.18	מוני			182211-08-V8
1:50					

פרוייקט
איצמדין פזרי
תכנית
בנייה